

**ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το με αριθμό 12 / 2013 πρακτικό συνεδρίασης

**Αριθμός απόφασης : 242 / 2013 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο**

**Θέμα:** Έγκριση των από 01.08.2013 και 01.09.2013 πρακτικών πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Εγνατίας 130 στη Θεσσαλονίκη, Ε=80,00 τ.μ., ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος "ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ" της Δημοτικής Κοινότητας Αιανής του Δήμου Κοζάνης - Απευθείας ανάθεση της εκμίσθωσης.

Σήμερα την **11η Σεπτεμβρίου 2013**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13 : 30 μ.μ, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 57940/05.09.2013 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος (αποφ. Δημάρχου 11/1290/08.01.2013) διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/6.1.2013), βρέθηκαν παρόντα τα εννέα (9) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Γεώργιος Τζέλλος, ως Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Βασδάρης
3. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
4. Νικόλαος Θεοδωρίδης
5. Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης
6. Θεοδώρα (Δώρα) Σαββίδου - Εμμανουηλίδου
7. Άννα Νανοπούλου
8. Στέλλα Ρουσιάδου - Καλογερίδου
9. Ιωάννης Μητσιάκος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

κανένας

Το μέλος η κ. Άννα Νανοπούλου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παρακάτω 36<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Στο με αριθμ. πρωτ. 4009 (75241/10) 30.03.2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μεταξύ των άλλων αναφέρονται τα παρακάτω : "...2. Σε ότι αφορά τη διαχείριση των ανωτέρω ιδρυμάτων

και των κεφαλαίων αυτοτελούς διαχείρισης, αρμόδιο όργανο να αποφανθεί είναι η οικονομική επιτροπή του δήμου, η οποία αποτελεί αρμόδιο όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010....”

Με την αριθμό 168/2012 απόφασή της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης ενός (1) ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Εγνατίας 130 στη Θεσσαλονίκη, Ε=80,00 τ.μ., ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος “ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ” της Δημοτικής Κοινότητας Αιανής του Δήμου Κοζάνης.

Με την αριθμό 278/2012 απόφασή της Οικονομικής Επιτροπής τροποποιήθηκε η ως άνω απόφαση ύστερα από το με αριθμ. πρωτ. 50426/298/15-11-2012 έγγραφο του Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων Δυτικής Μακεδονίας και καθορίστηκαν οι όροι της εκμίσθωσης σύμφωνα με τις υποδείξεις του.

Στη συνέχεια διενεργήθηκαν δύο (2) δημοπρασίες, η πρώτη (1<sup>η</sup>) στις 1 Αυγούστου 2013 και η δεύτερη (2<sup>η</sup>) στις 1 Σεπτεμβρίου 2013 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και απέβησαν άγονες λόγω μη κατάθεσης προσφοράς.

Ο κ. Πήχας Ιωάννης του Αλεξάνδρου (ΑΦΜ 044668863), με την αριθμ. πρωτ. 57.948/06.09.2013 αίτησή του εκδήλωσε ενδιαφέρον για την εκμίσθωσή του καταθέτοντας και το με αριθμό 48557 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού 720,00 ευρώ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνω, να αναθέσουμε στον κ. Πήχα Ιωάννη του Αλεξάνδρου (ΑΦΜ 044668863), την εκμίσθωση του ακινήτου, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, που βρίσκεται επί της οδού Εγνατίας 130 στη Θεσσαλονίκη ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος “ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ” της Δημοτικής Κοινότητας Αιανής του Δήμου Κοζάνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1) του Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/ τ. Α’ /07.06.2010).
2. Το με αριθμ. πρωτ. 4009 (75241/10) 30.03.2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
3. Τη με αριθμό 278/2012 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
4. Τα από 01.08.2013 και 01.09.2013 Πρακτικά δημοπρασίας.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 57.948/06.09.2013 αίτησή του κ. Πήχα Ιωάννη του Αλεξάνδρου.
6. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Διαπιστώνει ότι οι διενεργηθείσες δύο (2) δημοπρασίες, η πρώτη (1<sup>η</sup>) στις 1 Αυγούστου 2013 και η δεύτερη (2<sup>η</sup>) στις 1 Σεπτεμβρίου 2013 ενώπιον της αρμόδιας



επιτροπής δεν έφεραν αποτέλεσμα (άγονες) λόγω μη κατάθεσης προσφοράς, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

**Β.** Αναθέτει με απευθείας ανάθεση, στον κ. Πήχα Ιωάννη του Αλεξάνδρου (ΑΦΜ 044668863), την εκμίσθωση του ακινήτου, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, που βρίσκεται επί της οδού Εγνατίας 130 στη Θεσσαλονίκη ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος "ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ" της Δημοτικής Κοινότητας Αιανής του Δήμου Κοζάνης.

**Γ.** Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο ([www.diaivgeia.gov.gr](http://www.diaivgeia.gov.gr)) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α)

**Δ.** Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.kozanh.gr](http://www.kozanh.gr)) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

**Ε.** Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **242 / 2013**  
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**

(Τ.Υ)

Γεώργιος Τζέλλος  
Αντιδήμαρχος Κοζάνης

**Τα Μέλη**

(Τ.Υ)

Θεόδωρος Βασδάρης  
Θεόδωρος Θεοδωρίδης  
Νικόλαος Θεοδωρίδης  
Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης  
Θεοδώρα (Δώρα) Σαββίδου - Εμμανουηλίδου  
Άννα Νανοπούλου  
Στέλλα Ρουσιάδου - Καλογερίδου  
Ιωάννης Μητσιάκος

**Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α**

Κοζάνη, 11 Σεπτεμβρίου 2013

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης