



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό **13/ 2012** πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 195/2012

Θέμα: Ανακαθορισμός του δικαιώματος χρήσης του χώρου της Εμποροπανήγυρης «ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ» για το 2012 (άρθρο 19 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958).

Σήμερα την **3^η Σεπτεμβρίου 2012**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14 : 00 μ.μ, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 55649/30.08.2012 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/2.1.2011), βρέθηκαν παρόντα τα εννέα (9) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λάζαρος Μαλούτας, ως Πρόεδρος
2. Νικολέτα Μπουμπόναρη
3. Ιωάννης Παπαγεωργίου
4. Σουλτάνα (Σούλα) Μουταφίδου
5. Κων/νος (Κώστας) Κυριακίδης
6. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
7. Άννα Νανοπούλου
8. Στέλλα Ρουσιάδου – Καλογερίδου
9. Ιωάννης Μητσιάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανένας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού, και εισηγήθηκε τα παρακάτω :

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. ζ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/07.06.2010) αναφέρεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου στο από 31.08.2012 υπηρεσιακό της σημείωμα με θέμα "Ανακαθορισμός του δικαιώματος χρήσης χώρων της Εμποροπανήγυρης «Νιάημερος» για το έτος 2012" αναφέρει τα παρακάτω : " Στο διάστημα από 30/9/2012 έως 2/10/2012 σε περιοχή του Δήμου που βρίσκεται στο

Β.Δ. τμήμα της Κοζάνης, θα πραγματοποιηθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη με την επωνυμία «Νιάμερος».

Ένα μεγάλο τμήμα της παραπάνω περιοχής 4.000 m² περίπου στο υπόψη χρονικό διάστημα, διατίθεται για στέγαση και λειτουργία παιχνιδιών «ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ»,

Ένα άλλο μεγάλο τμήμα, από φέτος, εκτάσεως περίπου 2.500 m² (15 θέσεις ταβερνών και 6 θέσεις για καντίνες) ασφαλτοστρωμένο πλέον, διατίθεται για σίτιση, ενώ το υπόλοιπο τμήμα επιμερίζεται σε πολλά επί μέρους τεμάχια, εμβαδού 5-10m² το καθένα και παράλληλα καθορίζονται επτά Ζώνες (κατηγορίες) όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο (Τοπογραφική αποτύπωση της Περιοχής).

Για το χώρο που προορίζεται για τη στέγαση και λειτουργία παιχνιδιών (ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ), καθώς επίσης, από φέτος και το χώρο που διατίθεται για τη σίτιση, θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο για τον τρόπο εκμίσθωσης. Τα επί μέρους τεμάχια μισθώνονται σε διώτες έναντι δικαιώματος χρήσης όπως αυτό προσδιορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής (άρθρο 72 παρ.1θ του Ν. 3852/2010).

Οι τιμές δικαιώματος χρήσης ανά τεμάχιο και Ζώνη για το 2011 ήταν οι εξής :

Σύνολο θέσεων ανά κατηγορία	Εμβαδόν (m ²)	Τιμή (€)
Σ. Α. (37)	5X2	510,00
Α (69)	5X2	402,90
Β (46)	5X2	336,60
Γ (71)	<u>5X2</u>	137,70
Δ (370)	3X2	255,00
Δ ₁ (39)χαλιά	10X2	306,00
Ε (Μπυραρίες)		
3	15X3	1.530,00
1	15X3	1.224,00
1	10X3	714,00

Ωστόσο, λόγω της αναδιαμόρφωσης του χώρου φέτος οι ζώνες γίνονται πέντε (5) και οι θέσεις αλλάζουν και η πρόταση της Υπηρεσίας είναι η εξής :

Σύνολο θέσεων ανά κατηγορία	Εμβαδόν (m ²)	Τιμή (€)
Σ. Α. (37)	5X2	500,00
Α (69)	5X2	400,00
Β (50)	5X2	350,00
Γ (87)	<u>5X2</u>	200,00
Δ (10) χαλιά	10X2	350,00

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω όσο αφορά τους χώρους σίτισης, οι ζώνες γίνονται τρεις (3), οι θέσεις αλλάζουν και με την αναγωγή των τιμών σε τ.μ. η πρόταση της υπηρεσίας είναι οι εξής :



Ζώνες	Τιμή (€)/Εμβαδόν (m ²) 2011	Τιμή (€)/Εμβαδόν (m ²) 2012
Κατώτερη τιμή ζώνης Γ - Ταβέρνες	14€/m ²	12€/m ²
Μεσαία τιμή ζώνης Β - Ταβέρνες	18€/m ²	15€/m ²
Ανώτερη τιμή ζώνης Α - Ταβέρνες	24€/m ²	20€/m ²
Μη ασφαλτοστρωμένη ζώνη - Ταβέρνες	Χωρίς χρέωση	6€/m ²
Κατώτερη τιμή ζώνης Γ - Καντίνες	9€/m ²	10€/m ²
Μεσαία τιμή ζώνης Β - Καντίνες	9€/m ²	15€/m ²
Ανώτερη τιμή ζώνης Α - Καντίνες	9€/m ²	20€/m ²

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνω να δεχθούμε την πρόταση της Υπηρεσίας για τις παραπάνω προτεινόμενες τιμές.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ζ) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/ τ. Α'/07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Β.Δ. της 24-9/20.10.1958 "Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων" (Φ.Ε.Κ. 171/ τ. Α'/20.10.1958).
3. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης τον ανακαθορισμό του δικαιώματος χρήσης χώρων της Εμποροπανήγυρης «ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ» για το 2012 και συγκεκριμένα :

i. Εμπορικές Θέσεις για το έτος 2012

Σύνολο θέσεων ανά κατηγορία	Εμβαδόν (m ²)	Τιμή (€)
Σ. Α. (37)	5X2	500,00
Α (69)	5X2	400,00
Β (50)	5X2	350,00
Γ (87)	<u>5X2</u>	200,00
Δ (10) χαλιά	10X2	350,00

ii. Θέσεις σίτισης για το έτος 2012



Ζώνες	Τιμή (€)/Εμβαδόν (m ²)
Κατώτερη τιμή ζώνης Γ - Ταβέρνες	12€/m ²
Μεσαία τιμή ζώνης Β - Ταβέρνες	15€/m ²
Ανώτερη τιμή ζώνης Α - Ταβέρνες	20€/m ²
Μη ασφαλτοστρωμένη ζώνη - Ταβέρνες	6€/m ²
Κατώτερη τιμή ζώνης Γ - Καντίνες	10€/m ²
Μεσαία τιμή ζώνης Β - Καντίνες	15€/m ²
Ανώτερη τιμή ζώνης Α - Καντίνες	20€/m ²

Β. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες .

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 195/ 2012
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Λάζαρος Μαλούτας
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Νικολέτα Μπουμπόναρη
Ιωάννης Παπαγεωργίου
Σουλτάνα (Σούλα) Μουταφίδου
Κων/νος (Κώστας) Κυριακίδης
Θεόδωρος Θεοδωρίδης
Άννα Νανοπούλου
Στέλλα Ρουσιάδου –
Καλογερίδου
Ιωάννης Μητσιακός

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 3 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης

