

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **1/13-1-2014** τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Απόφαση αριθμ. **14/2014**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Τροποποίηση της αριθμ. 279/2013 Α.Δ.Σ. που αφορά Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης έκτασης 32,00Χ40,00 μ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 3 της Ζ.Ε.Π. της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης, του Δήμου Κοζάνης, στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, για την κατασκευή Ανοικτού Κολυμβητηρίου»

Στην Κοζάνη σήμερα, 13 Ιανουαρίου 2014, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, στο Κοβεντάρειο κτήριο, οδός Χαρισίου Μούκα & Κοβεντάρων, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, κ. Δημητρίου Μαυροματίδη, με αριθμό πρωτ. 822/09-01-2014, που δόθηκε στον καθένα Σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από τα (41) μέλη παραβρέθηκαν τα τριάντα δύο (32) ήτοι:

<b>Α/Α</b>	<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>Α/Α</b>	<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>
1.	Τουμπουλίδου Παρθένα	19.	Νανοπούλου Άννα
2.	Γελαδάρης Χαράλαμπος	20.	Ρεπανά Βασιλική
3.	Αποστολίδης Παναγιώτης	21.	Κύρινας Απόστολος
4.	Φλώρος Μάρκος	22.	Πεχλιβανίδης Σάββας
5.	Κακουλίδου Ειρήνη	23.	Τζουμερκιώτης Γρηγόριος
6.	Βακωνάκη-Χαΐδου Αθανασία	24.	Τοπαλίδης Γεώργιος
7.	Τσανακτσίδης Ευστάθιος	25.	Ανουλίδης Κων/νος
8.	Παπαγεωργίου Ιωάννης	26.	Εμποροπούλου Παρθένα
9.	Καραπάτσιος Ευάγγελος	27.	Ρουσιάδου-Καλογερίδου Στέλλα
10.	Βαρέκας Αθανάσιος	28.	Δεμιρτζίδης Βασίλειος
11.	Κυτίδης Κων/νος	29.	Μητσιάκος Ιωάννης
12.	Τζέλλος Γεώργιος	30.	Τσιρέκας Κων/νος
13.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα	31.	Ιωαννίδης Ελευθέριος
14.	Κάτανας Γεώργιος	32.	Πουτακίδης Κων/νος
15.	Κυριακίδης Κων/νος		
16.	Σαββίδου-Εμμανουηλίδου Θεοδώρα		
17.	Βασδάρης Θεόδωρος	<b>Α/Α</b>	<b>Απόντες</b>
18.	Αναστασούδης Αναστάσιος	1.	Μαυροματίδης Δημήτριος
		2.	Μπουμπόναρη Νικολέτα

		3.	Παφίλης Εμμανουήλ
		4.	Θεοδωρίδης Νικόλαος
		5.	Θεοδωρίδης Θεόδωρος
		6.	Βλάχος Νικόλαος
		7.	Μουταφίδου Σουλτάνα
		8.	Βαβλιάρης Γεώργιος
		9.	Χατζημανώλης Στυλιανός
			<b>Οι οποίοι δεν προσήλθαν</b>
			<b>αν και κλήθηκαν νόμιμα</b>

### **Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων:**

**Παρόντες:** 1) Πατσώνας Γεώργιος, Δημοτικής Κοινότητας Κοζάνης, 2) Τσιώγκας Γεώργιος, Δημοτικής Κοινότητας Κρόκου.

### **Πρόεδροι Τοπικών Κοινοτήτων**

**Παρόντες:** 1) Ζυμάρας Κων/νος, Τ.Κ. Κάτω Κώμης, 2) Αλμασίδης Χρήστος, Τ.Κ. Μαυροδενδρίου, 3) Μαγγιρίδης Μιλτιάδης, Τ.Κ. Κοίλων, 4) Χριστοφορίδης Ιωάννης, Τ.Κ. Λευκόβρυσης, 5) Σκόρδας Ιωάννης, Τ.Κ. Καρυδίτσας, 6) Ζαμίχος Ευάγγελος, Τ.Κ. Λευκοπηγής, 7) Μισαηλίδης Ηρακλής, Τ.Κ. Καπνοχωρίου.

### **Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων**

**Παρόντες:** 1) Αρβανίτης Νικόλαος, Τ.Κ. Ρυμνίου.

Άρχισε η συνεδρίαση υπό την Προεδρία του Αντιπροέδρου του Δ.Σ. κ. Σάββα Πεχλιβανίδη, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Δημήτριου Μαυροματίδη (άρθρο 69 του Ν. 3852/2010). Ο Δήμαρχος Κοζάνης κ. Λάζαρος Μαλούτας προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Κοζάνης Μανδραβέλης Θεόδωρος, κλάδου ΔΕ1, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος για το 9<sup>ο</sup> θέμα έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο Κοζάνης κ. Λάζαρο Μαλούτα ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

**1.** Το από 10-01-2014 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, τμήμα Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας, γραφείο Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης το οποίο έχει ως εξής

Λαμβάνοντας υπόψη την αριθμ. 345/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία γίνεται αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης για 25 έτη με σύμβαση χρησιδανείου από τη ΔΕΠΕΠΟΚ στο Δήμο Κοζάνης, έκτασης 3.958,69 τ.μ. σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. 3 της Ζ.Ε.Π. Κοζάνης, με την προϋπόθεση ότι καθ' όλη τη διάρκεια παραχώρησης θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την κατασκευή και λειτουργία κολυμβητηρίου.

Εισηγούμαστε την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης έκτασης στο Ο.Τ. 3 της Ζ.Ε.Π. της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης, του Δήμου Κοζάνης, στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, για την κατασκευή Ανοικτού Κολυμβητηρίου (Σχετική Α.Δ.Σ. 279/2013)

2. Την αριθμ. 1/9/29-11-2013 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. με την οποία αποφάσισε:

«...τη δωρεάν παραχώρηση για 25 έτη με σύμβαση χρησηδανείου από τη ΔΕΠΕΠΟΚ στο Δήμο Κοζάνης έκτασης εμβαδού 3.958,69 τ.μ. σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. 3 της ΖΕΠ Κοζάνης, με την προϋπόθεση ότι καθ' όλη τη διάρκεια παραχώρησης, θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την κατασκευή και λειτουργία κολυμβητηρίου..».

3. Την αριθμ. 279/2013 Α.Δ.Σ. σύμφωνα με την οποία η προς παραχώρηση έκταση ήταν εμβ. 1.280,00 τ.μ. ενώ τελικά επιλέχθηκε έκταση εμβ. 3.958,69 τ.μ.

Στη συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει για την τροποποίηση της παραπάνω απόφασης όσον αφορά το εμβαδόν αυτής και την παραχώρηση μετά την υπογραφή της σύμβασης χρησηδανείου με την ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε., στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού για την κατασκευή ανοικτού κολυμβητηρίου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν διάφορες απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Δ.Σ. Μητσιάκος Ι., ανέφερε ότι δεν συμφωνεί με την εν λόγω παραχώρηση διότι η κατασκευή του Κολυμβητηρίου από τη Γ.Γ.Α. θα γίνει μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.

Το Συμβούλιο αφού πήρε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Δημάρχου.
2. Το από 10-01-2014 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, τμήμα Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας, γραφείο Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης
3. Την αριθμ. 345/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
4. Την αριθμ. 279/2013 απόφασή του.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 , ύστερα από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία κατά πλειοψηφία (Οι Δ.Σ. Μητσιάκος Ι. και Τσιρέκας Κ., ψήφισαν κατά ενώ ο Δ.Σ. Ιωαννίδης Ελ., ψήφισε λευκό).

## Αποφάσεις

**Α. Τροποποιεί την αριθμ. 279/2013 Α.Δ.Σ. η οποία διαμορφώνεται ως εξής:**

**1.Εγκρίνει** τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης, **στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού**, έκτασης εμβ. **3.958,69 τ.μ.**, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. 3 της Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας, της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης, του Δήμου Κοζάνης, αποκλειστικά και μόνο για την κατασκευή Ανοικτού Κολυμβητηρίου, δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

**2** Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε είκοσι πέντε έτη.

**Β.** Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κοζάνης για την υπογραφή των σχετικών συμβολαίων μεταβίβασης και των λοιπών απαιτούμενων εγγράφων και του αναθέτει την παραπέρα ενέργεια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **14/2014**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

	<b>Α/Α</b>	<b>Παρόντες Δ. Σ.</b>
<b>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.</b>	1.	Τουμπουλίδου Παρθένα
<b>Σάββας Πεχλιβανίδης</b>	2.	Γελαδάρης Χαράλαμπος
	3.	Αποστολίδης Παναγιώτης
	4.	Φλώρος Μάρκος
<b>Ακριβές Απόσπασμα</b>	5.	Κακουλίδου Ειρήνη

Κοζάνη 13 Ιανουαρίου 2014  
Ο αρμόδιος υπάλληλος

Μανδραβέλης Θεόδωρος

**A/A**

**Παρόντες Δ. Σ.**

6. Βακωνάκη-Χαΐδου Αθανασία
7. Τσανακτσίδης Ευστάθιος
8. Παπαγεωργίου Ιωάννης
9. Καραπάσιος Ευάγγελος
10. Βαρέκας Αθανάσιος
11. Κυτίδης Κων/νος
12. Τζέλλος Γεώργιος
13. Κουϊμτζίδου Ελπίδα
14. Κάτανας Γεώργιος
15. Κυριακίδης Κων/νος
16. Σαββίδου-Εμμανουηλίδου  
Θεοδώρα
17. Βασδάρης Θεόδωρος
18. Αναστασούδης Αναστάσιος
19. Νανοπούλου Άννα
20. Ρεπανά Βασιλική
21. Κύρινας Απόστολος
22. Τζουμερκιώτης Γρηγόριος
23. Τοπαλίδης Γεώργιος
24. Ανουλίδης Κων/νος
25. Εμποροπούλου Παρθένα
26. Ρουσιάδου-Καλογερίδου Στέλλα
27. Δεμιρτζίδης Βασίλειος
28. Μητσιάκος Ιωάννης
29. Τσιρέκας Κων/νος
30. Ιωαννίδης Ελευθέριος
31. Πουτακίδης Κων/νος