

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **10/22-05-2017** τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Απόφαση αριθμ **266/2017**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Εκμίσθωση αγροτεμαχίων συνολικού εμβαδού 21,110 στρεμμάτων που βρίσκονται στην Τ.Κ. Οινόης του Δήμου Κοζάνης».

Στην Κοζάνη σήμερα, 22 Μαΐου 2017, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, στο Κοβεντάρειο κτήριο, οδός Χαρισίου Μούκα & Κοβεντάρων, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, κ. Αντώνη Κύρινα, με αριθμό πρωτ. 22400/18-05-2017, που δόθηκε στον καθένα Σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από τα σαράντα (40) μέλη παραβρέθηκαν τα είκοσι οκτώ (28) ήτοι:

Α. Δημοτικοί Σύμβουλοι

A/A	Παρόντες	A/A	Παρόντες
1.	Κύρινας Αντώνιος	25.	Χαριτίδης Χαρίλαος
2.	Βαλαής Γεώργιος	26.	Κανάβας Βασίλειος
3.	Ζαγάρας Ευθύμιος	27.	Γκουτζηκώστας Γεώργιος
4.	Γρηγοριάδης Ιωάννης	28.	Τσιρέκας Αστέριος
5.	Πλεξίδης Νικόλαος		
6.	Σιαμπανόπουλος Γεώργιος		Απόντες
7.	Τασσπούλου Ελένη	1.	Δινοπούλου Βαΐα
8.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ	2.	Σιώμος Νικόλαος
9.	Ιωαννίδης Παρασκευάς	3.	Βακουφτσή Ραφαέλα Βασιλική
10.	Πουτακίδης Αριστοτέλης	4.	Δημητριάδης Αχιλλέας
11.	Ιωαννίδης Ιωάννης	5.	Αθανασιάδου Χρυσούλα
12.	Λαβαντσιώτης Γεώργιος	6.	Γκούμας Βασίλειος
13.	Λιάκος Ευθύμιος	7.	Βακουφτσή Κωνσταντίνος
14.	Δημόπουλος Παναγιώτης	8.	Τσικριτζή – Φτάκα Φανή
15.	Δεσποτίδης Κωνσταντίνος	9.	Κυτίδης Κωνσταντίνος
16.	Φούκας Χαρίσιος	10.	Σιδηράς Αναστάσιος
17.	Δημάκου Θεοδώρα	11.	Χατζαβερίδης Γεώργιος
18.	Μαλούτας Λάζαρος	12.	Κύργιας Κωνσταντίνος
19.	Καραπάσιος Ευάγγελος		
20.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα		
21.	Τουμπουλίδου Παρθένα		
22.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος		
23.	Δουγαλής Γεώργιος		
24.	Δεληγιάννης Ιωάννης		

Το 5^ο θέμα ύστερα από πρόταση του Προέδρου, με τη συναίνεση του Δημάρχου, συζητήθηκε πριν το 1^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι Δ.Σ. Δεληγιάννης Ιωάννης και Τουμπουλίδου Παρθένα αποχώρησαν από τη

συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
Οι Δ.Σ. Μαλούτας Λάζαρος και Κουϊμτζίδου Ελπίδα, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων: Μπουρνιώτης Ηλίας, Δ.Κ. Αιανής.

Παρόντες:

Πρόεδροι Τοπικών Κοινοτήτων

Παρόντες: 1)Παπαδόπουλος Α., Τ.Κ. Αγίας Παρασκευής, 3)Μαρούδης Θ., Τ.Κ. Άνω Κώμης, 3)Καρανάνος Γεώργιος, Τ.Κ. Καισαρείας, 4)Αλμασίδης Χρήστος, Τ.Κ. Μαυροδενδρίου, 5)Κουτσαρδάκης Κων/νος, Τ.Κ. Χαραυγής, 6)Σκόρδας Ιωάννης, Τ.Κ. Καρυδίτσας.

Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων

Παρόντες: 1)Ζυμάρης Κ., Τ.Κ. Κάτω Κώμης, 2)Αρβανίτης Ν. Τ.Κ. Ρυμνίου.

Άρχισε η συνεδρίαση υπό την Προεδρία του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Αντώνη Κύρινα.

Ο Δήμαρχος Κοζάνης κ. Ελευθέριος Ιωαννίδης προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Κοζάνης Μανδραβέλης Θεόδωρος, κλάδου ΔΕ1, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος για το 26ο θέμα έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βαλαή Γεώργιο, ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθ. πρωτ. 1205/10-05-2017 υπηρεσιακό σημείωμα της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κοζάνης, Γραφείο Ακίνητη Περιουσίας το οποίο αναφέρει τα εξής:

Ύστερα από τη θετική γνωμοδότηση (Υ.Σ. 1163/4-5-2017) στο Υπ' αριθ. 192/31-1-2017 Υπηρεσιακό μας Σημείωμα προς την Τοπική Κοινότητα Οινόης, το Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας προτείνει την εκμίσθωση με δημοπρασία του κάτωθι αγροτεμαχίου, του οποίου η εκμίσθωση λήγει στις 31/8/2017:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΙΝΟΗΣ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ
1	335	21,110
	ΣΥΝΟΛΟ	21,110 στρέμματα

Το ως άνω αγροτεμάχιο, σύμφωνα με τον υπ' αριθμ. 5328/14-5-1974 Τίτλο Κυριότητας, σχολικό αγροτεμάχιο έχει εμβαδό 22.000 τ.μ. Μετά από αυτοψία των υπηρεσιών και σύμφωνα με το συνημμένο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος, από τον Φεβρουάριο 2012, Τοπογράφου Μηχανικού Ι. Δεληγιάννη αποτυπώνεται ότι τμήμα του εν λόγω αγροτεμαχίου εμβαδού 890 τ.μ. καταλαμβάνει δεξαμενή και χώρος πρόσβασης σε αυτήν. Συνεπώς, η πραγματικά καλλιεργήσιμη έκταση είναι 21.110 τ.μ.

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για έγκριση ή μη διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων σε δημότες κατοίκους της περιοχής Οινόης, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν διάφορες απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Βαλαή Γεωργίου
2. Το με αριθ. πρωτ. 1205/10-05-2017 υπηρεσιακό σημείωμα της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κοζάνης, Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης.
3. Το αριθμ. πρωτ. 1163/06-05-2017 υπηρεσιακό σημείωμα του Προέδρου της Τ.Κ. Οινόης, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση με δημοπρασία.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006, ύστερα από ψηφοφορία ομόφωνα

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση αγροτεμαχίων συνολικής έκτασης 21,110 στρεμμάτων που βρίσκονται στην **Τ.Κ. Οινόης**, του Δήμου Κοζάνης, με δημοπρασία.
2. Παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τον καθορισμό των όρων διακήρυξης.
3. Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο την παραπέρα ενέργεια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **266/2017**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

	Α/Α	Παρόντες Δ. Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	1.	Βαλαής Γεώργιος
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΥΡΙΝΑΣ	2.	Ζαγάρας Ευθύμιος
Ακριβές Απόσπασμα	3.	Γρηγοριάδης Ιωάννης
Κοζάνη 22-05-2017	4.	Πλεξίδας Νικόλαος
Ο Πρόεδρος	5.	Σιαμπανόπουλος Γεώργιος
Αντώνης Κύρινας	6.	Τασσπούλου Ελένη
	7.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ
	8.	Ιωαννίδης Παρασκευάς
	9.	Πουτακίδης Αριστοτέλης
	10.	Ιωαννίδης Ιωάννης
	11.	Λαβαντσιώτης Γεώργιος
	12.	Λιάκος Ευθύμιος
	13.	Δημόπουλος Παναγιώτης
	14.	Δεσποτίδης Κωνσταντίνος
	15.	Φούκας Χαρίσιος
	16.	Δημάκου Θεοδώρα
	17.	Μαλούτας Λάζαρος
	18.	Καραπάτσιος Ευάγγελος
	19.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα
	20.	Τουμπουλίδου Παρθένα
	21.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος
	22.	Δουγαλής Γεώργιος
	23.	Δεληγιάννης Ιωάννης
	24.	Χαριτίδης Χαρίλαος
	25.	Κανάβας Βασίλειος
	26.	Γκουτζηκώστας Γεώργιος
	27.	Τσιρέκας Αστέριος