

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της **1/18-01-2017** τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Απόφαση αριθμ **10/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

«Εξέταση της με αρ.πρωτ. 2835/29.12.2015 αίτησης κατοίκων δύο τετραώροφων οικοδομών επί της οδού Μιλτιάδη Τζώνη (Λούκα Κων/νου κ.λ.π.) με την οποία αιτούνται την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος – Πανόραμα – Ζ.Ε.Χ.» μεταξύ των Ο.Τ. 1046 & Ο.Τ. 1049 και των Ο.Τ. 1046 & Ο.Τ. 1050»

Στην Κοζάνη σήμερα, 18 Ιανουαρίου 2017, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, στο Κοβεντάρειο κτήριο, οδός Χαρισίου Μούκα & Κοβεντάρων, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, κ. Αντώνη Κύρινα, με αριθμό πρωτ. 1117/13-01-2017, που δόθηκε στον καθένα Σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από τα σαράντα (40) μέλη παραβρέθηκαν τα τριάντα τέσσερα (34) ήτοι:

**Α. Δημοτικοί Σύμβουλοι**

<b>A/A</b>	<b>Παρόντες</b>	<b>A/A</b>	<b>Παρόντες</b>
1.	Κύρινας Αντώνιος	22.	Φούκας Χαρίσιος
2.	Ιωαννίδης Ιωάννης	23.	Μαλούτας Λάζαρος
3.	Ιωαννίδης Παρασκευάς	24.	Καραπάτσιος Ευάγγελος
4.	Βαλαής Γεώργιος	25.	Κυτίδης Κωνσταντίνος
5.	Τσικριτζή – Φτάκα Φανή	26.	Κουίμτζιδου Ελπίδα
6.	Ζαγάρας Ευθύμιος	27.	Τουμπουλίδου Παρθένα
7.	Δεσποτίδης Κωνσταντίνος	28.	Δουγαλής Γεώργιος
8.	Σιώμος Νικόλαος	29.	Δεληγιάννης Ιωάννης
9.	Γρηγοριάδης Ιωάννης	30.	Χατζαβερίδης Γεώργιος
10.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ	31.	Χαριτίδης Χαρίλαος
11.	Πλεξίδας Νικόλαος	32.	Γκουτζηκώστας Γεώργιος
12.	Πουτακίδης Αριστοτέλης	33.	Τσιρέκας Αστέριος
13.	Λιάκος Ευθύμιος	34.	Κύργιας Κωνσταντίνος
14.	Δημόπουλος Παναγιώτης		
15.	Σιαμπανόπουλος Γεώργιος		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
16.	Βακουφτσή Ραφαέλα Βασιλική	1.	Πεκρίδης Γεώργιος
17.	Τασσπούλου Ελένη	2.	Δημητριάδης Αχιλλέας
18.	Λαβανσιώτης Γεώργιος	3.	Δινοπούλου Βαία
19.	Βακουφτσή Κωνσταντίνος	4.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος
20.	Αθανασιάδου Χρυσούλα	5.	Σιδηράς Αναστάσιος
21.	Γκούμας Βασίλειος	6.	Κανάβας Βασίλειος

<i>A/A</i>	<i>Παρόντες</i>	<i>A/A</i>	<i>Παρόντες</i>

**Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων****Παρόντες:****Πρόεδροι Τοπικών Κοινοτήτων**

**Παρόντες:** 1) Πεχλιβανίδης Θ., Τ.Κ. Αγίου Δημητρίου, 2)Μαγγιρίδης Μ., Τ.Κ. Κοίλων, 3)Δεληγιάννης Αρ., Τ.Κ. Τετραλόφου, 4)Αλμασιδής Χρ., Τ.Κ. Μαυροδενδρίου, 5)Σκόρδας Ι., Τ.Κ. Καρυδίτσας, 6)Ελευθεριάδης Χ., Τ.Κ. Βατερού.

**Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων****Παρόντες:**

Άρχισε η συνεδρίαση υπό την Προεδρία του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Αντώνη Κύρινα.

Ο Δήμαρχος Κοζάνης κ. Ελευθέριος Ιωαννίδης προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Κοζάνης Μανδραβέλης Θεόδωρος, κλάδου ΔΕ1, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος για το 7<sup>ο</sup> θέμα έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Δεσποτίδη ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

**A.** Το με αριθμ. 2/08-06-2016 Πρακτικό της Επιτροπής Σχεδίου του Δήμου Κοζάνης στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>**

Την με αρ.πρωτ.2835/29-12-2015 αίτηση (Λούκας Κων/νος κ.λ.π.) με την οποία ζητείται τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος-Πανόραμα-Z.EX.» μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1049 και μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1050

Η επιτροπή παίρνοντας υπόψη :

1. α) Την παραπάνω αίτηση των ιδιοκτητών  
β) Την από 18-11-2015 αιτιολογική έκθεση  
γ) Το 2864/908/289/1722/14-8-2012 έγγραφο του Υποθηκοφυλακείου Κοζάνης απόρριψης της μεταγραφής της 5/2006 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής από τα οποία προκύπτει το αδιέξοδο που προέκυψε με την άρνηση μεταγραφής Διορθωτικών Πράξεων σε εφαρμογή της ισχύουσας ρυμοτομίας και σε σχέση με τις υφιστάμενες κάθετες και οριζόντιες ιδιοκτησίες
- 2.Το γεγονός ότι η κοινόχρηστη έκταση (δρόμος) που καταργείται έχει εμβαδόν μικρότερο της κοινόχρηστης έκτασης (Πεζόδρομος ) που δημιουργείται
- 3.Την ισχύουσα ρυμοτόμηση υφιστάμενου εξώστη σε συνδυασμό με τα υψόμετρα της περιοχής

**Εισηγείται** την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος-Πανόραμα-Z.EX.» και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Μιλτιάδη Τζώνη μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και

1049 ώστε να ενοποιηθούν οι ιδιοκτησίες 0601018, 0601018α και ως εκ τούτου και τα οικοδομικά τετράγωνα 1046 και 1049, τη δημιουργία πεζόδρομου στο Ο.Τ.1046 και επιπλέον την πρόταση μετατόπισης της οδού Ασημάκη Πανσελήνου μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1050, όπως αυτά περιγράφονται στο συνημμένο σχέδιο. Το νέο ενιαίο Ο.Τ. θα έχει αριθμό 1049.. .....»

**Β.** Την με αριθμό 92/2016 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κοζάνης η οποία έχει ως εξής:

«...Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος-Πανόραμα-Ζ.ΕΧ.» και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Μιλτιάδη Τζώνη μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1049 ώστε να ενοποιηθούν οι ιδιοκτησίες 0601018, 0601018α και ως εκ τούτου και τα οικοδομικά τετράγωνα 1046 και 1049, τη δημιουργία πεζόδρομου στο Ο.Τ.1046 και επιπλέον την πρόταση μετατόπισης της οδού Ασημάκη Πανσελήνου μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1050, όπως αυτά περιγράφονται στο συνημμένο σχέδιο. Το νέο ενιαίο Ο.Τ. θα έχει αριθμό 1049, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας...».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν διάφορες απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Συμβούλιο αφού πήρε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Δεσποτίδη.
2. Την με αριθμό πρωτ. 2835/29.12.2015 αίτηση κατοίκων δύο τετραώροφων οικοδομών επί της οδού Μιλτιάδη Τζώνη (Λούκα Κων/νου κ.λ.π.) με την οποία αιτούνται την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος – Πανόραμα – Ζ.Ε.Χ.» μεταξύ των Ο.Τ. 1046 & Ο.Τ. 1049 και των Ο.Τ. 1046 & Ο.Τ. 1050
3. Το αριθμ. 2/08-06-2016 Πρακτικό της Συμβουλευτικής Επιτροπής Σχεδίου του Δ.Σ. Κοζάνης.
4. Τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα στα οποία απεικονίζονται οι συγκεκριμένες εκτάσεις.
5. Το με αριθμό πρωτ. 2143/26-10-2016 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών.
6. Την με αριθμό 92/14-11-2016 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κοζάνης.  
ύστερα από ψηφοφορία ομόφωνα

### **Αποφάσιζει**

**Α. Γνωμοδοτεί θετικά** για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος-Πανόραμα-Ζ.ΕΧ.» και συγκεκριμένα: Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Μιλτιάδη Τζώνη μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1049 ώστε να ενοποιηθούν οι ιδιοκτησίες 0601018, 0601018α και ως εκ τούτου και τα οικοδομικά τετράγωνα 1046 και 1049, τη δημιουργία πεζόδρομου στο Ο.Τ.1046.και επιπλέον την μετατόπιση της οδού Ασημάκη Πανσελήνου

μεταξύ των Ο.Τ. 1046 και 1050, όπως αυτά περιγράφονται στο συνημμένο σχέδιο. Το νέο ενιαίο Ο.Τ. θα έχει αριθμό 1049.

**Β. Αναθέτει** στο Δήμαρχο Κοζάνης την παραπέρα ενέργεια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **10/2017**  
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

	<i>A/A</i>	<i>Παρόντες Δ. Σ.</i>
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.</b> Αντώνης Κύρινας	1.	Ιωαννίδης Ιωάννης
	2.	Ιωαννίδης Παρασκευάς
	3.	Βαλαής Γεώργιος
	4.	Τσικριτζή – Φτάκα Φανή
<b>Ακριβές Απόσπασμα</b> Κοζάνη 18-01-2017 Ο Πρόεδρος	5.	Ζαγάρας Ευθύμιος
	6.	Δεσποτίδης Κωνσταντίνος
	7.	Σιώμος Νικόλαος
	8.	Γρηγοριάδης Ιωάννης
	9.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ
Αντώνης Κύρινας	10.	Πλεξίδης Νικόλαος
	11.	Πουτακίδης Αριστοτέλης
	12.	Λιάκος Ευθύμιος
	13.	Δημόπουλος Παναγιώτης
	14.	Σιαμπανόπουλος Γεώργιος
	15.	Βακουφτσή Ραφαέλα Βασιλική
	16.	Τασοπούλου Ελένη
	17.	Λαβαντσιώτης Γεώργιος
	18.	Βακουφτσή Κωνσταντίνος
	19.	Αθανασιάδου Χρυσούλα
	20.	Γκούμας Βασίλειος
	21.	Φούκας Χαρίσιος
	22.	Μαλούτας Λάζαρος
	23.	Καραπάσιος Ευάγγελος
	24.	Κυτίδης Κωνσταντίνος
	25.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα
	26.	Τουμπουλίδου Παρθένα
	27.	Δουγαλής Γεώργιος
	28.	Δεληγιάννης Ιωάννης
	29.	Χατζαβερίδης Γεώργιος
	30.	Χαριτίδης Χαρίλαος
	31.	Γκουτζηκώστας Γεώργιος
	32.	Τσιρέκας Αστέριος
	33.	Κύργιας Κωνσταντίνος