



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό 1 / 2015 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 2 / 2015 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος χερσολίβαδου έκτασης 5.334,08 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Σιδερών του Δήμου Κοζάνης, για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Σήμερα την **16η Ιανουαρίου 2015**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12 : 30, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 1.313/12.01.2015 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 402/07.09.2014), βρέθηκαν παρόντα τα οκτώ (8) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιωαννίδης Ελευθέριος, ως Πρόεδρος
2. Βαλαής Γεώργιος
3. Γκούμας Βασίλειος (Λάκης)
4. Λαβαντσιώτης Γεώργιος
5. Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)
6. Σιώμος Νικόλαος
7. Μαλούτας Λάζαρος
8. Καραπάτσιος Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαμπαδά Χάρις

η οποία αν και κλήθηκε νόμιμα, δε προσήλθε

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παρακάτω 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Στο άρθρο 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/ τ. Α΄/07.06.2010) αναφέρεται ότι η αρμοδιότητα σύνταξης της διακήρυξης, διεξαγωγής και κατακύρωσης όλων των δημοπρασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία είναι της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την αριθμό 431/ 2014 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, μετά από την αριθμό 64/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και τη με αριθμό 2/2014 απόφαση του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Σιδερών, την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=5.334,08 τ.μ. από το με αριθμ. 419δ χερσολίβαδο της Τοπικής Κοινότητας

Σιδερών του Δήμου Κοζάνης, για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία και με την αριθμ. 302/2014 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή καθόρισε τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας.

Η Δημοπρασία αυτή έγινε την 30η Δεκεμβρίου 2014 ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για εκποίηση, μίσθωση και εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου που έχει οριστεί με την αριθμό 420/2014 και σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του Π.Δ. 270/1981 κατά της οποίας δεν ασκήθηκε καμία ένσταση και στην οποία συμμετείχε μόνο η κ. Ουζουνίδου Παρέσσα του Σωκράτη, κάτοικος της Τοπικής Κοινότητας Σιδερών του Δήμου Κοζάνης.

Μετά τη διαδικασία της προφορικής προσφοράς, όπως αναλυτικά απεικονίζονται στο πρακτικό της δημοπρασίας, η τελευταία προσφορά της κ. Ουζουνίδου Παρέσσας του Σωκράτη (ΑΦΜ 065677658, ΑΔΤ ΑΙ 869751/28.07.2010/Τ.Α. Κοζάνης) στο ποσό των πενήντα πέντε (55,00) ευρώ ετησίως την ανέδειξε ως πλειοδότρια, της οποίας εγγυητής είναι ο κ. Ιακωβίδης Παύλος του Σάββα (ΑΦΜ 148512010, ΑΔΤ ΑΑ 870364/09.09.2005/Τ.Α. Κοζάνης).

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος πρότεινε, να εγκρίνουμε το αποτέλεσμα της από 30ης Δεκεμβρίου 2014 δημοπρασίας και να προβούμε στην κατακύρωση της στην παραπάνω αναφερόμενη πλειοδότρια.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α' /07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77/τ.Α' /30.03.1981)
3. Τη με αριθμό 431/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «περί τρόπου εκτέλεσης της μίσθωσης»
4. Τη με αριθμ. 302/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί ορών διακήρυξης της δημοπρασίας»
5. Το από 30.12.2014 πρακτικό δημοπρασίας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, μαζί με όλα τα σχετικά παραστατικά στοιχεία.
6. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το από 30 Δεκεμβρίου 2014 πρακτικό φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=5.334,08 τ.μ. από το με αριθμ. 419δ χερσολίβαδο της Τοπικής Κοινότητας Σιδερών του Δήμου Κοζάνης, για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Β. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 30η Δεκεμβρίου 2014 για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=5.334,08 τ.μ. από το με αριθμ. 419δ χερσολίβαδο της Τοπικής Κοινότητας Σιδερών



του Δήμου Κοζάνης, για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης στην κ. Ουζουνίδου Παρέσσα του Σωκράτη (ΑΦΜ 065677658, ΑΔΤ ΑΙ 869751/28.07.2010/Τ.Α. Κοζάνης) στο ποσό των πενήντα πέντε (55,00) ευρώ ετησίως, της οποίας εγγυητής είναι ο κ. Ιακωβίδης Παύλος του Σάββα (ΑΦΜ 148512010, ΑΔΤ ΑΑ 870364/09.09.2005/Τ.Α. Κοζάνης).

Γ. Ορίζει όπως η παραπάνω εκμίσθωση γίνει σύμφωνα με τους όρους και υποχρεώσεις της αναλυτικής και περιληπτικής διακήρυξης και τις ισχύουσες διατάξεις για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Δ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diauveia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α)

Ε. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.kozanh.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

ΣΤ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **2 / 2015**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Ιωαννίδης Ελευθέριος
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Βαλαής Γεώργιος
Γκούμας Βασίλειος (Λάκης)
Λαβαντσιώτης Γεώργιος
Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)
Σιώμος Νικόλαος
Μαλούτας Λάζαρος
Καραπάτσιος Ευάγγελος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 16 Ιανουαρίου 2015

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης