

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΣΕ**



ΚΟΖΑΝΗ, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2011

Ο Δήμος Κοζάνης σε συνεργασία με τον ΟΣΕ επιθυμεί να προγραμματίσει σειρά παρεμβάσεων και ανάληψης πρωτοβουλιών για την ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής του Σιδηροδρομικού Σταθμού, επιθυμώντας την αρμονική συνύπαρξη και δημιουργία χώρων πολιτισμού, αναψυχής, λοιπών κοινωφελών σκοπών κλπ, που θα έχουν σαν αποτέλεσμα τον μετασχηματισμό του χώρου και των λειτουργιών του ώστε αντι να χωρίζει την πόλη να την ενώνει.

Οι προτάσεις αξιοποίησης και αναμόρφωσης της ευρύτερης περιοχής πραγματοποιούνται ένα νέο σύμπλεγμα χρήσεων και διαδρομών δημοσίου χώρου γύρω από αυτόν, συμβατό με το αστικό περιβάλλον. Ένας σιδηροδρομικός σταθμός φέρει το ρόλο της «αστικής πύλης», τόπου συνάθροισης, συναισθηματικής φόρτισης και δεν μπορεί παρά να πλαισιώνεται από ποικίλες λειτουργίες αλλά και από δημόσιο σημαίνοντα κοινόχρηστο χώρο.

Προτείνεται λοιπόν,

- ένα δίκτυο από πορείες, προσβάσεις και συλλογικούς χώρους-κόμβους.
- επανάχρηση παλαιών βαγονιών φιλοξενώντας θεματικούς χώρους, ώστε η περιοχή να αποτελέσει ένα σταυροδρόμι χρήσεων και σημείο έλξης των πολιτών.
- επαναχρησιμοποίηση του κτιρίου της αποθήκης εμπορευμάτων ως εκθεσιακού χώρου και εν μέρει ως μουσείου τρένων (ατιμήλατες μηχανές, ντιζελάμαξες, εικόνες, φωτογραφίες, διάφοροι χάρτες κ.ά.)
- δημιουργία πολλών χώρων πρασίνου οργανωμένων σε παρτέρια.

Από τις βασικότερες ελλείψεις που διαπιστώνει κανείς περιδιαβαίνοντας τις γραμμές των τρενών κατά την προσπέλαση από το βόρειο στο νότιο τμήμα της πόλης της Κοζάνης, είναι η ανυπαρξία ασφαλούς διάβασης πεζών και φωτισμού κατά τις νυχτερινές ώρες.

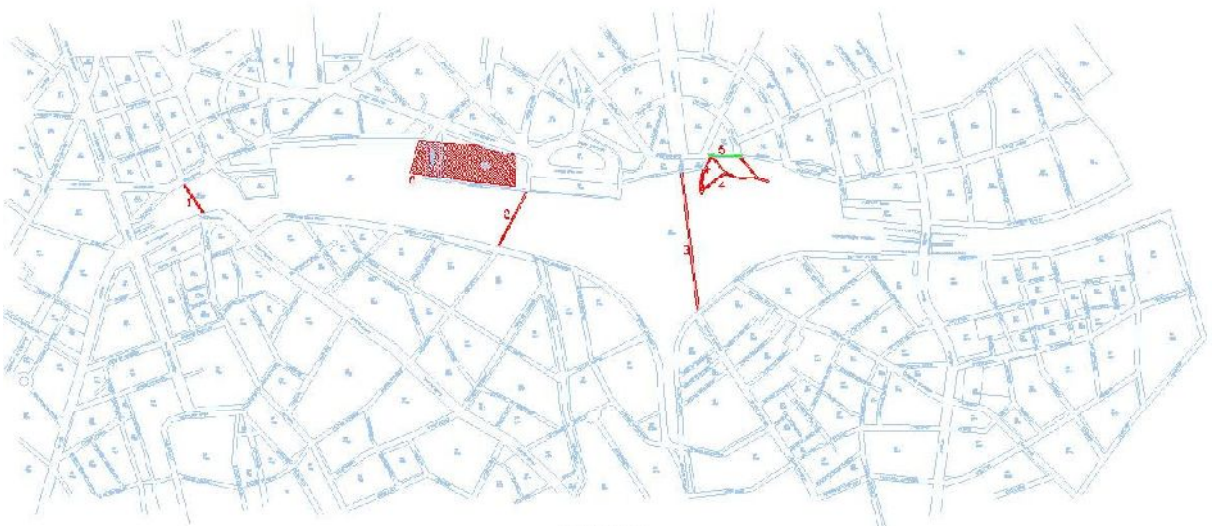
Στόχος της πρότασης είναι η κατασκευή πεζόδρομων – διαδρομών για την ασφαλέστερη και άνετη διάβαση των πεζών, ποδηλάτων με προκατασκευασμένα πάνελ σε διαφορετικά χρώματα ή άλλες επιφάνειες όπως κυβόλιθοι, ασφαλτοστρώσεις κλπ.

Η πρόταση περιλαμβάνει τρεις (3) χαρακτηριστικές διαδρομές και ένα (1) δίκτυο πεζοδρόμων παράλληλα με την διάνοιξη του πεζόδρομου επί της οδού Λήμνου στο χαρακτηρισμένο δασύλλιο πεύκης του χώρου του ΟΣΕ.

Αναλυτικά η καταγραφή έχει ως εξής:

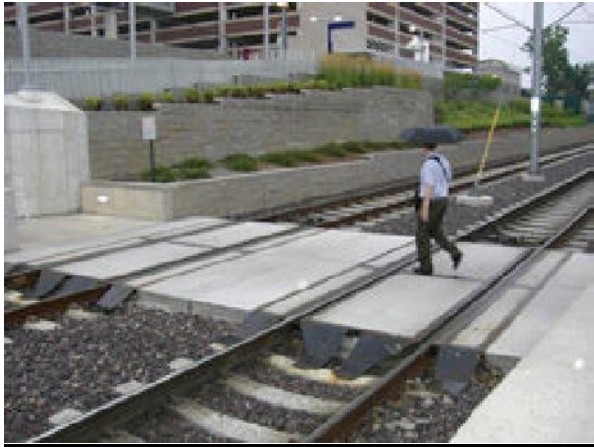
- ✓ 1<sup>η</sup> διαδρομή συνολικού μήκους 50 μ. και πλάτους 2 μ.
- ✓ 2<sup>η</sup> διαδρομή συνολικού μήκους 90 μ. και πλάτους 2 μ.
- ✓ 3<sup>η</sup> διαδρομή συνολικού μήκους 120 μ. και πλάτους 2 μ.
- ✓ 4<sup>η</sup> διαδρομή με συνολικό μήκος δικτύου πεζοδρόμων 300 μ. και πλάτους 2μ
- ✓ 5<sup>η</sup> διαδρομή συνολικού μήκους 46 μ περίπου και μέσου πλάτους 3,10 μ, ήτοι συνολικής επιφάνειας 140,85 μ<sup>2</sup>

Επίσης η πρόταση περιλαμβάνει και την παραχώρηση έναντι συμβολικού αντιτίμου συνολικής έκτασης 6.345,26 τ.μ. (Νο 6) για την δημιουργία χώρου στάθμευσης που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των δημοτών για την προσέλευση τους στον χώρο της λαϊκής αγοράς καθώς επίσης και την αναψυχή τόσο των δημοτών όσο και των επισκεπτών στους νέους αναβαθμισμένους χώρους.



ΥΠΟΜΝΙΔΙΑ  
 — ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΒΕΣΤΕΡΟ ΚΑΙ ΤΥΠΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΤΗΣ ΙΣΟΚΡΕΤΙΑΣ ΤΟΥ ΟΕΒ

1	ΜΕΡΟΣ 50.00 μ - ΠΛΑΤΟΣ 3.00 μ
2	ΜΕΡΟΣ 50.00 μ - ΠΛΑΤΟΣ 2.00 μ
3	ΜΕΡΟΣ 173.00 μ - ΠΛΑΤΟΣ 2.75 μ
4	ΜΕΡΟΣ 302.00 μ - ΠΛΑΤΟΣ 2.75 μ
5	ΔΙΑΦΕΡΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ : 140.45 μ²
6	ΕΜΒΛΟΣ ΕΣΤΙΑΣ : 6.244.88 μ²



Ενδεικτικές λύσεις διέλευσης πεζών

## 1<sup>Η</sup> ΔΙΑΔΡΟΜΗ

Συνολικό μήκος : 50,00μ και πλάτος 2,00μ







## 2<sup>Η</sup> ΔΙΑΔΡΟΜΗ

Συνολικό μήκος : 90,00μ και πλάτος 2,00μ









### 3<sup>Η</sup> ΔΙΑΔΡΟΜΗ

Συνολικό μήκος : 120,00μ και πλάτος 2,00μ







## 4<sup>Η</sup> & 5<sup>Η</sup> ΔΙΑΔΡΟΜΗ

Συνολικό μήκος : 300,00μ και πλάτος 2,00μ για το δίκτυο παζεδρόμων  
Συνολική επιφάνεια : 140,85 μ2 για την διάνοιξη του πεζοδρόμου (οδός Δήμνου)











Βαγόνια - αυτοκινητάμαξες



Ατμήλατες μηχανές



Ντιζελάμαξες