

 ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ Συμπαραστάτης του δημότη και της επιχείρησης	ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ 14 /2025 (άρθρο 77 παρ. 3 Ν. 3852/2010)
---	--

ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ 14 /2025

ΠΡΟΣ:

1. Δ/ση Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου Κοζάνης

2. *****

Κοινοποίηση:

1.Γραφείο Δημάρχου

2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα

3. Αντιδήμαρχο Αθλητισμού Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς

ΘΕΜΑ : «Γνωμοδότηση σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 30038/10-9-2025 καταγγελία της κ. *** ».**

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ -ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Η καταγγέλλουσα είναι κάτοικος της τοπικής κοινότητας ***** Κοζάνης. Η κατοικία της βρίσκεται δίπλα στο δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου *****, το οποίο είναι κλειδωμένο και ανοίγει μόνο κατά τις ώρες προπονήσεων και αγώνων του τοπικού συλλόγου. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι κάτοικοι της περιοχής και ίδια να μην έχουν καμία πρόσβαση σε χώρο άθλησης εντός της κοινότητάς τους. Η ίδια ισχυρίζεται ότι πάσχει από δυσίατο νόσημα (Λεμφοίδημα)

που απαιτεί καθημερινή σωματική άσκηση (περπάτημα). Αναγκάζεται καθημερινά να μετακινείται στην πόλη της Κοζάνης για να καλύψει αυτή την ανάγκη, όπως και αρκετοί άλλοι κάτοικοι της κοινότητας. Ζητά να ενημερωθεί για τα παρακάτω: - Αν έχει ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που να παραχωρεί το γήπεδο ***** αποκλειστικά στον τοπικό σύλλογο. Παρακαλεί να αποσταλούν τα αντίστοιχα παραχωρητήρια της τελευταίας πενταετίας στον ποδοσφαιρικό σύλλογο, εάν υπάρχουν, καθώς η άδεια λειτουργίας του γηπέδου για κάθε νόμιμη χρήση. - Για ποιο λόγο δεν προβλέπονται ώρες ελεύθερης πρόσβασης των κατοίκων, όπως προβλέπεται από τον κοινωφελή χαρακτήρα του ακινήτου. - Αν προτίθενται να μεριμνήσουν για την άμεση θέσπιση ωρών κοινού, ώστε οι κάτοικοι της κοινότητας, ιδίως άτομα με πιστοποιημένη αναπηρία, να έχουν δυνατότητα καθημερινής άσκησης χωρίς να αναγκάζονται να μετακινούνται εκτός Κρόκου.

Αρμοδιότητα του Συμπαραστάτη του Δημότη και της Επιχείρησης

Σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα "Καλλικράτης"), ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης δέχεται καταγγελίες άμεσα θιγόμενων πολιτών και επιχειρήσεων για κακοδιοίκηση από τις υπηρεσίες, τα νομικά πρόσωπα και τις επιχειρήσεις του Δήμου και διαμεσολαβεί για την επίλυση των σχετικών προβλημάτων. Από το παραπάνω ιστορικό προκύπτει ότι ο καταγγέλλων θίγεται από την παραπάνω συμπεριφορά και ως εκ τούτου η αναφορά του πρέπει να εξεταστεί παραπέρα.

Νομικό πλαίσιο

Η χρήση των δημοτικών γηπέδων από ποδοσφαιρικές ομάδες γίνεται μέσω παραχώρησης από τον εκάστοτε Δήμο, η οποία απαιτεί την υποβολή αίτησης από τα αθλητικά σωματεία. Η διαδικασία και οι όροι χρήσης, όπως χρονικοί περιορισμοί, καθορίζονται από τους αντίστοιχους κανονισμούς λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων κάθε Δήμου.

Οι εγκαταστάσεις των Δημοτικών Αθλητικών Χώρων υπόκειται στον κανονισμό (παραχώρηση) χρήσης εγκαταστάσεων γηπέδων όπου καθορίζονται ο χρόνος παραχώρησης, οι ειδικότεροι όροι παραχώρησης (π.χ συντήρηση αποδυτηρίων, λειτουργικά έξοδα, φροντίδα χλοοτάπητα κλπ) η λειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων, οι οποίοι μπορεί να περιλαμβάνουν περιορισμούς στην εβδομαδιαία ή ημερήσια χρήση και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά τη χρήση των εγκαταστάσεων.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση δεν υφίσταται κανονισμός λειτουργίας των περιφερειακών αθλητικών γηπέδων

ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ

Στα πλαίσια της διαμεσολάβησης η συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης διαπίστωσε ότι οι εγκαταστάσεις του γηπέδου ***** παραχωρήθηκαν στο Αθλητικό Σωματείο με την επωνυμία "*****" για τις ανάγκες της αγωνιστικής ομάδας ποδοσφαίρου και ζήτησε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου να καταθέσει τις απόψεις της για την εν λόγω καταγγελία καθώς επίσης πραγματοποιήθηκαν δύο συναντήσεις με τους αρμοδίους για το εν λόγω ζήτημα.

Η υπηρεσία απέστειλε τις απόψεις της με το υπ' αριθμ. πρωτ. 30038/15-9-25 απαντητικό έγγραφο του τμήματος Αθλητισμού, το οποίο έχει ως εξής «...η πολιτική της υπηρεσίας όσον αφορά τα περιφερειακά γήπεδα ποδοσφαίρου με χλοοτάπητα είναι η παραχώρηση τους στις ομάδες που τα χρησιμοποιούν ως έδρα για τις αγωνιστικές και προπονητικές τους υποχρεώσεις. Στο εν λόγω γήπεδο δραστηριοποιείται η ποδοσφαιρική ομάδα του *****, η οποία έχει αναλάβει και τη συντήρηση του. Το γήπεδο είναι αμιγώς ποδοσφαιρικό και δεν υπάρχει περιμετρικά χώρος για διαφορετικού τύπου άθληση (όπως βάδην , τρέξιμο κτλ.). Εφόσον διατεθεί ο χώρος στο κοινό θα υπάρξει αλλοίωση στην επιφάνεια του φυσικού χλοοτάπητα. Επίσης δεν υπάρχει η δυνατότητα τοποθέτησης φύλακα στο χώρο....».

Ακολούθησε συνάντηση με εκπροσώπους της διοίκησης της ποδοσφαιρικής ομάδας κατά την οποία η συμπαράστατης του δημότη πρότεινε – πέρα από ώρες προπονήσεων Σωματείου – να υπάρξουν και κάποιες ώρες για προγράμματα Μαζικού-Λαϊκού Αθλητισμού, για Α.Μ.Ε.Α και για μεμονωμένα άτομα που δεν είναι αθλητές και δεν ανήκουν σε οργανωμένο Σωματείο.

Η απάντηση της διοίκησης της ομάδας έχει ως εξής: «Το γήπεδο του ***** είναι ένας αποκλειστικά ποδοσφαιρικός χώρος, που δε διαθέτει επιπλέον υποδομές για οποιαδήποτε άλλα αθλήματα και υπό αυτό το πρίσμα χρησιμοποιείται από την Ακαδημία μας. Το γήπεδο διαθέτει φυσικό χλοοτάπητα με συνέπεια να μην είναι δυνατή η χρήση του για άλλες επώδυνες για αυτόν αθλητικές δραστηριότητες, καθώς σε αντίθετη περίπτωση η καταστροφή του θα ήταν βέβαιη. Επίσης, η συντήρησή του είναι κοπιαστική για την Ακαδημία μας και δεν αναφερόμαστε μόνο σε υλικά αγαθά, αλλά και σε προσωπική -πάρα πολλή- απαιτούμενη εργασία και φροντίδα. Είναι ένας χώρος ιδανικός για προπόνηση για το άθλημα του ποδοσφαίρου κυρίως για τα μικρά παιδιά, που τα εξασφαλίζει ασφάλεια, καθώς είναι περιφραγμένος, καθαρός και υγιεινός και κλειδώνεται τις ώρες που δεν τον χρησιμοποιεί η Ακαδημία μας. Θεωρούμε πολύ σημαντικό το γεγονός ότι αυτός ο χώρος σφύζει από ζωή και αισιοδοξία για το μέλλον χάρη στην παρουσία και τη δραστηριοποίηση των παιδιών της Ακαδημίας μας. Η αναφορά ότι κατά το παρελθόν το γήπεδο διέθετε χώρο για περπάτημα και τρέξιμο είναι παραπληροφόρηση. Συνήθως και σχεδόν όλα τα γήπεδα των χωριών δεν έχουν τέτοιους χώρους, επειδή το περπάτημα και το τρέξιμο στη φύση είναι δραστηριότητες πιο εφικτές και διαθέσιμες στα χωριά από ό,τι στην πόλη, γι' αυτό εξάλλου στις πόλεις γίνονται άλση, πάρκα, στάδια και διάφοροι άλλοι χώροι που βοηθούν την ερασιτεχνική και όχι μόνο άθληση των πολιτών. Επιπρόσθετα, ο εκάστοτε αθλητικός χώρος χαρακτηρίζεται ταιριαστός για συγκεκριμένο άθλημα, για παράδειγμα σε ένα γήπεδο τένις δε συνάδει να παίξεις ποδοβόλεϊ μόνο και μόνο επειδή έχει φιλέ, όπως και σε ένα κλειστό γυμναστήριο μπάσκετ δεν επιτρέπεται να παίξεις ποδόσφαιρο, επειδή είναι βέβαιο ότι θα το καταστρέψεις. Ο Δήμος Κοζάνης έχει παραχωρήσει στην Ακαδημία μας «Αθλητικός Όμιλος *****» τη χρήση του γηπέδου ***** όπως αυτό έχει: ένα καθαρά ποδοσφαιρικό γήπεδο στο οποίο τα περισσότερα από τα παιδιά που έρχονται να ασχοληθούν με το ποδόσφαιρο κατοικούν στην πόλη της Κοζάνης και τα οποία τα φέρνουν οι γονείς τους, επειδή προπάντων βλέπουν έναν ζωντανό και προσεγμένο χώρο, αλλά και επειδή τα εμπιστεύονται στους πτυχιούχους προπονητές μας, ώστε να αξιοποιήσουν την αγάπη τους για άθληση.... ».

Η διαμεσολάβηση είναι σε εξέλιξη καθώς αναμένεται η επίδειξη στη συμπαράστατη των σχετικών εγγράφων της παραχώρησης χρήσης του εν λόγω γηπέδου από τους αρμοδίους.

Κοζάνη 6-10-2025

Η Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης

ΚΑΡΑΚΟΥΛΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω

