



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Ν Ο Μ Ο Σ Κ Ο Ζ Α Ν Η Σ  
Δ Η Μ Ο Σ Κ Ο Ζ Α Ν Η Σ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Κοζάνη 12-3-2026

Αριθ. πρωτ.: 7783

Δ/νση : Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα : Προσόδων & Ακίνητης  
: Περιουσίας  
Γραφείο : Ακίνητης Περιουσίας  
Ταχ. Δ/νση : Πλ. Νίκης 1  
Ταχ. Κωδ. : 50131 Κοζάνη  
Πληροφορίες : Κανάβα Μαρία  
Τηλέφωνο : 24613-50319  
E-mail : [kanava.maria@kozanh.gr](mailto:kanava.maria@kozanh.gr)

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**

Ο Δήμαρχος Κοζάνης  
διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε επανάληψη η φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία εκμίσθωσης ενός (1) ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Κοζάνης, που βρίσκεται επί της Ι. Τράντα 2 στην πόλη της Κοζάνης με εμβαδό ισογείου 66,10 τ.μ., υπογείου 66,29 και πατάρι 38,00 τ.μ.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημαρχείο Κοζάνης, Πλ. Νίκης 1, 50131 ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού, την Τετάρτη 18 Μαρτίου 2026 και ώρα από 11:00 π.μ. μέχρι 11:30 π.μ.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε έξι (6) χρόνια και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Ο μισθωτής έχει δικαίωμα να ζητήσει την παράταση της μίσθωσης για άλλα τρία (3) χρόνια με έγγραφη δήλωση του προς τον εκμισθωτή, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι δεν έχει καμιά οφειλή προς τον Δήμο Κοζάνης.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (τιμή εκκίνησης), ορίζεται το ποσό των τετρακοσίων ευρώ (400,00€) το μήνα.

Κάθε επόμενη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη της αμέσως προηγούμενης κατά τριάντα (30) ευρώ.

Η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία, ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων ογδόντα ευρώ (480,00€) δηλ. ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου της ετήσιας πρώτης προσφοράς (400,00€ X 12 μήνες X 10%).

ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Ι. ΤΡΑΝΤΑ 2 ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

---

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης (Πλ. Νίκης 1, 501 31 Κοζάνη) τηλ. 24613 50319 κ. Γκλιάννα Αθηνά και κ. Κανάβα Μαρία.

**Ο Δήμαρχος Κοζάνης**

**Κοκκαλιάρης Ιωάννης**