



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Τμήμα Καθαριότητας

CPV 90921000-9 (Υπηρεσίες  
απολύμανσης και εξολόθρευσης)

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ & ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 9 / 2024  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : €14.391,75 (με Φ.Π.Α.)

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ- ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Η παρούσα περιγραφή αφορά την υπηρεσία μυοκτονίας και απολύμανσης στην κτηματική περιοχή του Δήμου Κοζάνης και συγκεκριμένα σε ιδιωτικά οικόπεδα, σε δημοτικά κτίρια, στο Αμαξοστάσιο του Δήμου και σε λοιπές εγκαταστάσεις, τα οποία χρίζουν καθαρισμού, απολύμανσης και μυοκτονίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 592/2009 Α.Δ.Σ. που αφορά τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Κοζάνης και Ν 3852/2010 άρθρο 94, κατόπιν καταγγελιών δημοτών ή παραγγελίας του αρμόδιου Εισαγγελέα και σε όποιους άλλους χώρους ή εγκαταστάσεις απαιτείται, λόγω υψηλού υγειονομικού κινδύνου, εν αναμονή της αντιπυρικής περιόδου και των Πυροσβεστικών διατάξεων (Υπ' αριθ. 20/2023).

Στις συγκεκριμένες εγκαταστάσεις ή οικίες απαιτείται η παρέμβαση του Δήμου διότι οι ιδιοκτήτες είτε αδιαφορούν είτε αδυνατούν να εκτελέσουν εργασίες όπως οφείλουν, για την αντιμετώπιση των φαινομένων εμφάνισης τρωκτικών και λοιπών μολυσματικών συνθηκών στα οποία είναι εκτεθειμένες. Στις εργασίες που θα απαιτηθούν εκτός όλων των παραπάνω, εντάσσονται και οι εργασίες απομάκρυνσης τυχόν υλικών και αντικειμένων από τους χώρους αυτούς, που αποτελούν δυνητικά αιτία μόλυνσης και κινδύνου για τη δημόσια υγεία.

Ο όρος «Μυοκτονία» περιλαμβάνει την τοποθέτηση σε επιλεγμένα σημεία δολωματικών σταθμών. Οι σταθμοί δόλωσης θα είναι κλειστού τύπου, ασφαλείας, ή υψηλής ασφαλείας με ελεγχόμενη πρόσβαση στη θέση του δολώματος - δηλητηρίου. Η τοποθέτηση των δολωματικών σταθμών θα γίνεται σε κατάλληλες θέσεις στους εσωτερικούς (υπόγεια, αποθήκες κ.τ.λ.) και εξωτερικούς (αυλές κ.τ.λ.) χώρους των οικιών. Η θέση του δολωματικού σταθμού θα διακρίνεται επί τόπου με ειδική ετικέτα ή άλλο τρόπο και θα αποτρέπει την οποιαδήποτε χρήση του. Η «απολύμανση» θα γίνεται σε κτίρια ή σε χώρους όπου γίνονται επεμβάσεις, όπου μπορεί να υπάρξει μικροβιακό φορτίο και κίνδυνος μετάδοσης νοσημάτων.

Η εν λόγω υπηρεσία κρίνεται απολύτως αναγκαία, αφενός γιατί ο Δήμος Κοζάνης δε διαθέτει τον υπηρεσιακό μηχανισμό για την αντιμετώπιση ανάλογων προβλημάτων και αφετέρου στους παραπάνω χώρους εκτίθενται καθημερινά πολλοί δημότες (εγκαταστάσεις, αποθήκες, αυλές οικιών) και η παρουσία τρωκτικών και γενικά μολυσματικών συνθηκών ενδέχεται να δημιουργήσει σοβαρά υγειονομικά προβλήματα.

### Η υπηρεσία περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τις παρακάτω ενέργειες:

- Εργασίες καθαρισμού και απολύμανσης με χρήση του παρακάτω εξοπλισμού και υλικών:
  - Καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος. Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος και σφουγγαρίστρες για τα γραφεία - κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικοί για τα WC.

- Ηλεκτρικές σκούπες επαγγελματικού τύπου
  - Υφασμάτινες μάκτρες (dustmor), όπου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ηλεκτρική σκούπα.
  - Σκάλα
  - Λάστιχο ποτίσματος
  - Σάρωθρα και φαράσια για τους περιβάλλοντες χώρους και όπου χρειάζεται
  - Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων, ανθεκτικές, διαφόρων μεγεθών
  - Σφουγγαράκια με σύρμα, για τρίψιμο μεταλλικών επιφανειών, νιπτήρων και ειδών υγιεινής.
  - Ξεσκονόπανα
  - Απορρυπαντικά – καθαριστικά δαπέδου, τοίχων, επιφανειών, νιπτήρων, ειδών υγιεινής.
  - Απορρυπαντικά – καθαριστικά δύσκολων ρύπων.
  - Απολυμαντικά επιφανειών
  - Υγρό καθαριστικό τζαμιών – καθρεπτών
2. Τοποθέτηση 80 τρωκτικοκτόνων δολωμάτων 60 γραμμαρίων σε δολωματικό σταθμό, τύπου MuribromBLOCK 0,005 RB με δραστική ουσία Bromadiolone 0,005% (ή ισοδύναμη) σε μορφή κύβων.
3. Έλεγχος και γέμισμα των δολωματικών σταθμών με τα δολώματα που προαναφέρθηκαν, σε διάστημα έξι και δώδεκα μηνών, μετά την πρώτη τοποθέτηση.

Η μελέτη συντάχτηκε σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 και τις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, επίσης σύμφωνα με τον Ν.2286/95 – ΦΕΚ Α19 «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», το ΠΔ60/2007 και την Υ.Α. 3373/390/20.3.75. Υπάγεται – σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΒ της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31<sup>ης</sup>/03/2004 «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» - στην κατηγορία 3 - και στον κωδικό με CPV 90921000-9 (Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης).

Κριτήριο κατακύρωσης της παρούσας αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής

Η σύμβαση θα ισχύσει **από την υπογραφή της για 24 μήνες**. Μπορεί όμως να **παραταθεί** η χρονική της διάρκεια για όσο κρίνει αναγκαίο ή σκόπιμο ο Δήμος, ώστε να συνεχιστεί απρόσκοπτα η λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου, ή και μέχρι την διενέργεια του επόμενου διαγωνισμού και πάντως όχι πέρα του τριμήνου.

Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα, η γνωστοποίηση των οποίων στους συνδιαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντά του, ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «Πληροφορίες Εμπιστευτικού Χαρακτήρα». Στην αντίθετη περίπτωση θα δύνανται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερόμενου.

Εάν κάποιος από τους όρους της παρούσας μελέτης πάψει να ικανοποιείται από τους μειοδότες στην διάρκειας της σύμβασης, ο Δήμος δύναται να τον κηρύξει έκπτωτο κατά τα νόμιμα.

Οι ενδιαφερόμενοι εάν έχουν οποιαδήποτε απορία ή χρειάζονται διευκρινήσεις πριν την κατάθεση της προσφοράς τους, μπορούν να ζητήσουν να λάβουν ίδια γνώση των χώρων (Οικίες,

εγκαταστάσεις, αποθήκες), για τους οποίους θα καταθέσουν προσφορά και να σχηματίσουν πλήρη εικόνα για τις εγκαταστάσεις και για τις ανάγκες της Υπηρεσίας. Για το λόγο αυτό υπάρχει δυνατότητα επίσκεψης στους χώρους κατόπιν συνεννόησης με το αντίστοιχο τμήμα. Οι ενδιαφερόμενοι είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ορθή σύνταξη των προσφορών τους βασισμένοι σε στοιχεία που θα συλλέξουν κατά την αυτοψία που θα πραγματοποιήσουν.

## 2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση της υπηρεσίας διέπεται από τις ακόλουθες διατάξεις :

1. -Τις διατάξεις των άρθρων 209 & 273 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.) 'όπως ισχύει
2. -Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. -Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 3548/07 (ΦΕΚ 68Α) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
4. -Την υπ' αριθμό 4167/12 (ΦΕΚ 417/Β/21-2-2012) απόφαση του Υπουργού Επικρατείας «Καθορισμός ημερησίων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών και τοπικών εφημερίδων που έχουν την δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την 6698/12 (ΦΕΚ 808/Β/19-3-2012) Απόφαση Υπουργού.
5. -Τις διατάξεις του Ν. 3861/10 ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών, και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο», «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
6. -Το Π.Δ. 166/2003 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2000/35 /29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
7. - Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).»
8. 4762/22

## 3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διαθέτουν δικιά τους επιχείρηση, όπως και την αντίστοιχη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος, για την εκτέλεση των εργασιών που θα προσφέρουν.

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να καταθέσουν μαζί με την προσφορά τους, τα παρακάτω :

**Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφεται ότι :**

- 1) ο υποψήφιος δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, και ότι η επιχείρησή του διαθέτει φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα και δεν υπόκειται σε νομικούς περιορισμούς λειτουργίας,
- 2) ο υποψήφιος δεσμεύεται για την προσφορά του για 60 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών,
- 3)έλαβε γνώση των όρων της παρούσας μελέτης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να καταθέσουν οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν ότι θα συμβάλλει θετικά στην αξιολόγησή τους.

## 4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης ή των συμβάσεων που θα προκύψουν από την εν λόγω διαδικασία είναι η συμφερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά με βάση την τιμή. Η οικονομική προσφορά θα δοθεί για την εν λόγω εργασία, με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, επί της ενδεικτικής τιμής της προϋπολογισθείσας δαπάνης, συμπληρώνοντας το έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Η προσφορά θα δίνεται σε ευρώ, ενώ όλες οι κρατήσεις υπέρ τρίτων όπως και η κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, κάθε άλλη νομική επιβάρυνση, ως και κάθε άλλη δαπάνη μη ρητά καθοριζόμενη από την παρούσα, επιβαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί στην προσφορά του διαγωνιζόμενου. Προσφορά που θα υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα δαπάνη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

## 5. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να καταθέσουν την προσφορά τους σε σφραγισμένο φάκελο μέχρι την ημέρα και ώρα που θα καθοριστεί από την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, στο Γραφείο Προμηθειών του Δήμου Κοζάνης, Πλ. Νίκης 1, Κοζάνη 50100.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια από την αρμόδια για τη διενέργεια της διαδικασίας επιτροπή, παρουσία των προσφερόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους την ίδια ημέρα και ώρα.

## 6. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 14.391,75 € με ΦΠΑ 24% και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου του οικονομικού έτους 2024, 2025, 2026 στους κωδικούς αριθμούς που αφορούν τις σχετικές πιστώσεις.

Κωδικοί Αριθμοί	Είδος Δαπάνης	Πρ/μος 2024	Πρ/μος 2025	Πρ/μος 2026
20.6117.0001	Εργασίες απολύμανσης Τμήματος Καθαριότητας	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
20.6117.0002	Εργασίες απολύμανσης Τμήματος Τ.Υ.	800,00 €	800,00 €	791,75 €
20.6277.0003	Λοιπές δαπάνες για καθαριότητα δημοτικών κτιρίων (απολύμανση - μυοκτονίες χώρων)	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
20.6277.0004	Λοιπές Δαπάνες για καθαρισμό οικιών (απολύμανση - μυοκτονία)	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
		<b>4.800,00€</b>	<b>4.800,00 €</b>	<b>4.791,75 €</b>
			<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>14.391,75 €</b>

α/α	CPV	Περιγραφή	Περιγραφή εργασίας	μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος (€)	Δαπάνη (€)
1	90921000-9	Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης	Εργασίες Απολύμανσης και Μυοκτονίας	ΤΜ (m2)	3.095	3,75	11.606,25
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>							<b>11.606,25</b>
<b>ΦΠΑ 24 %</b>							<b>2.785,50</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>							<b>14.391,75</b>

ΚΟΖΑΝΗ 14/2/2024  
Συντάχθηκε

Θεωρήθηκε

ΚΑΣΤΑΝΑΡΑΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΜ. ΤΕΧΝ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ –  
ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

CPV 90921000-9 (Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ & ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 9/ 2024

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : €14.391,75 (με Φ.Π.Α. )

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΟΙΚΙΩΝ (ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ)**

Της επιχείρησης με έδρα στην οδό..... αριθμ .....Τ.Κ.....

Τηλ.:..... τηλ. Κινητό.....Fax:.....

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail).....

Δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους της με αριθμό 9 /2024 μελέτης και αναλαμβάνω την παροχή της περιγραφόμενης υπηρεσίας, προσφέροντας ποσοστό έκπτωσης ..... , όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

α/α	CPV	Περιγραφή	Περιγραφή εργασίας	μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Προσφερόμενη Τιμή μονάδος (€)	Δαπάνη (€)
1	90921000-9	Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης	Εργασίες Απολύμανσης και Μυοκτονίας	ΤΜ (m2)	3.095		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>							
<b>ΦΠΑ 24 %</b>							
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>							

ΚΟΖΑΝΗ, / /2024

.....

**Ο προσφέρων**

(σφραγίδα - υπογραφή)