



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό **3/ 2013** πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 34/ 2013

Θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης για την «Εργασία καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης» για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, προϋπολογισμού 46.500,00 ευρώ και αριθμό μελέτης 1/2013 - Ψήφιση πίστωσης.

Σήμερα την **11η Μαρτίου 2013**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13 : 30 μ.μ, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 11766/04.03.2013 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος (αποφ. Δημάρχου 11/1290/08.01.2013) διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/6.1.2013), βρέθηκαν παρόντα τα έξι (6) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Τζέλλος, ως Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Βασδάρης
3. Νικόλαος Θεοδωρίδης
4. Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης
5. Θεοδώρα (Δώρα) Σαββίδου - Εμμανουηλίδου
6. Στέλλα Ρουσιάδου - Καλογερίδου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
 2. Άννα Νανοπούλου
 3. Ιωάννης Μητσιάκος
- οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δε προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε τα παρακάτω :

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. ε του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/ τ. Α΄/07.06.2010) αναφέρεται ότι η αρμοδιότητα σύνταξης της διακήρυξης, διεξαγωγής και κατακύρωσης όλων των δημοπρασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία είναι της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την αριθμ. 137/2013 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τον τρόπο εκτέλεσης με πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό την ανάδειξη εργολάβου καθαριότητας για την «Εργασία καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης» για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, προϋπολογισμού 46.500,00 ευρώ και αριθμό μελέτης 1/2013.

Με το από 11.02.2013 υπηρεσιακό του σημείωμα το Γραφείο Προμηθειών του Δήμου μας ζητάει να καθορίσουμε τους όρους δημοπρασίας της παραπάνω εργασίας η οποία θα εκτελεσθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ. 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.» (ΦΕΚ 11/τ. Α' / 15.01.1980).

Η όλη παροχή υπηρεσίας θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 9 και 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 "Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας" (ΦΕΚ 114/τ. Α' /08.06.2006) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 "Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας υπουργείου Εσωτερικών" (ΦΕΚ 263/τ. Α' /23.12.2008)

Για εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων εκδόθηκε η με αριθμ. 35139/739/9.8.2010 απόφαση Υπουργού Οικονομικών "Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν.2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων" (ΦΕΚ 1291/τ. Β' /11.08.2010)

Επίσης στο άρθρο 6 παρ. 14 του Ν. 4071/2012 "Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ" (ΦΕΚ 85/τ. Α' /11.04.2012) αναφέρεται ότι : "Όμοιες ή ομοειδείς δαπάνες, δύναται να εγγραφούν σε ξεχωριστές πιστώσεις, κατά Ειδικό Φορέα και ΚΑΕ, στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Περιφέρειας ή του Δήμου και να εκτελεστούν αυτοτελώς, εφόσον αφορούν σε διαφορετικές περιφερειακές ή δημοτικές ενότητες"

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α' /07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α» (ΦΕΚ 11/τ.Α' /15.01.1980)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 (παρ.9 & 10) του Ν. 3463/2006 "Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας" (ΦΕΚ 114/τ. Α' /08.06.2006) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 20 (παρ. 13) του Ν. 3731/2008 "Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας υπουργείου Εσωτερικών" (ΦΕΚ 263/τ. Α' /23.12.2008)
4. Τη με αριθμ. 35139/739/9.8.2010 απόφαση Υπουργού Οικονομικών "Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν.2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων" (ΦΕΚ 1291/τ. Β' /11.08.2010)
5. Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012 "Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ" (ΦΕΚ 85/τ. Α' /11.04.2012)
6. Τη με αριθμ. 137/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «περί έγκρισης και τρόπου εκτέλεσης»
7. Τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2013 όπου υπάρχει εξειδικευμένη πίστωση στον Κ.Α. : 00.6274.0001
8. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (5 υπέρ και 1 κατά)

A. Εγκρίνει την εκτέλεση των εργασιών για την ανάδειξη εργολάβου καθαριότητας για την «Εργασία καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης» για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, προϋπολογισμού 46.500,00 ευρώ και αριθμό μελέτης 1/2013, με πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές και συμπλήρωση τιμολογίου, η χρηματοδότηση της οποίας προέρχεται από ιδίους πόρους.

➤ Το μέλος κ. Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης δήλωσε ότι απέχει της ψηφοφορίας.

B. Καθορίζει τους όρους διακήρυξης του διαγωνισμού ως ακολούθως :

Ά ρ θ ρ ο 1°

Όργανο - Τόπος και χρόνος διενέργειας του διαγωνισμού

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

α. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/ τ. Α' /07.06.2010).

β. Του Ν. 3463/2006 "Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας" (ΦΕΚ 114/ τ. Α' /08.06.2006).

γ. Του Π.Δ. 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.» (ΦΕΚ 11/τ.Α' /15.01.1980).

ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής, σε χρόνο και τόπο που θα οριστεί από τον κ. Δήμαρχο με περιληπτική διακήρυξη αυτού, στην οποία θα ορίζεται η ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας.

Ά ρ θ ρ ο 2°

Δημοσίευση διακήρυξης.

Η περιληπτική διακήρυξη θα δημοσιευθεί και στον Ελληνικό τύπο τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες προτού τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Η Αναλυτική και η περιληπτική διακήρυξη θα τοιχοκολληθούν στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου (Πλ. Νίκης 1, 501 00 Κοζάνη), και θα διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή μέσω του διαδικτύου (www.diavgeia.gov.gr) και της σχετικής ιστοσελίδας του Δήμου Κοζάνης (www.kozanh.gr)

Ά ρ θ ρ ο 3°

Προϋπολογισμός

Ο προϋπολογισμός του καθαρισμού των κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης για χρονικό διάστημα 12 μηνών ανέρχεται στο ποσό των 46.500,00 ευρώ μαζί με Φ.Π.Α. 23%.

Ά ρ θ ρ ο 4°

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό

Στο διαγωνισμό θα γίνουν δεκτοί εργολάβοι καθαριότητας που είναι εγγεγραμμένοι στο επιμελητήριο και διαθέτουν πιστοποίηση ποιότητας υπηρεσιών από αναγνωρισμένο φορέα.

Ά ρ θ ρ ο 5ο**Πληρωμές**

Η πληρωμή θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα βάσει εκδοθέντος τιμολογίου και ύστερα από βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου για την εκτέλεση των όρων της σύμβασης και με όλα τα απαιτούμενα από το Νόμο δικαιολογητικά.

Ά ρ θ ρ ο 6ο**Δικαιολογητικά έγγραφα και άλλα στοιχεία που συνοδεύουν την προσφορά**

α. Όσοι θα λάβουν μέρος στο διαγωνισμό θα παρίστανται αυτοπροσώπως ή από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Οι Ανώνυμες Εταιρίες εκπροσωπούνται από μέλος του Δ.Σ. ή από άλλο νόμιμο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο (άρθρο 24 παρ. 3 Ν. 1832/89) προσερχόμενο αυτοπροσώπως και καταθέτει κατά του διαγωνισμού πρακτικό του Δ.Σ. της εταιρείας που εγκρίνει τη συμμετοχή αυτής στο διαγωνισμό για την ανάληψη της δημοπρατούμενης προμήθειας και ορίζει τον εκπρόσωπο αυτής. Οι Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή άλλο νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο. Απαραίτητη η κατάθεση της συστατικής πράξης των εταιρειών.

β. Όσοι θα λάβουν μέρος στο διαγωνισμό οφείλουν να προσκομίσουν κατά τη διενέργεια αυτού τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

Πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου στο οποίο είναι γραμμένοι.

Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και της συγγραφής υποχρεώσεων και ότι τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα.

Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμμάτιο του ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού 756,00 € (2% του προϋπολογισμού προ Φ.Π.Α) σαν εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό και ισχύος μέχρι της επιστροφής ή αντικατάστασής της.

Φορολογική ενημερότητα.

Βεβαίωση μη οφειλής στο Ι.Κ.Α.

Οι οποιασδήποτε μορφής εταιρείες αντίγραφο της συστατικής τους πράξης.

Πιστοποιητικό ποιότητας ISO για υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Ά ρ θ ρ ο 7ο**Κατάσταση δημοτικών κτιρίων για καθαρισμό**

Το κτίριο δύο (2) ορόφων που στεγάζεται η Δημοτική Αστυνομία επί της οδού Φλέμινγκ, Καστοριάς και Ανωνύμου, με συνολικό εμβαδόν 500 τ.μ.

Το κτίριο δύο (2) ορόφων που στεγάζεται το Α΄ Κ. Α. Π. Η. επί της οδού Γρανικού 1, με συνολικό εμβαδόν 486 τ.μ.

Το κτίριο (ισόγειο κατάστημα) που στεγάζεται το Β΄ Κ. Α. Π. Η. επί της οδού Σμύρνης 5, με συνολικό εμβαδόν 67 τ.μ.

Το κτίριο που στεγάζεται η Πολεοδομία επί της οδού Π. Χαρίση 6, με συνολικό εμβαδόν 650 τ.μ.

Το κτίριο (ισόγειο κατάστημα) που στεγάζεται το Αμαξοστάσιο του Δήμου που βρίσκεται στο ΝΙΣΙΑΗΜΕΡΟ και μόνο τον χώρο του προσωπικού και τα γραφεία, με συνολικό εμβαδόν 110 τ.μ.

Το κτίριο (ισόγειο κατάστημα) που στεγάζεται το Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π) επί της οδού Βενιζέλου 29, με συνολικό εμβαδόν 76 τ.μ.

Το κτίριο (ισόγειο κατάστημα) που στεγάζεται το Γ΄ Κ. Α. Π. Η. επί της οδού Λέσβου 7, με συνολικό εμβαδόν 106 τ.μ.

Τα κτίρια (γραφεία) των κοινοτήτων: Αλωνάκια (1 φορά/εβδομάδα), Ανθότοπος (1 φορά/εβδομάδα), Άργιλος (1 φορά/εβδομάδα), Βατερό (2 φορές/εβδομάδα), Καλαμιά (1 φορά/εβδομάδα), Καρυδίτσα (2 φορές/εβδομάδα), Κοίλα (2 φορές/εβδομάδα), Λευκόβρυση (2 φορές/εβδομάδα), Λευκοπηγή (2 φορές/εβδομάδα), Λυγερή (1 φορά/εβδομάδα), Μεταμόρφωση (1 φορά/εβδομάδα), Νέα Νικόπολη (1 φορά/εβδομάδα), Ξηρολίμνη (2 φορές/εβδομάδα), Οινόη (1 φορά/εβδομάδα), Πετρανά (2 φορές/εβδομάδα), Πρωτοχώρι (2 φορές/εβδομάδα), Πτελέα (1 φορά/εβδομάδα), Σκήτη (1 φορά/εβδομάδα), Χαραυγή (2 φορές/εβδομάδα).

Ά ρ θ ρ ο 8ο

Αντικείμενο και χρόνος καθαρισμού

Η άριστη καθαριότητα, των παραπάνω κτιρίων θα αφορά :

Τον εσωτερικό χώρο και τα είδη εξοπλισμού που βρίσκονται εκεί (έπιπλα, βιβλιοθήκες, γραφεία, Η/Υ, τουαλέτες, κ.λ.π.)

Τον περιβάλλοντα χώρο - προαύλιο όπου υπάρχει

Τους υαλοπίνακες εσωτερικά και εξωτερικά

Ο καθαρισμός των παραπάνω κτιρίων (από α/α 1 έως 5) θα γίνεται σε ώρες που θα καθοριστούν με τους υπεύθυνους υπαλλήλους του Δήμου πέντε (5) φορές την εβδομάδα από Δευτέρα έως Παρασκευή εκτός του κτιρίου που στεγάζεται το Κ.Ε.Π. (α/α 6) που θα γίνεται έξι (6) φορές την εβδομάδα από Δευτέρα έως Σάββατο και το κτίριο με α/α 7) Γ' ΚΑΤΗ θα γίνεται ο καθαρισμός δύο φορές την εβδομάδα (Τρίτη και Παρασκευή).

Ά ρ θ ρ ο 9°

Τρόπος διενέργειας διαγωνισμού

Κατά τη διάρκεια του χρόνου διενέργειας της δημοπρασίας, προσέρχονται οι διαγωνιζόμενοι αυτοπροσώπως και καταθέτουν στον Πρόεδρο της Επιτροπής ή τον αναπληρωτή αυτού, φάκελο που θα περιέχει όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 5 της παρούσας. Όλοι οι προσκομιζόμενοι φάκελοι των διαγωνιζομένων θεωρούνται ως εξωτερικοί φάκελοι, αριθμούνται κατά σειρά επίδοσης και μονογράφονται από τον Πρόεδρο και τα μέλη της Επιτροπής.

Παρελθούσης της ώρας λήξης της δημοπρασίας, κηρύσσεται η λήξη της παράδοσης των προσφορών και αναγράφεται στο πρακτικό, εκτός αν η επίδοση συνεχίζεται χωρίς διακοπή, οπότε εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις (άρθρο 18 Π.Δ. 28/1980).

Μετά τη λήξη της παράδοσης των προσφορών, η συνεδρίαση συνεχίζεται δημόσια και αρχίζει ο έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής κατά σειρά επίδοσης και αναγράφονται στο πρακτικό τα ευρισκόμενα σε κάθε φάκελο έγγραφα, περιληπτικά μεν, αλλά κατά τρόπο που εμφανίζει το σύμφωνο ή μη με τους όρους της διακήρυξης και μονογράφονται από όλα τα μέλη της Επιτροπής, πλην της εγγυητικής επιστολής.

Ο ευρισκόμενος στον ανοιγμένο φάκελο εσωτερικός φάκελος, που περιέχει την οικονομική προσφορά, παραμένει σφραγισμένος και αναγράφεται σ' αυτόν ο αύξων αριθμός του εξωτερικού φακέλου.

Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών όλων των προσφορών, οι παριστάμενοι στην αίθουσα εξέρχονται και η συνεδρίαση συνεχίζεται μυστικά. Στη μυστική αυτή συνεδρίαση η Επιτροπή ελέγχει τα δικαιολογητικά έγγραφα των διαγωνιζομένων και αποφασίζει γι' αυτούς που θα αποκλειστούν. Στη συνέχεια ξαναγίνεται δημόσια η συνεδρίαση και ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανακοινώνει τους αποκλειόμενους από τη δημοπρασία, καθώς και τους λόγους αποκλεισμού τους και τους καλεί να παραλάβουν τα σχετικά έγγραφα μαζί με τη σφραγισμένη οικονομική προσφορά τους. Ακολούθως, αποσφραγίζονται κατά σειρά οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών όσων

έγιναν δεκτοί στο διαγωνισμό και ανακοινώνεται το όνομα του κάθε διαγωνιζόμενου και το περιεχόμενο της οικονομικής προσφοράς του.

Προσφορές, που δεν φέρουν την υπογραφή του διαγωνιζόμενου ή δεν είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης, απορρίπτονται. Προσφορά εντελώς αόριστη ή υπό αίρεση απορρίπτεται.

Οι προσφορές θα είναι πλέον ΦΠΑ 23%

Οι προσφορές και όλα τα δικαιολογητικά μονογράφονται από όλα τα μέλη της Επιτροπής του διαγωνισμού, εκτός από την εγγυητική επιστολή.

Η Επιτροπή του διαγωνισμού ανακοινώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και επιστρέφεται στους αποτυχόντες η εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή έχει τη δυνατότητα, την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών να την πραγματοποιήσει και σε διαφορετική ημερομηνία από αυτήν του διαγωνισμού, ενημερώνοντας τους ενδιαφερόμενους για την ακριβή ημερομηνία την ώρα και τον τόπο.

Ά ρ θ ρ ο 10°

Ενστάσεις

Οι ενστάσεις κατά της διεξαγωγής του διαγωνισμού υποβάλλονται εγγράφως μέχρι της επομένης από τη διεξαγωγή εργάσιμης ημέρας, ενώ κατά του αποτελέσματος της δημοπρασίας μέχρι της επομένης της ανακοίνωσης αυτού.

Οι ενστάσεις κατατίθενται στο Πρωτόκολλο του Δήμου και διαβιβάζονται αυθημερόν στην αρμόδια Επιτροπή.

Ά ρ θ ρ ο 11°

Έγκριση - Ακύρωση - Επανάληψη του διαγωνισμού

Το πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού (Ε.Δ.Δ.) υποβάλλεται στη Οικονομική Επιτροπή για έγκριση ή μη και στη συνέχεια στον Γενικό γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας μαζί με το φάκελο της δημοπρασίας για την κατά το νόμο επικύρωση.

Ακύρωση του διαγωνισμού επιτρέπεται λόγω ασύμφουρου ή συμπαιγνίας.

Επανάληψη του διαγωνισμού επιτρέπεται μόνο μετά την ακύρωση ή μη έγκριση. Επίσης, ο διαγωνισμός μπορεί να επαναληφθεί για μία ακόμη φορά, λόγω ασύμφουρου, μετά την κρίση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ά ρ θ ρ ο 12°

Περί δικαιώματος αποζημίωσης προμηθευτή σε περίπτωση μη κατακύρωσης της δημοπρασίας από τα αρμόδια όργανα

Ο Εργολάβος καθαρισμού δεν αποκτά κανένα δικαίωμα για αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών του διαγωνισμού από τα κατά Νόμο αρμόδια όργανα .

Ά ρ θ ρ ο 13°

Προσφορά και χρονική ισχύς της

Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε τροποποιήσεις ή αναθεωρήσεις και ισχύουν για όλη τη χρονική διάρκεια για την οποία δίδονται και παραμένουν σταθερές.

Οι τιμές περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες (Εργασία & υλικά καθαρισμού).

Ο διαγωνιζόμενος δε δύναται κατά το διάστημα της ισχύος της προσφοράς του να επιζητήσει την ακύρωση αυτής ή επιστροφή της εγγυητικής επιστολής ή οποιαδήποτε μεταβολή των όρων προερχόμενη από οποιαδήποτε μεταβολή των όρων προερχόμενη από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Ά ρ θ ρ ο 14°

Διάρκεια σύμβασης -Παράταση

Η χρονική διάρκεια του καθαρισμού των δημοτικών κτιρίων ορίζεται για δώδεκα μήνες (12) από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα παράτασης της σύμβασης για μικρότερο ή ίσο χρονικό διάστημα με τους ίδιους όρους και τιμές μετά από σύμφωνη γνώμη και του αναδόχου εργολάβου καθαρισμού.

Ά ρ θ ρ ο 15°

Σύμβαση - Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Μετά τις εγκρίσεις του άρθρου 8 της παρούσας, ο ανάδοχος εργολάβος καλείται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και εντός δέκα (10) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος εργολάβος υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων σύμβασης ποσού 1.890,00 € (5 % του προϋπολογισμού προ Φ.Π.Α), η οποία επιστρέφεται μετά την λήξη της σύμβασης του.

Ά ρ θ ρ ο 16°

Λοιπές διατάξεις

Η πληρωμή θα γίνεται κάθε μήνα, αφού υποβληθούν από τον ανάδοχο, στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- 1) Τιμολόγιο του ανάδοχου.
- 2) Βεβαίωση Ασφαλιστικής και Φορολογικής ενημερότητας.
- 3) Πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής επίβλεψης, ότι ο ανάδοχος εκτέλεσε καλώς τον καθαρισμό των χώρων για το διάστημα αυτό.
- 4) Κατάσταση ασφάλισης προσωπικού ανά μήνα, αντίγραφο του Γραμματίου είσπραξης αγοράς των αντίστοιχων ενσήμων καθώς και αντίγραφο της Α.Π.Δ. που υποβλήθηκε στο Ι.Κ.Α. για την αναφερόμενη περίοδο.

Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να υπακούει στις υποδείξεις των αρμοδίων υπαλλήλων, που θα ορίσει ο Δήμος Κοζάνης, για την εποπτεία και τον έλεγχο της καθαριότητας των χώρων και σύμφωνα με την διακήρυξη. Τέτοιοι είναι οι προϊστάμενοι των αρμοδίων υπηρεσιών, καθώς και η αρμόδια επιτροπή διαπίστωσης εργασιών.

Ο ανάδοχος εργολάβος υποχρεούται να ακολουθεί τις οδηγίες των υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες πιστοποιούν το έργο που εκτελείται κάθε φορά.

Η ύπαρξη ή όχι τέτοιων οδηγιών σε καμιά περίπτωση δεν απαλλάσσει τον εργολάβο από τις υποχρεώσεις και ευθύνες του, που προκύπτουν από τη σύμβαση και ιδιαίτερα από την ευθύνη για τυχόν ζημιά την οποία ήθελε υποστεί ο Δήμος ή τρίτος από την πλημμελή εκτέλεση του έργου του.

Ο ανάδοχος εργολάβος απαλλάσσεται από την ευθύνη για τυχόν ζημιά που θα προξενηθεί από αυτόν κατά την εκτέλεση της εργασίας μόνο σε περίπτωση κατά την οποία ο εργολάβος εγγράφως και προ της εκτελέσεως της εργασίας διατυπώσει τις σχετικές αντιρρήσεις του.

Ο ανάδοχος εργολάβος υποχρεούται σε αποκατάσταση οποιασδήποτε φθοράς ή ζημίας που θα προξενηθεί από υπαιτιότητά του ή από το προσωπικό του, στα εφόδια και στα κτίρια του Δήμου ή σε τρίτους από την εκτέλεση των εργασιών.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο εργολάβος κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης δε θα τελεί σε σχέση ή οποιαδήποτε εξάρτηση από το Δήμο παρά μόνο από τον εργολάβο που θα τυγχάνει ο μοναδικός του εργοδότης και θα υπέχει αποκλειστικά απέναντι σε αυτόν όλες τις από τη σύμβαση εργασίες και οποιοσδήποτε φύσης υποχρεώσεις και ευθύνες αστικές και ποινικές.

Για οποιοδήποτε ατύχημα σε προσωπικό των υπηρεσιών του Δήμου ή σε οποιοδήποτε τρίτο, καθώς και για τον εργολάβο ή για το κάθε φύσης προσωπικό που θα χρησιμοποιείται από αυτόν που θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών από υπαιτιότητα του εργολάβου ή του προσωπικού του, αποκλειστικά υπεύθυνος είναι ο εργολάβος αστικά και ποινικά.

Επίσης υποχρεούται να γνωστοποιεί τα στοιχεία του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της εργασίας στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, καθώς επίσης και την οποιαδήποτε αντικατάσταση αυτού και το ωράριο εργασίας του.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου της παρούσας εργολάβος υποχρεούται να τηρεί τους κείμενους νόμους και διατάξεις κ.λ.π. και γενικά αυτούς που αφορούν την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού που χρησιμοποιείται από αυτόν ευθυνόμενος για κάθε παράβασή του.

Ά ρ θ ρ ο 17°

Δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο εργολάβο

Ο ανάδοχος εργολάβος καθαρισμού βαρύνεται με τα κηρύκεια, την κράτηση υπέρ ΤΑΔΚΥ 2%, εισφορές, κρατήσεις υπέρ τρίτων και τυχόν δαπάνες ή κρατήσεις που δεν προβλέπονται στην παρούσα καθώς και τα έξοδα δημοσίευσης τα οποία καταβάλλονται προτού τη σύνταξη και υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού .

Ο Δήμος επιβαρύνεται με το Φ Π Α 23% .

Ά ρ θ ρ ο 18°

Εφαρμοστές διατάξεις

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί αδυναμία εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης ή πλημμελής εκτέλεσης των υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση για τον ανάδοχο εργολάβο καθαρισμού ο Δήμος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει άμεσα την παρούσα σύμβαση και να προβεί σε νέα σύμβαση με τους επόμενους που έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να λύσει τη σύμβαση μονομερώς προ του χρόνου λήξης αυτής αφού προηγουμένως ειδοποιήσει εγγράφως τον ανάδοχο εργολάβο καθαρισμού ένα (1) μήνα από την πρόωγη λύση της σύμβασης όχι όμως πριν συμπληρωθούν τρεις (3) μήνες από την έναρξη της σύμβασης

Για ότι δε ρυθμίζεται η παρούσα σύμβαση θα ισχύσουν οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Αρμόδια δικαστήρια για επίλυση τυχόν διαφορών ορίζονται τα δικαστήρια Κοζάνης.

Ά ρ θ ρ ο 19°

Γενικά



Οι λαμβάνοντες μέρος στο διαγωνισμό θεωρείται ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας και τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν γνώση των όρων της παρούσας και να προμηθεύονται τα έντυπα του διαγωνισμού από το γραφείο Προμηθειών του Δήμου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και στο τηλέφωνο 24613 50344, κ. Μουρατίδης Ευστάθιος.

Γ. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.kozanh.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

Δ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπάνω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **34/ 2013**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Γεώργιος Τζέλλος
Αντιδήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Θεόδωρος Βασδάρης
Νικόλαος Θεοδωρίδης
Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης
Θεοδώρα (Δώρα) Σαββίδου - Εμμανουηλίδου
Στέλλα Ρουσιάδου - Καλογερίδου

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 11 Μαρτίου 2013

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης