



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό **19/2015** πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 333 / 2015 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) Δημοτικού αναψυκτήριου, που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Πετρανών του Δήμου Κοζάνης το οποίο αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 110,27 τ.μ.

Σήμερα την **22η Σεπτεμβρίου 2015**, ημέρα Τρίτη και ώρα 13 : 30, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 52023/18.09.2015 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 402/07.09.2014), βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιωαννίδης Ελευθέριος, ως Πρόεδρος
2. Βαλαής Γεώργιος
3. Γκούμας Βασίλειος (Λάκης)
4. Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)
5. Μαλούτας Λάζαρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαβαντσιώτης Γεώργιος
2. Σιώμος Νικόλαος
3. Καραπάσιος Ευάγγελος
4. Τουμπουλίδου Παρθένα (Νούλα)

οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παρακάτω 23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Στο άρθρο 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/ τ. Α΄/07.06.2010) αναφέρεται ότι η αρμοδιότητα σύνταξης της διακήρυξης, διεξαγωγής και κατακύρωσης όλων των δημοπρασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία είναι της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την αριθμ. 326/2015 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε μετά τη με αριθμό 3/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πετρανών, για την εκμίσθωση ενός (1) Δημοτικού αναψυκτήριου, που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Πετρανών του Δήμου Κοζάνης το οποίο αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 110,27 τ.μ., με φανερή μειοδοτική προφορική δημοπρασία και με την αριθμ. 237/2015

(ΑΔΑ:ΩΖΔ2ΩΛΠ-39Λ) απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή καθόρισε τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας.

Στη συνέχεια με τις αριθμ. 4837/03.09.2015 (ΑΔΑ:664ΑΩΛΠ-69Ω) και 48638/03.09.2015 (ΑΔΑ:ΨΡΟ6ΩΛΠ-9ΑΠ) αναλυτική και περιληπτική, αντίστοιχα, διακήρυξη του Δημάρχου προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός για την 18^η Σεπτεμβρίου 2015 ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για εκποίηση, μίσθωση και εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου που έχει οριστεί με την αριθμό 613/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του Π.Δ. 270/1981 και μετά τη διαδικασία της προφορικής προσφοράς, όπως αναλυτικά απεικονίζονται στο πρακτικό της δημοπρασίας, η τελευταία προσφορά του κ. ΚΕΧΑΟΓΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ του Ελευθερίου (ΑΦΜ 078560027, ΑΔΤ Φ 275099/29.08.2000/Τ.Α Κοζάνης) στο ποσό των εκατόν δέκα ευρώ (110,00 €) μηνιαίως, τον ανέδειξε ως πλειοδότη, του οποίου εγγυητής είναι ο κ. Κεχάογλου Ελευθέριος του Αντωνίου (ΑΦΜ 050842764, ΑΔΤ ΑΒ 436909/12.09.2006/Τ.Α Κοζάνης).

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος πρότεινε, την έγκριση του αποτελέσματος της από 18ης Σεπτεμβρίου 2015 δημοπρασίας και την κατακύρωση της δημοπρασίας στον παραπάνω αναφερόμενο πλειοδότη.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α' /07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77/τ.Α'/30.03.1981)
3. Τη με αριθμό 326/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου "περί τρόπου εκτέλεσης της μίσθωσης"
4. Τη με αριθμό 3/2015 Πρόταση του Τοπικού Συμβουλίου Πετρανών
5. Τη με αριθμ. 237/2015 (ΑΔΑ:ΩΖΔ2ΩΛΠ-39Λ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί ορών διακήρυξης της δημοπρασίας»
6. Το από 18.09.2015 πρακτικό δημοπρασίας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, μαζί με όλα τα σχετικά παραστατικά στοιχεία.
7. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το από 18 Σεπτεμβρίου 2015 πρακτικό δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) Δημοτικού αναψυκτήριου, που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Πετρανών του Δήμου Κοζάνης το οποίο αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 110,27 τ.μ., για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση της παρούσας.

Β. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 18η Σεπτεμβρίου 2015 για την εκμίσθωση ενός (1) Δημοτικού



αναψυκτήριου, που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Πετρανών του Δήμου Κοζάνης το οποίο αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 110,27 τ.μ, στον κ. ΚΕΧΑΟΓΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟ του Ελευθερίου (ΑΦΜ 078560027, ΑΔΤ Φ 275099/29.08.2000/Τ.Α Κοζάνης) στο ποσό των εκατόν δέκα ευρώ (110,00 €) μηνιαίως, του οποίου εγγυητής είναι ο κ. Κεχάογλου Ελευθέριος του Αντωνίου (ΑΦΜ 050842764, ΑΔΤ ΑΒ 436909/12.09.2006/Τ.Α Κοζάνης),

Γ. Ορίζει όπως η παραπάνω εκμίσθωση γίνει σύμφωνα με τους όρους και υποχρεώσεις της αναλυτικής και περιληπτικής διακήρυξης και τις ισχύουσες διατάξεις για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Δ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diaivgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.kozanh.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

Ε. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **333 / 2015**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Ιωαννίδης Ελευθέριος
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Βαλαής Γεώργιος
Γκούμας Βασίλειος (Λάκης)
Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)
Μαλούτας Λάζαρος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 22 Σεπτεμβρίου 2015

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης