



**ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το με αριθμό **18 / 2014** πρακτικό συνεδρίασης

**Αριθμός απόφασης : 297/ 2014 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο**

**Θέμα:** Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΣΙΑΗΜΕΡΟΣ 2014" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ. -Λήψη απόφασης.

Σήμερα την **30η Σεπτεμβρίου 2014**, ημέρα Τρίτη και ώρα 13 : 30, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 57.033/25.09.2014 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 402/07.09.2014), βρέθηκαν παρόντα τα οκτώ (8) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ιωαννίδης Ελευθέριος, ως Πρόεδρος
2. Βαλαής Γεώργιος
3. Γκούμας Βασίλειος (Λάκης)
4. Λαβαντσιώτης Γεώργιος
5. Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)
6. Σιώμος Νικόλαος
7. Καραπάτσιος Ευάγγελος
8. Λαμπαδά Χάρις

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Μαλούτας Λάζαρος

ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα, δε προσήλθε

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παρακάτω 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. ε του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07.06.2010) αναφέρεται ότι η αρμοδιότητα σύνταξης της διακήρυξης, διεξαγωγής και κατακύρωσης όλων των δημοπρασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία είναι της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την αριθμό 389/2014 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την εκμίσθωση του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΣΙΑΗΜΕΡΟΣ 2014" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ, που φαίνεται και σημειώνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο σχετικό τοπογραφικό

διάγραμμα, έκτασης 4.435,00 τ.μ., με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία και με την αριθμ. 290/2014 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή καθόρισε τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας.

Με την αριθμ. πρωτ. 54.249/15.09.2014 & 54.247/15.09.2014 αναλυτική και περιληπτική διακήρυξη, αντίστοιχα, του Δημάρχου, προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός για την 26η Σεπτεμβρίου 2014 ο οποίος απέβη άγονος εξαιτίας της μη κατάθεσης προσφορών.

Ύστερα από τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 17 της με αριθμ. πρωτ. 54.249/15.09.2014 αναλυτικής διακήρυξης στο οποίο αναφέρεται ότι "Σε περίπτωση που η δημοπρασία καταστεί άγονη δύναται η Οικονομική Επιτροπή να προχωρήσει στην απευθείας ανάθεση εκμίσθωση (ενοικίαση) του χώρου", προτείνω, να προβούμε σε διαπραγμάτευση με τους ενδιαφερόμενους για την εκμίσθωση (ενοικίαση) του χώρου με απευθείας ανάθεση.

Στην ανωτέρω διαπραγμάτευση συμμετείχαν οι παρακάτω τέσσερις (4) ενδιαφερόμενοι:

- α) Κουλιού Ιωάννα του Κων/νου (ΑΦΜ 104607025)
- β) Σιδέρη Αικατερίνη του Δημητρίου (ΑΦΜ 041488299)
- γ) Πανούση Μαρία του Εμμανουήλ (ΑΦΜ 021176854)
- δ) Παναγιωτοπούλου Μαρία του Σωκράτη (ΑΦΜ 020579830)

Μετά τη διαδικασία της προφορικής προσφοράς, η τελευταία προσφορά της κ. Σιδέρη Αικατερίνη του Δημητρίου (ΑΦΜ 041488299, ΑΔΤ ΑΙ 353228/15.05.2011/Τ.Α Κοζάνης) στο ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων ευρώ (27.000,00 €) την ανέδειξε ως πλειοδότρια, της οποίας εγγυητής είναι ο κ. Σιδέρης Γεώργιος του Κων/νου (ΑΔΤ ΑΗ 295698/23.06.2009/Τ.Α Κοζάνης), όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο σχετικό Πρακτικό Δημοπρασίας.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α' /07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77/τ.Α' /30.03.1981)
3. Τη με αριθμό 389/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου "περί τρόπου εκτέλεσης της μίσθωσης"
4. Τη με αριθμ. 290/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί ορών διακήρυξης της δημοπρασίας»
5. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Εγκρίνει το από 26 Σεπτεμβρίου 2014 πρακτικό Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΣΙΑΗΜΕΡΟΣ 2014" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ, που φαίνεται και σημειώνεται με



τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, έκτασης 4.435,00 τ.μ. για το χρονικό διάστημα από την 3η Οκτωβρίου 2014 μέχρι την 8η Οκτωβρίου 2014, η οποία απέβη άγονη εξαιτίας της μη κατάθεσης προσφορών, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση της παρούσας.

**Β.** Αναθέτει στην κ. Σιδέρη Αικατερίνη του Δημητρίου (ΑΦΜ 041488299, ΑΔΤ ΑΙ 353228/15.05.2011/Τ.Α Κοζάνης) την εκμίσθωση - ενοικίαση του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ 2014" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ έναντι του συνολικού ποσού των είκοσι επτά χιλιάδων ευρώ (27.000,00 €) και την τιμή των τριών ευρώ (3,00 €) και τεσσάρων ευρώ (4,00 €) ως αντίτιμο εισιτηρίου για το ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, σύμφωνα με την προσφορά της.

**Δ.** Ορίζει όπως η παραπάνω εκμίσθωση γίνει σύμφωνα με τους όρους και υποχρεώσεις της με αριθμ. πρωτ. 54.249/15.09.2014 αναλυτικής διακήρυξης και τις ισχύουσες διατάξεις.

**Ε.** Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο ([www.dianveia.gov.gr](http://www.dianveia.gov.gr)) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/Τ.Α)

**ΣΤ.** Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.kozanh.gr](http://www.kozanh.gr)) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/Τ.Α)

**Ζ.** Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **297/ 2014**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**

(Τ.Υ)

Ιωαννίδης Ελευθέριος  
Δήμαρχος Κοζάνης

**Τα Μέλη**

(Τ.Υ)

Βαλαής Γεώργιος  
Γκούμας Βασίλειος (Λάκης)  
Λαβαντσιώτης Γεώργιος  
Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)  
Σιώμος Νικόλαος  
Καραπάτσιος Ευάγγελος  
Λαμπαδά Χάρις

**Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α**

Κοζάνη, 30 Σεπτεμβρίου 2014

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης