



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό **14 / 2013** πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 260 / 2013 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση με απευθείας ανάθεση της εκμίσθωσης του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΣΙΑΗΜΕΡΟΣ 2013" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ.

Σήμερα την **25η Σεπτεμβρίου 2013**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13 : 30 μ.μ, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, λόγω του κατεπείγοντος, στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Π. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 65206/25.09.2013 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος (αποφ. Δημάρχου 11/1290/08.01.2013) διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/6.1.2013), βρέθηκαν παρόντα τα έξι (6) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Τζέλλος, ως Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Βασδάρης
3. Νικόλαος Θεοδωρίδης
4. Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης
5. Άννα Νανοπούλου
6. Στέλλα Ρουσιάδου - Καλογερίδου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
2. Θεοδώρα (Δώρα) Σαββίδου - Εμμανουηλίδου
3. Ιωάννης Μητσιάκος

οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δε προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε τα παρακάτω :

Ο Πρόεδρος πριν τη συζήτηση του θέματος έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το ακόλουθο μοναδικό θέμα της έκτακτης συνεδρίασης και ζήτησε να κριθεί αν το θέμα είναι κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. 6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα έκρινε το θέμα ως κατεπείγον, λόγω των στενών χρονικών περιθωρίων έως την έναρξη της ετήσιας εμποροπανήγυρης (ΝΙΣΙΑΗΜΕΡΟΣ 2013) την 27^η .09.2013 και αποφάσισε τη συζήτησή του.

Με την αριθμό 473/2013 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την εκμίσθωση του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ 2013" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ, που φαίνεται και σημειώνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, έκτασης 4.435,00 τ.μ., με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία και με την αριθμ. 237/2013 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή καθόρισε τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας.

Στη συνέχεια με την αριθμό 244/2013 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή αφού διαπίστωσε ότι ο διαγωνισμός της 23^{ης} Σεπτεμβρίου 2013 απέβη άγονος εξαιτίας της μη κατάθεσης προσφορών εξουσιοδότησε τον κ. Πρόεδρο να διαπραγματευθεί με ενδιαφερόμενους εκμισθωτές - ενοικιαστές και να προσκομίσει το αποτέλεσμα αυτής της διαπραγμάτευσης προς έγκριση στην Οικονομική Επιτροπή για την απευθείας ανάθεση.

Μετά τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, προτείνω, να προβούμε στην απευθείας ανάθεση της εκμίσθωσης στον κ. Χαραλαμπίδη Ελευθέριο του Θεοφάνη, (ΑΦΜ 013257015) στο ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων ευρώ (32.000,00 €) και την τιμή των τριών ευρώ (3,00 €) ως αντίτιμο εισιτηρίου για το ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, σύμφωνα με την προσφορά του.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ε) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α' /07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77/τ.Α' /30.03.1981)
3. Τη με αριθμό 437/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου "περί τρόπου εκτέλεσης της μίσθωσης"
4. Τη με αριθμ. 237/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί ορών διακήρυξης της δημοπρασίας»
5. Τη με αριθμ. 244/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί διαπραγμάτευσης»
6. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση, ύστερα από διαπραγμάτευση, της εκμίσθωσης του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ 2012" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ, που φαίνεται και σημειώνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, έκτασης 4.435,00 τ.μ για το χρονικό διάστημα από 27η Σεπτεμβρίου 2013 μέχρι την 2η Οκτωβρίου 2013, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση της παρούσας.



Β. Αναθέτει στον κ. Χαραλαμπίδη Ελευθέριο του Θεοφάνη, (ΑΦΜ 013257015) την εκμίσθωση - ενοικίαση του χώρου που θα τελεσθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη του Δήμου "ΝΗΣΙΑΗΜΕΡΟΣ 2013" για την εγκατάσταση και λειτουργία ΛΟΥΝΑ - ΠΑΡΚ έναντι του συνολικού ποσού των τριάντα δύο χιλιάδων ευρώ (32.000,00 €) και την τιμή των τριών ευρώ (3,00 €) ως αντίτιμο εισιτηρίου για το ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, σύμφωνα με την προσφορά του.

Γ. Ορίζει όπως η παραπάνω εκμίσθωση γίνει σύμφωνα με τους όρους και υποχρεώσεις της με αριθμ. πρωτ. 61.190/12.09.2013 αναλυτικής διακήρυξης και τις ισχύουσες διατάξεις.

Γ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α)

Δ. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.kozanh.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

Ε. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **260/ 2013**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Γεώργιος Τζέλλος
Αντιδήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Θεόδωρος Βασδάρης
Νικόλαος Θεοδωρίδης
Εμμανουήλ (Μανώλης) Παφίλης
Άννα Νανοπούλου
Στέλλα Ρουσιάδου - Καλογερίδου

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 25 Σεπτεμβρίου 2013

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης