



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κοζάνη 8 Δεκεμβρίου 2025

Αριθ. πρωτ.: 41468

Δ/νση : Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα : Προσόδων & Ακίνητης
: Περιουσίας
Γραφείο : Ακίνητης Περιουσίας
Ταχ. Δ/νση : Πλ. Νίκης 1
Ταχ. Κωδ. : 50131 Κοζάνη
Πληροφορίες : Γκλιάννα Αθηνά
Τηλέφωνο : 24613-50319
E-mail : kanava.maria@kozanh.gr

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Ο Δήμαρχος Κοζάνης
διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου – καταστήματος, το οποίο αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 66,35 τ.μ. και βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 253 επί της οδού Βαλταδώρων 2 στην πόλη της Κοζάνης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημαρχείο Κοζάνης, Πλ. Νίκης 1 50131 ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού, την **Πέμπτη 18 Δεκεμβρίου 2025** και ώρα από 11:00π.μ. μέχρι 11:30π.μ.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε έξι (6) χρόνια και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Ο μισθωτής έχει δικαίωμα να ζητήσει την παράταση της μίσθωσης για άλλα τρία (3) χρόνια με έγγραφη δήλωση του προς τον εκμισθωτή, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι δεν έχει καμιά οφειλή προς τον Δήμο Κοζάνης.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (τιμή εκκίνησης), ορίζεται το ποσό των πεντακοσίων ευρώ (500,00€) το μήνα.

Κάθε επόμενη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη της αμέσως προηγούμενης κατά τριάντα (30) ευρώ.

Η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία, ορίζεται στο ποσό των εξακοσίων ευρώ (600,00€) δηλ. ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου της ετήσιας πρώτης προσφοράς (500,00€ X 12 μήνες X 10%).

ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΑΛΤΑΔΩΡΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης (Πλ. Νίκης 1, 501 31 Κοζάνη) τηλ. 24613 50319 κ. Γκλιάνα Αθηνά και κ. Κανάβα Μαρία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Κοκκαλιάρης Ιωάννης