



**ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το με αριθμό **21/2018** πρακτικό συνεδρίασης

**Αριθμός απόφασης : 365 / 2018 ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Θέμα:** Ανακαθορισμός ή μη των τελών καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 4 του ν. 1080/1980), για το έτος 2019.

Σήμερα την **29η Οκτωβρίου 2018**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13 :30, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 τ. Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Πλ. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 35437/25.10.2018 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 81/05.03.2017), βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Ιωαννίδης Ελευθέριος, ως Πρόεδρος
- 2.Βαλαής Γεώργιος
- 3.Ιωαννίδης Παρασκευάς
- 4.Σιώμος Νικόλαος
- 5.Καραπάτσιος Ευάγγελος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Λαβαντσιώτης Γεώργιος
2. Λιάκος Ευθύμιος (Θέμης)
3. Μαλούτας Λάζαρος
4. Γκουτζηκώστας Γεώργιος

οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παραπάνω 29ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. ζ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/07.06.2010) αναφέρεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου στο από 22.10.2018 υπηρεσιακό του σημείωμα με θέμα: «ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2019» αναφέρει τα παρακάτω:

**1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

1. Θεσμικό πλαίσιο

Με τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 "Περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων" επιβλήθηκαν υπέρ των δήμων και των κοινοτήτων τέλη καθαριότητας και φωτισμού, για τις παρεχόμενες από τους ΟΤΑ υπηρεσίες καθαριότητας των κοινόχρηστων χώρων, περισυλλογής και αποκομιδής των απορριμμάτων καθώς και για την αντιμετώπιση των δαπανών ηλεκτροφωτισμού των κοινόχρηστων χώρων.

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Οι ανωτέρω διατάξεις, μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν αργότερα με τους νόμους 25/1975, 429/76, 1080/80 (άρθρα 4,5, 17 και 20), 1828/89 (άρθρο 25 παρ. 12), 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), 2307/95 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), 2503/97 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ.3), 3345/05 (άρθρο 5), 3463/06 (παρ.3 του άρθρου 202), 3843/10 (άρθρο 6, παρ.6), 3897/2010 (άρθρο 22 παρ.5) και 3979/11(Άρθρο 43).

Οι διατάξεις αυτές, όπως τροποποιούνται και ισχύουν, αποτελούν το θεσμικό πλαίσιο που ισχύει σήμερα για το τέλος καθαριότητας και φωτισμού.

## 2. Χαρακτήρας του τέλους

Όπως προκύπτει από το νόμο και όπως παγίως δέχεται η νομολογία, το τέλος καθαριότητας έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα, δεδομένου ότι στους υπόχρεους για την καταβολή του ο δήμος προσφέρει ειδική και συγκεκριμένη αντιπαροχή. (ΣΤΕ Ολ 60/2010 ΘΠΔΔ 2010 σελ. 298, ΣΤΕ 3625/2006 ΔιΔικ 2008 σελ. 732, ΣΤΕ 4224 /1998 ΕΔΚΑ 31 σελ. 88 ).

## 3. Επιβολή του τέλους

Το τέλος, επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία έχει κανονιστικό χαρακτήρα (ΣΤΕ 4667/87 ΝοΒ 1990 σελ. 748) και δημοσιεύεται κατά τον τρόπο που ορίζει το άρθρο 66 του ΒΔ της 24/9-20/10/1958 (ΣΤΕ1742/2004 ΔιΔικ 2006 σελ. 396), διαφορετικά είναι ανυπόστατη, ισχύει δε για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη που ορίζονται στην ίδια απόφαση (άρθρο 1 παρ. 2 Ν 25/75). Από 15/03/2011 η απόφαση δημοσιεύεται υποχρεωτικά και στο διαδίκτυο (άρθρα 2 και 10 Ν 3861/2010,ΦΕΚ 112/Α).

Λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στον εκάστοτε προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας (άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011) μέχρι την 30η Νοεμβρίου και αρχίζει να εφαρμόζεται από 1ης Ιανουαρίου του επόμενου έτους (παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν 25/75).

Οι προθεσμίες αυτές είναι ενδεικτικές και η τυχόν υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα, δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων. Σύμφωνα εξάλλου με το άρθρο 29 του ΑΝ 344/68, η ισχύς των αποφάσεων για την επιβολή του τέλους καθαριότητας μπορεί να ορισθεί ότι αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου του έτους, μέσα στο οποίο λαμβάνονται, υπό τον όρο ότι οι αντίστοιχες υπηρεσίες παρέχονται από την έναρξη του έτους.

Η χρέωση κάθε καταναλωτή με βάση το συντελεστή που καθορίζει κάθε φορά το συμβούλιο, ισχύει για ολόκληρη τη χρονική περίοδο στην οποία αφορά ο ακολουθούμενος από αυτή κύκλος καταμέτρησης, ανεξάρτητα αν ο κύκλος αυτός συμπίπτει ή όχι με το ημερολογιακό έτος (άρθρο 1 παρ. 3 Ν 25/75).

Το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα (άρθρο 25 παρ. 12 Ν 1828/89).

Η κάλυψη των δαπανών των παραπάνω υπηρεσιών από το τέλος είναι υποχρεωτική (Εγκ.Υπ. Εσωτ. 3958/20-01-1989). Αυτό ορίζεται ρητά και στο άρθρο 17 του Ν 1080/80, σύμφωνα με το οποίο το τέλος καθαριότητας πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες γενικά τις δαπάνες διεξαγωγής, λειτουργίας και βελτίωσης της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Το ύψος του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχης υπηρεσίας και να προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο το βαθμό χρήσεως της υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων (ΣτΕ 947/86 ΝοΒ 1989 σελ. 161, ΣτΕ 981/92).

Η απόφαση του συμβουλίου πρέπει να καθορίζει τους συντελεστές του τέλους σε τέτοιο ύψος, ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα αντίστοιχα έξοδα. Η αναλογία αυτή δεν απαιτείται να εκφράζεται με απόλυτη λογιστική ισοσκελίση των συγκεκριμένων ανταποδοτικών εσόδων και των αντίστοιχων εξόδων παρεχόμενων ανταποδοτικών υπηρεσιών, αλλά με μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση υποκείμενη στις διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση των προβλέψεων (ΣτΕ 981/92 ΔιΔικ 1993 σελ.1082).

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου πρέπει να είναι αιτιολογημένη, ώστε να είναι εφικτός ο έλεγχος της αναλογικότητας που πρέπει να υπάρχει μεταξύ εσόδων και εξόδων.

Αυτό σημαίνει ότι από το κείμενο της απόφασης ή από τα στοιχεία που τη συνοδεύουν θα προκύπτει σαφώς:

- Όσον αφορά στο σκέλος των εσόδων, το εμβαδόν των ακινήτων επί των οποίων υπολογίζεται ο οικείος συντελεστής, κατά κατηγορία υπόχρεων (κατοικίες, καταστήματα κ.λ.π.), υπολογιζόμενο με βάση επίκαιρα και ακριβή στοιχεία (ΣτΕ 60/2010).
- Όσον αφορά στο σκέλος των εξόδων, οι δαπάνες που απαιτούνται για την εν γένει λειτουργία των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, όπως ορίζουν οι διατάξεις των άρθρων 25 παρ. 12 του Ν 1828/89 και 17 του Ν 1080/80 και η (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 27652/28-4-1979)

#### 4. Φορολογούμενα ακίνητα

Το τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε όλα τα ασκεπή ή στεγασμένα ακίνητα που βρίσκονται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, τα οποία ηλεκτροδοτούνται ή/και χρησιμοποιούνται (Σ.τ.Ε 886/1987 και 2849/92.ΕΔΔΔ 1994 σελ. 89).

Στην υποχρέωση της επιβολής του ανωτέρω τέλους συμπεριλαμβάνονται και περιοχές εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου, στις οποίες ο Δήμος παρέχει τις υπηρεσίες της αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού ( Εγκ. Υπ.Εσωτ. 77150/4-9-1969).

#### 5. Καθορισμός της επιφάνειας των ακινήτων.

«Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό παρά της ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου τούτου, επί συντελεστή οριζόμενο δι' αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου» (παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75). Το εμβαδόν των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που λαμβάνεται υπ' όψη για τον υπολογισμό του τέλους καθαριότητας, προκύπτει από τις υπεύθυνες δηλώσεις που υποβάλλουν μέσω του δήμου (σε ειδικό έντυπο) οι υπόχρεοι στη ΔΕΗ, για την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος. Όμοια δήλωση υποβάλλεται σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης της ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας καθώς και σε περίπτωση διαδοχής του καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος (άρθρο 2 παρ. 3 Ν 25/75, παρ. 4 του άρθρου 27 του Ν 2130/93).

Ο δήμος δικαιούται να διενεργεί έλεγχο των δηλώσεων που υποβάλλουν οι υπόχρεοι (άρθρο 5 παρ. 1 Ν 25/75). Ο έλεγχος αυτός αφορά τόσο στην έκταση όσο και στο είδος (στεγασμένος ή ακάλυπτος χώρος) ή στη χρήση του ακινήτου (οικία, κατάστημα κ.λ.π.) και ασκείται κυρίως με αυτοψία και καταμέτρηση του χώρου από εξουσιοδοτημένους υπαλλήλους του δήμου (ΣτΕ 2326/92 ΔιΔικ 1993 σελ. 1081). Εάν δεν υποβληθεί δήλωση ή υποβληθεί ανακριβής δήλωση, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και πρόστιμο, στην πρώτη μεν περίπτωση ίσο με το οφειλόμενο τέλος στη δεύτερη δε περίπτωση

ίσο με το 60% του τέλους που αναλογεί στη μη δηλωθείσα επιφάνεια (άρθρα 5 παρ. 1 Ν 25/75 και 2 παρ. 2 Ν 429/76, άρθρο 19 Ν 1080/80).

Ως επιφάνεια υποκείμενη στο τέλος καθαριότητας υπολογίζεται:

α) Προκειμένου για ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, η συνολικά φωτιζόμενη επιφάνεια, ανεξαρτήτως αν πρόκειται για ωφέλιμο ή όχι χώρο. Συνυπολογίζονται συνεπώς στο εμβαδόν του ακινήτου, οι επιφάνειες που καταλαμβάνουν οι τοίχοι του κτιρίου ή τα τυχόν τοιχεία του ακάλυπτου χώρου (ΣτΕ 1569/90 ΔιΔικ 1991 σελ. 1325), ο χώρος που καταλαμβάνει ο ανελκυστήρας της οικοδομής (κλιμακοστάσια), οι ημιυπαίθριοι χώροι, τα πατάρια, και γενικά οι ακάλυπτοι χώροι που χρησιμοποιούνται για επαγγελματικό σκοπό (ΣτΕ 1569/90, 73/1992 ΔιΔικ1992 σελ. 453).

β) Προκειμένου για μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή δυνάμενη να χρησιμοποιηθεί επιφάνεια (ΣτΕ 3774-3775/84). Για τους χώρους τους στερούμενους ηλεκτρικού (μη ηλεκτροδοτούμενα σε χρήση) το τέλος εισπράττεται από το Δήμο με βεβαιωτικούς καταλόγους .

γ) Για τις κατοικίες που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές, δεν συνυπολογίζονται στη χρεωστέα επιφάνεια οι χώροι σταυλισμού και οι λοιποί εκτός της κύριας κατοικίας χώροι που δεν προορίζονται για οίκηση, όπως οι αποθήκες, τα υπόστεγα κ.λ.π. (εδάφιο γ', παρ. 1, άρθρου 2 του Ν.25/75).

δ) Για τον προσδιορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των θερμοκηπίων, δεν λαμβάνονται υπ' όψη οι χώροι που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τη δημιουργία αγροτικών εκμεταλλεύσεων με ελεγχόμενες συνθήκες κλιματισμού (άρθρο 16 παρ. 6 Ν 2130/93).

ε) Για την επιβολή δημοτικών τελών και φόρων σε χώρους που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις αναστολής επιβολής κυρώσεων των ν.3775/09, ν.3843/10, ν.4014/11 και ν.4178/13 (ημιυπαίθριοι, αυθαίρετα κτλ) ισχύει:

Α) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 24 του ν.4178/2013 και στο εδάφιο 51 της Εγκ. 4/2013 (αρ. πρωτ. 66931/3.12.2013), οι αυθαίρετες κατασκευές και αυθαίρετες αλλαγές χρήσης προ της 28.07.2011 που έχουν υπαχθεί στην αναστολή επιβολής κυρώσεων των ν. 4014/2011 και 4178/2013, δεν οφείλουν αναδρομικά φόρους και οποιασδήποτε μορφής πρόστιμα και τέλη (όπως ύδρευσης, καθαριότητας, αποχετευτικά τέλη, κ.λ.π.). Ως χρόνος λήξης της αναδρομικής απαλλαγής των αυθαιρέτων κατασκευών και αλλαγών χρήσης του ν. 4178/2013, είναι η ημερομηνία ισχύος του, δηλ. η 8.8.2013, ενώ για τις ολοκληρωμένες υπαγωγές αυθαιρέτων στο ν. 4014/2011, δηλαδή που έχει καταβληθεί το σύνολο του προστίμου, των σχεδίων και των δικαιολογητικών, ως χρόνος λήξης της αναδρομικής απαλλαγής είναι η ισχύς του ν. 4014/2011, δηλ. η 21.9.2011. Οι ως άνω αναφερόμενες καταληκτικές ημερομηνίες ισχύουν και για τις περιπτώσεις αυθαιρέτων κατασκευών για τις οποίες εκδίδεται οικοδομική άδεια νομιμοποίησης, σύμφωνα με τα άρθρα 26 και 23 των ν.4014/2011 και ν.4178/2013 αντίστοιχα. Μετά τις προαναφερόμενες καταληκτικές ημερομηνίες, τα δηλωμένα αυθαίρετα συνυπολογίζονται στην επιβολή των δημοτικών τελών και φόρων.

Β) κατ' εξαίρεση, δεν επιβάλλονται για το χρονικό διάστημα που επιτρέπεται η διατήρησή τους, τα τέλη του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, του ν. 25/1975 και του άρθρου 25 του ν. 1828/1989, όπως εκάστοτε ισχύουν, που αναλογούν σε αυθαίρετες αλλαγές χρήσης και μόνον, καθώς και τυχόν διαφορές που προκύπτουν στο ύψος των τελών αυτών από την αλλαγή χρήσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.5 του άρθρου 22 του ν. 3897/2010 (ΦΕΚ 208/Α/10-12-2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 33 παρ. 2 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), στην παρ.22 του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 και στην παρ. 8 του άρθρου 24 του ν. 4178/2013.

στ) Βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά, υποχρεούνται στη καταβολή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους ανάλογα με το χρόνο λειτουργίας τους και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Για το χρόνο της εποχικής λειτουργίας αποφασίζει



το δημοτικό συμβούλιο, μετά από υποβολή του υπόχρεου στο δήμο υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος. Ο δήμος με βάση τον καθορισθέντα χρόνο προσδιορίζει σε μ<sup>2</sup> πλασματικό εμβαδόν, το οποίο πολλαπλασιαζόμενο με τον ισχύοντα κατά κατηγορία συντελεστή, αποδίδει ποσό τελών, ίσο προς το αναλογούν στο χρόνο λειτουργίας (παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ235/76)).

#### 6. Απαλλαγή ακινήτων

Ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, απαλλάσσονται από την καταβολή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν.

Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο. (άρθρο 3 παρ.1 Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκε από την παρ.14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97 και την παρ.1 του άρθρου 5 του Ν.3345/05, ΦΕΚ - 138 Α' και την παρ.1 του άρθρου 222 του Ν.4555/18)

#### 7. Βεβαίωση και είσπραξη του τέλους.

Η βεβαίωση του τέλους καθαριότητας και φωτισμού συντελείται με την εγγραφή του υπόχρεου στον οικείο κατάλογο του παρόχου, βάσει της προβλεπόμενης από το άρθρο 2 του ίδιου νόμου υπεύθυνης δήλωσης (παρ. 9 του άρθρου 1 του Ν 25/75).

α) Το τέλος συνεισπράττεται με τους λογαριασμούς κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων μέσα στο έτος λογαριασμών (άρθρο 4 παρ. 1 Ν 25/75).

Για την αντιμετώπιση των δαπανών είσπραξης του τέλους καθαριότητας, η ΔΕΗ παρακρατεί από τις εισπράξεις ποσοστό 2%.

β) Κατ' εξαίρεση, το τέλος καθαριότητας βεβαιώνεται από τον ίδιο το δήμο στις περιπτώσεις:

β.1. Διακοπής ηλεκτροδότησης και διαγραφής του καταναλωτή της ΔΕΗ (άρθρο 6 εδ.α' Ν 25/75).

β.2. Διαδοχής του οφειλέτη καταναλωτή στη χρήση του ακινήτου από τρίτο (άρθρο 6 εδ. β' Ν 25/75).

β.3. Βεβαίωσης του τέλους σε βάρος του κυρίου ή του νομέα του ακινήτου από τρίτο (άρθρο 4 Ν 429/76).

β.4. Μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων (άρθρο 3 παρ. 1 Ν 25/75).

#### 8. Υπόχρεοι καταβολής.

Το τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση ακινήτων, με οποιαδήποτε ιδιότητα (κυρίου, νομέα, επικαρπωτήκ.λ.π.). (παρ. 5 του άρθρου 21 του ΒΔ 24/9-20/10/58).

Υπόχρεος για την καταβολή των τελών καθαριότητας και φωτισμού είναι ο καταναλωτής του ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του οποίου εκδίδονται οι σχετικοί λογαριασμοί (άρθρο 4 παρ. 1 Ν 25/75, άρθρο 43 παρ. 1β Ν3979/2011).

Εάν ο φερόμενος ως καταναλωτής είναι πρόσωπο διαφορετικό εκείνου που χρησιμοποιεί πράγματι το ακίνητο, το τέλος βαρύνει τον φερόμενο ως καταναλωτή, εφόσον δεν έχει γνωστοποιηθεί στον πάροχο η μεταβολή στο πρόσωπο που χρησιμοποιεί το ακίνητο (ΣΤΕ 1203/99 ΔιΔικ 2001 σελ. 165, ΣΤΕ 1202/99 ΔιΔικ 2002 σελ. 114).

Σε περίπτωση διαγραφής ή διαδοχής του οφειλέτη καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος, οι δήμοι μπορούν να βεβαιώνουν το ανεξόφλητο ποσό του τέλους σε βάρος του κυρίου ή του νομέα του ακινήτου κατά το χρόνο γεννήσεως της οφειλής (μισθωμένα ακίνητα), (άρθρο 4 του Ν 429/76).

## 9. Κατηγορίες υπόχρεων

9.1. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρι επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- δύο (2) για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία

ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές

- και πέντε (5) για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως.

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να ορισθεί πέραν του πενταπλασίου (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, αντικ. από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95).

Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης, το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δύναται να ορισθεί μειωμένο (εμβαδόν) από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ. (παρ.5, άρθρ.1 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρ.3 του Ν.25/75, στην έννοια των μη εστεγασμένων χώρων εμπεριέχονται οι μη εστεγασμένοι χώροι «βιομηχανιών, κινηματοθεάτρων, επιχειρήσεων πωλήσεως οικοδομήσιμων υλικών, σταθμών και συνεργείων επισκευής αυτοκινήτων και λοιπών εν γένει επιχειρήσεων ασκουμένων εν μη εστεγασμένω χώρων». Ήτοι, για τους μη εστεγασμένους χώρους, δύναται να ορισθεί συντελεστής δια τα χιλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη εστεγασμένου χώρου, διάφορος του συντελεστή εστεγασμένων χώρων. Το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τμ μη εστεγασμένων χώρων δύναται να ορισθεί μειωμένο (εμβαδόν) από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου. Για εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τμ δεν δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάντα τοις εκατό (30%) επί του ορισθέντος για τα χιλια πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη εστεγασμένου χώρου.

9.2. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 25 του Ν 2539/97, οι νέοι δήμοι που προέκυψαν από συνένωση ΟΤΑ κατά τις διατάξεις του νόμου αυτού, μπορούσαν να επιβάλλουν ανταποδοτικά τέλη διαφοροποιούμενα ανά δημοτικό διαμέρισμα, ανάλογα με το λειτουργικό κόστος παροχής των αντίστοιχων εξυπηρετήσεων στους κατοίκους των διαμερισμάτων. Την ίδια δυνατότητα διαφοροποίησης των τελών ανά δημοτική ή τοπική κοινότητα έχουν και οι νέοι δήμοι που συστάθηκαν από 1/1/2011 με το νόμο 3852/2010 (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 74300/28-12-2010).

9.3. Σύμφωνα με το άρθρο 202 παρ. 3 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση ή η απαλλαγή δημοτικών φόρων σε απόρους, άτομα με αναπηρίες, και ευπαθείς ομάδες.

## 10. Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών 2019 (ΚΥΑ οικ. 38347/25.7.2018)

10.1. Οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες για τον Π/Υ 2019 θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό

με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2018. Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα του έτους 2018 εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του έτους 2018, τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος 2019, επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα. Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:-

- την εκτέλεση του Π/Υ του έτους 2017.
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2018 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του Π/Υ 2019.
- την εκτέλεση του Π/Υ 2017 για την ίδια, ως άνω περίοδο
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2018, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του Π/Υ του έτους 2017.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

- α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.
- β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας.
- γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου.

Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ», παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

10.3 Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85). Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

11. Γενικές επισημάνσεις επί της εισηγητικής έκθεσης των Τ.Κ.Η έτους 2019

11.1. Με την με αριθμό 718/2017, Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης οι συντελεστές χρέωσης του Τ.Κ.Η. για το 2018 αυξήθηκαν σε ποσοστό 5% σε σχέση με τις χρεώσεις του 2017 με συνέπεια ο προϋπολογισμός εσόδων (συμπεριλαμβανομένου και του Ειδικού Τέλους Χρέωσης του Α.Η.Σ Αγίου Δημητρίου και του Α.Η.Σ Καρδιάς - 175.000€ Ειδικό Τέλος Α.Η.Σ Αγ. Δημητρίου & 158.300€ Ειδικό Τέλος Α.Η.Σ Καρδιάς & του ποσού της αναμενόμενης υστέρησης από ανείσπρακτες οφειλές) να διαμορφωθεί τελικά στο ποσό των 6.345.528,00€.

11.2. Η εκτέλεση του προϋπολογισμού του 2018 εμφανίζει ποσοστά απόκλισης:



- Στο σκέλος των εσόδων παρατηρείται ποσοστό αύξησης (περίπου 0,64%) απολογισμού/προϋπολογισμού

- Στο σκέλος των δαπανών παρατηρείται επίσης ποσοστό αύξησης στο σύνολο. Παρατηρείται όμως ισοσκελισμός των συνολικών αυξημένων αυτών δαπανών με το τελικό ποσό εσόδων από τα τέλη.

11.3. Για την κατάρτιση του προϋπολογισμού του 2019 ληφθήκαν υπόψη οι τρεις κύριοι άξονες δραστηριοποίησης των ανταποδοτικών υπηρεσιών:

I. Διασφάλιση του ανταποδοτικού χαρακτήρα των Τ.Κ.Η.

II. Προστασία του φυσικού περιβάλλοντος

III. Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

Στα πλαίσια αυτά, επιπλέον εκπονείται ολοκληρωμένο μακροπρόθεσμο σχέδιο για τη διαχείριση των απορριμμάτων με βασικούς άξονες την πρόληψη, την επαναχρησιμοποίηση, την ανακύκλωση και την κομποστοποίηση με παράλληλη αναδιοργάνωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

11.4 Για την περίοδο από 1.1.2019 έως 9.6.2019 η χρέωση για τη μεταφόρτωση- μεταφορά- υγ. ταφή των σύμμεικτων ΑΣΑ, έχει καθοριστεί σε 54,60€/τόνο με ΦΠΑ 24%, με Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕΛΣΤΑΤ): 0,9639. Για τον καθορισμό της τιμής αυτής λήφθηκε υπόψη ότι η επιδότηση του Τέλους Χρήσης του ΟΣΔΑ από το ΠΔΕ θα είναι 60% (βάση της από 29.6.2017 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα και τα πρακτικά, της με αριθμ.34/29.06.2017 συνεδρίασή της).

Για την περίοδο από 10.6.2019 έως 31.12.2019 η χρέωση για τη μεταφόρτωση- μεταφορά- υγ. ταφή των σύμμεικτων ΑΣΑ έχει καθοριστεί σε 68,25€/τόνο με ΦΠΑ 24%, με Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕΛΣΤΑΤ): 0,9639. Για τον καθορισμό της τιμής αυτής λήφθηκε υπόψη ότι η επιδότηση του Τέλους Χρήσης του ΟΣΔΑ από το ΠΔΕ θα είναι 50% (βάση της από 29.6.2017 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα και τα πρακτικά της με αριθμ.34/29.06.2017 συνεδρίασή της).

11.5 Δεδομένης της αύξησης που προκαλείται στις δαπάνες των ανταποδοτικών υπηρεσιών λόγω της αύξησης του ΟΣΔΑ, εκ μέρους του Δήμου έγινε προσπάθεια να βελτιστοποιηθεί η λειτουργία των ανταποδοτικών υπηρεσιών με διαθρωτικές αλλαγές που θα περιορίσουν τις δαπάνες χωρίς να μειώσουν την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Αξίζει δε να αναφερθεί πως, οι ανταποδοτικές υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Κοζάνης συνεχίζουν να κινούνται σε υψηλό επίπεδο παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πολίτες και παράλληλα εφαρμόζοντας χρηστή διαχείριση στα οικονομικά παρουσιάζουν πλέον μια ιδιαίτερα καλή εικόνα.

## 2. ΤΕΛΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ/ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΤΟΥΣ 2017 ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από την εκτέλεση του Π/Υ έτους 2017

01/01/2017-31/12/2017

ΕΣΟΔΑ

ΚΑΕ Περιγραφή Βεβαιωθέντα Εισπραχθέντα

06.00 Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

06.00.0311 Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν1828/89)

06.00.0311.0001 Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών 3.149.192,55 3.149.192,55

06.00.0311.0002 Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων 1.624.860,94

1.624.860,94

06.00.0313 Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

06.00.0313.0001 Τέλη καθαριότητας εργοστασίων ΔΕΗ 333.300,00 333.300,00

ΚΑΕ Περιγραφή Βεβαιωθέντα Εισπραχθέντα





|                 |   |            |            |
|-----------------|---|------------|------------|
| 06.00.2111      | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |            |            |
| 06.00.2111.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                  | 665.090,22 | 665.090,22 |
| 06.00.2111.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων            | 340.303,81 |            |
|                 |   | 340.303,81 |            |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| 06.00.3    | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε |           |           |
| 06.00.3211 | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού      | 40.244,63 | 20.400,00 |

|            |   |              |              |
|------------|---|--------------|--------------|
| ΚΑΕ        | Περιγραφή   | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα |
| 06.00.031  | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού              | 5.107.353,49 | 5.107.353,49 |
| 06.00.2111 | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |              | 1.005.394,03 |
|            |   |              | 1.005.394,03 |
| 06.00.3211 | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              | 40.244,63    | 20.400,00    |
|            | ΣΥΝΟΛΟ  | 6.152.992,15 | 6.133.147,52 |

#### ΕΞΟΔΑ

ΚΑΕ Περιγραφή Ενταλθέντα

02.20

02.80

00.00

- Ανταποδοτικές Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (Παράρτημα 1)
- Ανταποδοτικές Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (Συμβατοποιημένες και μη τιμολογημένες υπηρεσίες στην τρέχουσα χρήση) 6.126.612,06

Σύμφωνα με τους συντελεστές που καθορίστηκαν με την 535/2016 Α.Δ.Σ τα αναμενόμενα συνολικά έσοδα για το 2017 από το Τ.Κ.Η είχαν προϋπολογιστεί σε 6.556.908,00€ με αποτέλεσμα:

- στο σκέλος των εσόδων να παρατηρείται υστέρηση σε ποσοστό 3,35%.
- στο σκέλος των δαπανών να παρατηρείται ποσοστό υστέρησης στο σύνολο.
- να παρατηρείται ισοσκελισμός των συνολικών μειωμένων αυτών δαπανών με το τελικό ποσό εσόδων από τα Τ.Κ.Η.

Για να επιτευχθεί αυτό, κατά τη διάρκεια του έτους κρίθηκε αναγκαία η μείωση δαπανών για τη διασφάλιση της ανταποδοτικότητας των Τ.Κ.Η.

### 3. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ/ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΤΟΥΣ 2018 ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2018 για την περίοδο 01/01/2018-31/8/2018

#### ΕΣΟΔΑ

ΚΑΕ Περιγραφή Βεβαιωθέντα Εισπραχθέντα

06.00 Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

06.00.0311 Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν1828/89)

06.00.0311.0001 Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών 1.870.600,55 1.870.600,55

06.00.0311.0002 Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων 956.906,78  
956.906,78

06.00.0313 Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

06.00.0313.0001 Τέλη καθαριότητας εργοστασίων ΔΕΗ 175.000,00 175.000,00

ΚΑΕ Περιγραφή Βεβαιωθέντα Εισπραχθέντα



|                 |   |            |            |
|-----------------|---|------------|------------|
| 06.00.2111      | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |            |            |
| 06.00.2111.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                  | 640.617,10 | 640.351,10 |
| 06.00.2111.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων            | 355.071,78 |            |
|                 |   | 355.071,78 |            |

|            |  |           |   |
|------------|--|-----------|---|
| 06.00.3    | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε |           |   |
| 06.00.3211 | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού      | 19.844,63 | 0 |

|            |   |              |              |
|------------|---|--------------|--------------|
| ΚΑΕ        | Περιγραφή   | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα |
| 06.00.031  | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού              | 3.002.507,33 | 3.002.507,33 |
| 06.00.2111 | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |              | 995.688,88   |
|            |   |              | 995.442,88   |
| 06.00.3211 | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              | 19.844,63    | 0            |
|            | ΣΥΝΟΛΟ  | 4.018.040,84 | 3.977.930,21 |

#### ΕΞΟΔΑ

|       |   |              |  |
|-------|---|--------------|--|
| ΚΑΕ   | Περιγραφή   | Ενταλθέντα   |  |
| 02.20 |   |              |  |
| 02.80 |   |              |  |
| 02.00 | Ανταποδοτικές Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού<br>(Παράρτημα 2) | 3.888,435,55 |  |

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2017 για την περίοδο 01/01/2017-31/8/2017

#### ΕΣΟΔΑ

|                 |  |              |              |
|-----------------|--|--------------|--------------|
| ΚΑΕ             | Περιγραφή  | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα |
| 06.00           | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                 |              |              |
| 06.00.0311      | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν1828/89)        |              |              |
| 06.00.0311.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                     | 1.867.114,46 | 1.867.114,46 |
| 06.00.0311.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων               | 946.128,75   |              |
|                 |  | 946.128,75   |              |
| 06.00.0313      | Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |              |              |
| 06.00.0313.0001 | Τέλη καθαριότητας εργοστασίων ΔΕΗ                          | 0            | 0            |

|                 |   |             |              |
|-----------------|---|-------------|--------------|
| ΚΑΕ             | Περιγραφή   | Βεβαιωθέντα | Εισπραχθέντα |
| 06.00.2111      | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |             |              |
| 06.00.2111.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                  | 665.090,22  | 665.090,22   |
| 06.00.2111.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων            | 340.303,81  |              |
|                 |   | 340.303,81  |              |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| 06.00.3    | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε |           |           |
| 06.00.3211 | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού      | 40.244,63 | 20.400,00 |

|            |   |              |              |
|------------|---|--------------|--------------|
| ΚΑΕ        | Περιγραφή   | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα |
| 06.00.031  | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού              | 2.813.243,21 | 2.813.243,21 |
| 06.00.2111 | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |              | 1.005.394,03 |
|            |   |              | 1.005.394,03 |
| 06.00.3211 | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              | 40.244,63    | 20.400,00    |
|            | ΣΥΝΟΛΟ  | 3.858.881,87 | 3.839.037,24 |

#### ΕΞΟΔΑ



|       |   |              |  |  |
|-------|---|--------------|--|--|
| ΚΑΕ   | Περιγραφή   | Ενταλθέντα   |  |  |
| 02.20 |   |              |  |  |
| 02.80 |   |              |  |  |
| 02.00 | Ανταποδοτικές Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού<br>(Παράρτημα 3) | 3.874.063,04 |  |  |

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από την εκτέλεση του Π/Υ έτους 2017  
01/01/2017-31/12/2017

ΕΣΟΔΑ

|                 |  |              |              |  |  |
|-----------------|--|--------------|--------------|--|--|
| ΚΑΕ             | Περιγραφή  | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα |  |  |
| 06.00           | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                 |              |              |  |  |
| 06.00.0311      | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν1828/89)        |              |              |  |  |
| 06.00.0311.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                     | 3.149.192,55 | 3.149.192,55 |  |  |
| 06.00.0311.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων               | 1.624.860,94 |              |  |  |
|                 |  | 1.624.860,94 |              |  |  |
| 06.00.0313      | Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |              |              |  |  |
| 06.00.0313.0001 | Τέλη καθαριότητας εργοστασίων ΔΕΗ                          | 333.300,00   | 333.300,00   |  |  |

|                 |   |             |              |  |  |
|-----------------|---|-------------|--------------|--|--|
| ΚΑΕ             | Περιγραφή   | Βεβαιωθέντα | Εισπραχθέντα |  |  |
| 06.00.2111      | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |             |              |  |  |
| 06.00.2111.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                  | 665.090,22  | 665.090,22   |  |  |
| 06.00.2111.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων            | 340.303,81  |              |  |  |
|                 |   | 340.303,81  |              |  |  |
| 06.00.3         | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              |             |              |  |  |
| 06.00.3211      | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                   | 40.244,63   | 20.400,00    |  |  |

|            |   |              |              |  |  |
|------------|---|--------------|--------------|--|--|
| ΚΑΕ        | Περιγραφή   | Βεβαιωθέντα  | Εισπραχθέντα |  |  |
| 06.00.031  | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού              | 5.107.353,49 | 5.107.353,49 |  |  |
| 06.00.2111 | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού | 1.005.394,03 |              |  |  |
|            |   | 1.005.394,03 |              |  |  |
| 06.00.3211 | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              | 40.244,63    | 20.400,00    |  |  |
|            | ΣΥΝΟΛΟ  | 6.152.992,15 | 6.133.147,52 |  |  |

ΕΞΟΔΑ

|       |  |              |  |  |
|-------|--|--------------|--|--|
| ΚΑΕ   | Περιγραφή  | Ενταλθέντα   |  |  |
| 02.20 |  |              |  |  |
| 02.80 |  |              |  |  |
| 02.00 | Ανταποδοτικές Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (Παράρτημα 1) | 5.684.612,06 |  |  |

Λαμβάνοντας υπόψη τα ως άνω στοιχεία από τους Π/Υ του Δήμου Κοζάνης (βλ. και συνοπτικό πίνακα 1),

Πίνακας 1. Συνοπτικός Πίνακας Εσόδων & Δαπανών 2017 & 2018

ΕΣΟΔΑ ΕΞΟΔΑ

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2017 για την περίοδο  
01/01/2017-31/8/2017 3.839.037,24

3.874.063,04

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2017 για την περίοδο  
01/01/2018-31/8/2018 3.997.930,21



3.888.435,55

Στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2018 για την περίοδο 01/01/2017-31/12/2017 6.133.147,52 6.126.612,06 για τις περιόδους σύμφωνα με την ΚΥΑ οικ. 38347/25.7.2018 των Υπουργείων Εσωτερικών και Οικονομικών για τον υπολογισμό των Τελών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού του έτους 2019:

- το χρονικό διάστημα 1-1-2017/31-8-2017 & 1-1-2018/31-8-2018 τα έξοδα κυμαίνονται στα ίδια περίπου επίπεδα
- το χρονικό διάστημα 1-1-2017/31-8-2017 & 1-1-2018/31-8-2018 τα έσοδα παρουσιάζουν αύξηση πλέον του 4%
- το ποσό των εσόδων του έτους 2017 που ανήλθε σε 6.133.147,52
- την αντίστοιχη αύξηση των εσόδων για το έτος 2018 με βάση τα έσοδα του έτους 2017
- την με αριθμό 718/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης η εκτίμηση των εισπράξεων και δαπανών για τις ανταποδοτικές υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2018 διαμορφώνεται ως εξής:

Εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών έτους 2018

(υπολογίζεται με βάση τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2018 για την περίοδο 01/01/2018-31/8/2018, τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν την εκτέλεση του Π/Υ 2017 για την περίοδο 01/01/2017-31/8/2017, τα στοιχεία από την εκτέλεση του Π/Υ του έτους 2017)

01/01/2018-31/12/2018

ΕΣΟΔΑ

| ΚΑΕ             | Περιγραφή  | Προϋπ/σμός   |
|-----------------|--|--------------|
| Εισπραχθέντων   |  |              |
| 06.00           | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                 |              |
| 06.00.0311      | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν1828/89)        |              |
| 06.00.0311.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                     | 3.300.000,00 |
| 06.00.0311.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων               | 1.717.000,00 |
| 06.00.0313      | Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |              |
| 06.00.0313.0001 | Τέλη καθαριότητας εργοστασίων ΔΕΗ                          | 333.300,00   |

| ΚΑΕ             | Περιγραφή   | Προϋπ/σμός |
|-----------------|---|------------|
| Εισπραχθέντων   |   |            |
| 06.00.2111      | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού |            |
| 06.00.2111.0001 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών                  | 665.090,22 |
| 06.00.2111.0002 | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού καταστημάτων            | 340.303,81 |
| 06.00.3         | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              |            |
| 06.00.3211      | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                   | 30.405,97  |

| ΚΑΕ        | Περιγραφή   | Εισπραχθέντα |
|------------|---|--------------|
| 06.00.031  | Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού              | 5.350.300,00 |
| 06.00.2111 | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού | 1.005.394,03 |
| 06.00.3211 | Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις Π.Ο.Ε              | 30.405,97    |
| ΣΥΝΟΛΟ     |   | 6.386.100,00 |

ΕΞΟΔΑ

| ΚΑΕ | Περιγραφή | Προϋπ/σμός |
|-----|-----------|------------|
|-----|-----------|------------|





Εξόδων

02.20

02.80

02.00 Ανταποδοτικές Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (Παράρτημα 4)  
6.385.153,66

Διαπιστώνεται δηλαδή ότι τα αναμενόμενα έσοδα του έτους 2018 ισοσκελίζονται (διαφορά 946,34€) με τις πραγματοποιηθείσες και προγραμματισμένες να εκτελεστούν δαπάνες για το έτος 2018.

#### 4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΤΟΥΣ 2019 ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Με στόχο πάντα τη συγκράτηση των δαπανών των ανταποδοτικών υπηρεσιών για την καθαριότητα και τον ηλεκτροφωτισμό αυτές αναμένεται να διαμορφωθούν για το έτος 2019 όπως συνοπτικά αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα και αναλυτικά στο παράρτημα 5.

| A/A | Περιγραφή δαπάνης                                       | Ποσό             |
|-----|---|------------------|
| 1.  | Διεύθυνση Περιβάλλοντος/ Τμήμα Καθαριότητας 100%        | 4.604.867        |
| 2.  | Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών/ Τμήμα Ηλεκτροφωτισμού 80% | 1.579.950        |
| 3.  | Διεύθυνση Περιβάλλοντος/ Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης 50% | 211.300          |
|     | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>   | <b>6.396.117</b> |

#### 5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ 2019/ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Τ.Κ.Η ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

- Δημοτική Ενότητα Κοζάνης

Σύμφωνα με την 718/2017 Α.Δ.Σ Κοζάνης, οι συντελεστές χρέωσης του Τ.Κ.Η. για το 2018 είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

Οικίες

Πόλη 1,73 €/m<sup>2</sup>

Δημοτικά Διαμερίσματα 1,19 €/m<sup>2</sup>

Καταστήματα \*

Εξαιρετική Ζώνη (πόλη) 5,08 €/m<sup>2</sup>

Α' Ζώνη (πόλη) 4,35 €/m<sup>2</sup>

Β' Ζώνη (πόλη) 2,79 €/m<sup>2</sup>

Γ' Ζώνη (Δημοτ. Διαμερίσματα) 1,54 €/m<sup>2</sup>

Ειδική Ζώνη Δ' (Α.Δ.Σ 69/99) 1,54 €/m<sup>2</sup>

Μη στεγασμένοι Χώροι 0,37 €/m<sup>2</sup>

Με βάση τα στοιχεία που δόθηκαν από τη ΔΕΗ, οι μέσες τιμές των 'ενεργών'\*\* τετραγωνικών για το 2018-19 για κάθε μία κατηγορία υπολογίζονται:

Καταστήματα Εξαιρετικής ζώνης 38.000 m<sup>2</sup>

Καταστήματα Α' ζώνης 97.000 m<sup>2</sup>

Καταστήματα Β' ζώνης 313.500 m<sup>2</sup>

Ειδική Ζώνη Δ' 15.000 m<sup>2</sup>

Μη στεγασμένοι χώροι 40.392 m<sup>2</sup>

Οικίες για την πόλη 1.958.979 m<sup>2</sup>

Καταστήματα Γ' ζώνης 123.662 m<sup>2</sup>

Οικίες για Δ.Δ/ Τ.Κ 522.113 m<sup>2</sup>



\* Οι επαγγελματικές δραστηριότητες που ανήκουν σε κάθε μία ζώνη για την πόλη δίνονται στο Παράρτημα. 6

\*\* "Ενεργά θεωρούνται τα τετραγωνικά τα οποία ρευματοδοτούνται και αποφέρουν έσοδα για το Δήμο, ενώ "μη ενεργά" αυτά τα οποία δεν ρευματοδοτούνται για διάφορους λόγους με αποτέλεσμα να μην αποφέρουν έσοδα για τον Δήμο

Για την αντιμετώπιση των δαπανών για το έτος 2019 και με βάση τα παραπάνω στοιχεία, **εισηγούμαστε να παραμείνουν οι χρεώσεις για το Τέλος Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού, για τη Δημοτική Ενότητα Κοζάνης ίδιες με το 2018.** Ήτοι:

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Οικίες                        |                       |
| Πόλη                          | 1,73 €/m <sup>2</sup> |
| Δημοτικά Διαμερίσματα         | 1,19 €/m <sup>2</sup> |
| Καταστήματα *                 |                       |
| Εξαιρετική Ζώνη (πόλη)        | 5,08 €/m <sup>2</sup> |
| Α' Ζώνη (πόλη)                | 4,35 €/m <sup>2</sup> |
| Β' Ζώνη (πόλη)                | 2,79 €/m <sup>2</sup> |
| Γ' Ζώνη (Δημοτ. Διαμερίσματα) | 1,54 €/m <sup>2</sup> |
| Ειδική Ζώνη Δ' (Α.Δ.Σ 69/99)  | 1,54 €/m <sup>2</sup> |
| Μη Στεγασμένοι Χώροι          | 0,37 €/m <sup>2</sup> |

Με τη χρήση των συντελεστών αυτών, τα έσοδα αναμένεται να ανέλθουν σε 5.728.682 €.

- Δημοτική Ενότητα Αιανής

Σύμφωνα με την 718/2017 Α.Δ.Σ Κοζάνης, οι συντελεστές χρέωσης του Τ.Κ.Η. για το 2018 είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

Αιανή

Οικία :1.19 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. :1.81 €/m<sup>2</sup>

Αγ. Παρασκευή

Οικία :1.19 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. :1.54 €/m<sup>2</sup>

Ροδιανή

Οικία :1.19 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. :1.54 €/m<sup>2</sup>

Κερασιά, Κτένι

Ρύμνιο, Χρώμιο

Οικία :1.19 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. :1.54 €/m<sup>2</sup>

Με βάση τα στοιχεία που δόθηκαν από τη ΔΕΗ, οι μέσες τιμές των 'ενεργών'\*\* τετραγωνικών για το 2018-19 για κάθε μία κατηγορία υπολογίζονται:

Αιανή

Οικία :66.838

Κατάστ. :8.614

Αγ. Παρασκευή

Οικία :20.714

Κατάστ. :2.986



|                |         |
|----------------|---------|
| Ροδιανή        |         |
| Οικία          | :13.068 |
| Κατάστ.        | :1.660  |
| Κερασιά- Κτένι |         |
| Οικία          | :12.569 |
| Κατάστ.        | :1.327  |
| Ρύμνιο         |         |
| Οικία          | :6.217  |
| Κατάστ.        | :368    |
| Χρώμιο         |         |
| Οικία          | :6.265  |
| Κατάστ.        | :580    |

Για την αντιμετώπιση των δαπανών για το έτος 2019 και με βάση τα παραπάνω στοιχεία, **εισηγούμαστε να παραμείνουν οι χρεώσεις για το Τέλος Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού, για τη Δημοτική Ενότητα Αιανής ίδιες με το 2018.** Ήτοι:

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Αιανή          |                        |
| Οικία          | :1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | :1.81 €/m <sup>2</sup> |
| Αγ. Παρασκευή  |                        |
| Οικία          | :1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | :1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Ροδιανή        |                        |
| Οικία          | :1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | :1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Κερασιά, Κτένι |                        |
| Ρύμνιο, Χρώμιο |                        |
| Οικία          | :1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | :1.54 €/m <sup>2</sup> |

Με τη χρήση των συντελεστών αυτών, τα έσοδα αναμένεται να ανέλθουν σε 172.634 €.

- Δημοτική Ενότητα Ελίμειας

Σύμφωνα με την 718/2017 Α.Δ.Σ Κοζάνης, οι συντελεστές χρέωσης του Τ.Κ.Η. για το 2018 είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| Κρόκος    |                         |
| Οικία     | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.   | : 1.81 €/m <sup>2</sup> |
| Αμυγδαλέα |                         |
| Οικία     | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.   | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Άνω Κώμη  |                         |
| Οικία     | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.   | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Κάτω Κώμη |                         |
| Οικία     | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.   | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |



|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Καισαρειά   |                         |
| Οικία       | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.     | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Κοντοβούνιο |                         |
| Οικία       | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.     | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Μηλέα       |                         |
| Οικία       | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.     | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |
| Σπάρτο      |                         |
| Οικία       | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.     | : 1.54 €/m <sup>2</sup> |

Με βάση τα στοιχεία που δόθηκαν από τη ΔΕΗ, οι μέσες τιμές των 'ενεργών'\*\* τετραγωνικών για το 2018-19 για κάθε μία κατηγορία υπολογίζονται:

|           |          |
|-----------|----------|
| Κρόκος    |          |
| Οικία     | :106.659 |
| Κατάστ.   | :13.032  |
| Αμυγδαλέα |          |
| Οικία     | :5.015   |
| Κατάστ.   | :1.249   |
| Άνω Κώμη  |          |
| Οικία     | :50.351  |
| Κατάστ.   | :7.155   |
| Κάτω Κώμη |          |
| Οικία     | :15.968  |
| Κατάστ.   | :1.363   |

|             |         |
|-------------|---------|
| Καισαρειά   |         |
| Οικία       | :25.288 |
| Κατάστ.     | :5.803  |
| Κοντοβούνιο |         |
| Οικία       | :6.176  |
| Κατάστ.     | :330    |
| Μηλέα       |         |
| Οικία       | :4.892  |
| Κατάστ.     | :52     |
| Σπάρτο      |         |
| Οικία       | :5.024  |
| Κατάστ.     | :1.306  |

Για την αντιμετώπιση των δαπανών για το έτος 2019 και με βάση τα παραπάνω στοιχεία, **εισηγούμαστε να παραμείνουν οι χρεώσεις για το Τέλος Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού, για τη Δημοτική Ενότητα Ελιμείας ίδιες με το 2018.** Ήτοι:

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| Κρόκος              |                         |
| Οικία               | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.             | : 1.81 €/m <sup>2</sup> |
| Αμυγδαλέα- Άνω Κώμη |                         |





Καισαρεία- Κοντοβούνιο

Μηλέα- Σπάρτο

Οικία : 1.19 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 1.54 €/m<sup>2</sup>

Με τη χρήση των συντελεστών αυτών, τα έσοδα αναμένεται να ανέλθουν σε 311.124 €.

- Δημοτική Ενότητα Υψηλάντη

Σύμφωνα με την 718/2017 Α.Δ.Σ Κοζάνης, οι συντελεστές χρέωσης του Τ.Κ.Η. για το 2018 είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

Μαυροδέντρι

Οικία : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Ποντοκώμη

Οικία : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Λιβερά

Οικία : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Σιδερά

Οικία : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Με βάση τα στοιχεία που δόθηκαν από τη ΔΕΗ, οι μέσες τιμές των 'ενεργών'\*\* τετραγωνικών για το 2018-19 για κάθε μία κατηγορία υπολογίζονται:

Μαυροδέντρι

Οικία :33.132

Κατάστ. :5.711

Ποντοκώμη

Οικία :43.185

Κατάστ. :6.750

Λιβερά

Οικία :1.581

Κατάστ. :1.068

Σιδερά

Οικία :7.413

Κατάστ. :718

Για την αντιμετώπιση των δαπανών για το έτος 2019 και με βάση τα παραπάνω στοιχεία, εισηγούμαστε να παραμείνουν οι χρεώσεις για το Τέλος Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού, για τη Δημοτική Ενότητα Δ.Υψηλάντη ίδιες με το 2018. Ήτοι:

Μαυροδέντρι

Οικία : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Ποντοκώμη

Οικία : 0.95 €/m<sup>2</sup>

Κατάστ. : 0.95 €/m<sup>2</sup>



|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Λιβερά  |                         |
| Οικία   | : 0.95 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 0.95 €/m <sup>2</sup> |
| Σιδερά  |                         |
| Οικία   | : 0.95 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 0.95 €/m <sup>2</sup> |

Με τη χρήση των συντελεστών αυτών, τα έσοδα αναμένεται να ανέλθουν σε 94.580 €.

- Δημοτική Ενότητα Ελλησπόντου

Σύμφωνα με την 718/2017 Α.Δ.Σ Κοζάνης, οι συντελεστές χρέωσης του Τ.Κ.Η. για το 2018 είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

Αγ. Δημήτριος

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Αγ. Χαράλαμπος

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Ακρινή

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Αυγή

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Βοσκοχώρι

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Δρέπανο

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Καπνοχώρι

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Κλείτος

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Κοιλάδα

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Πολύμυλος

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Ρυάκιο

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Τετράλοφος

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Οικία   | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ. | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Με βάση τα στοιχεία που δόθηκαν από τη ΔΕΗ, οι μέσες τιμές των 'ενεργών'\*\* τετραγωνικών για το 2018-19 για κάθε μία κατηγορία υπολογίζονται:

Αγ. Δημήτριος

Οικία :29.566  
Κατάστ. :6.091

Αγ. Χαράλαμπος

Οικία :1.089  
Κατάστ. :180  
Ακρινή  
Οικία :33.295  
Κατάστ. :7.132

Αυγή

Οικία :189  
Κατάστ. :913

Βοσκοχώρι

Οικία :771  
Κατάστ. :315

Δρέπανο

Οικία :50.890  
Κατάστ. :12.370

Καπνοχώρι

Οικία :12.901  
Κατάστ. :2.409

Κλείτος

Οικία :15.803  
Κατάστ. :1.061

Κοιλιάδα

Οικία :28.550  
Κατάστ. :2.379

Πολύμυλος

Οικία :18.483  
Κατάστ. :3.583

Ρυάκιο

Οικία :7.637  
Κατάστ. :947

Τετράλοφος

Οικία :23.214  
Κατάστ. :2.304

Για την αντιμετώπιση των δαπανών για το έτος 2019 και με βάση τα παραπάνω στοιχεία, εισηγούμεστε προτείνει να παραμείνουν οι χρεώσεις για το Τέλος Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού, για τη Δημοτική Ενότητα Ελλησπόντου ίδιες με το 2018. Ήτοι:

Αγ. Δημήτριος

Οικία : 1.19€/m<sup>2</sup>



|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Αγ. Χαράλαμπος |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Ακρινή         |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Αυγή           |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Βοσκοχώρι      |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Δρέπανο        |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Καπνοχώρι      |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Κλείτος        |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Κοιλάδα        |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Πολύμυλος      |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Ρυάκιο         |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |
| Τετράλοφος     |                         |
| Οικία          | : 1.19 €/m <sup>2</sup> |
| Κατάστ.        | : 1.37 €/m <sup>2</sup> |

Με τη χρήση των συντελεστών αυτών, τα έσοδα αναμένεται να ανέλθουν σε 319.009 €.

#### Σύνολο Εσόδων

| A/A   | Περιγραφή δαπάνης            | Ποσό      |           |
|---|------------------------------|-----------|-----------|
| I   | Δημοτική Ενότητα Κοζάνης     | 5.728.682 |           |
| Ii  | Δημοτική Ενότητα Αιανής      | 172.634   |           |
| Iii   | Δημοτική Ενότητα Ελίμειας    | 311.124   |           |
| Iv  | Δημοτική Ενότητα Υψηλάντη    | 94.580    |           |
| V   | Δημοτική Ενότητα Ελλησπόντου | 319.009   |           |
|   |                              | ΣΥΝΟΛΟ    | 6.626.029 |
| Αναμενόμενη στέρηση εσόδων ενεργών τετραγωνικών έτους 2019: |                              |           |           |
|   | 8,50%                        | 563.212   |           |
|   |                              | ΣΥΝΟΛΟ    | 6.062.817 |





|     |                                    |         |
|-----|------------------------------------|---------|
| Vi  | Ειδικό Τέλος Α.Η.Σ Αγίου Δημητρίου | 175.000 |
| Vii | Ειδικό Τέλος Α.Η.Σ Καρδιάς         | 158.300 |

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 6.396.117

**ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:**

1. Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού άνω των χιλίων (1000) τετραγωνικών μέτρων πέραν του ορίου τούτου εμβαδόν υπολογίζεται με έκπτωση 50%.
2. Για τα εκτός σχεδίου κτίσματα ο υπολογισμός για την επιβολή του Τ.Κ.Η θα υπολογίζεται σε ποσοστό 75% επί της αναλογίας των Τ.Κ.Η
3. Για τις εκτός σχεδίου κτηνοτροφικές μονάδες, ο υπολογισμός για την επιβολή του Τ.Κ.Η θα υπολογίζεται σε ποσοστό 10% επί της αναλογίας των Τ.Κ.Η.
4. Η μείωση Τ.Κ.Η σε απόρους, άτομα με αναπηρίες, και ευπαθείς ομάδες θα υπολογίζεται σε ποσοστό 50% επί της αναλογίας των Τ.Κ.Η.

**ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣ**

**Εξαιρετική Ζώνη:** Υπερκαταστήματα τροφίμων, κέντρα διασκέδασης, καφέ-μπαρ, εστιατόρια, ταβέρνες, fast-food - σνακ μπαρ, ψησταριές, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, ηλεκτρικά είδη, είδη υγιεινής-οικοδομικά υλικά, υαλικά, αποθήκες φρούτων, αντιπροσωπείες αυτοκινήτων, βιοτεχνίες τροφίμων, αρτοποιεία, κρεοπωλεία, ιχθυοπωλεία, οπωρολαχανοπωλεία, οπωροπαντοπωλεία, ζαχαροπλαστεία, κάβα ποτών-αναψυκτικών, γαλακτοπωλεία, παντοπωλεία, φυτώρια-εμπορία ανθέων.

**Α' Ζώνη:** Αντιπροσωπείες εμπορικές, αντιπροσωπείες καυσίμων, ανταλλακτικά αυτοκινήτων, αναψυκτήρια-λούνα παρκ, καφενεία-καφετέριες, υδραυλικά είδη, εργοστάσια επίπλων, εργοστάσια, κλινικές, γεωργικά μηχανήματα-φυτοφάρμακα-φαρμακαποθήκες, φαρμακεία, καπνοπωλεία, γουναρικά, νεωτερισμοί, αθλητικά είδη, δερμάτινα, εσώρουχα, εμπορία ειδών εξοχής, ξηροί καρποί, τυροπωλεία, απορρυπαντικά, είδη κυνηγιού-ψαρέματος, περίπτερα, υποδηματοπωλείο, χρωματοπωλεία, ψιλικά, εγχώρια προϊόντα, γενικό εμπόριο, λιανικό εμπόριο ελαίων, εξοπλισμοί, πρατήρια βενζίνης, βιοτεχνίες-βιομηχανίες κατασκευών, ασφάλειες, γραφεία οργανισμών, γραφεία δικηγορικά, γραφεία λογιστικά, γραφεία μεσιτικά, γραφεία μεταφορών, γραφεία πολιτικών μηχανικών, γραφεία εργολάβων, γραφίστες.

**Β' Ζώνη:** Τζάμια-κορνίζες, λοιπές αποθήκες, κουρεία, κομμωτήρια, αισθητικοί, εμπόριο εκκλησιαστικών ειδών-κηροποιεία, κλειδαράδες, φωτογραφεία, δισκοπωλεία, βιβλιοπωλεία, πρακτορεία εφημερίδων, πρακτορεία λαχείων Προ-πο, γραφεία κηδειών, επιδιορθωτήρια υποδημάτων, υποδηματοποιεία, σκυροραφεία, κωδωνοποιεία, χαλκουργεία, σιδηρουργεία, γανωτήρια, λευκοσιδηρουργεία, μηχανουργεία, ηλεκτροτεχνεία, συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων, πλεκτήρια, ραφεία, καθαριστήρια, ταπετσαρίες, ξυλουργικά, ξυλουργεία, ιατρεία, εργαστήριο οδόντων, επιπλοποιεία-εργαστήρια λούστρων επίπλων, εργαστήρια εφασπλωμάτων, ανελκυστήρες, βίντεο, γυμναστήρια, ενώσεις-όμιλοι, σχολές ιδιωτικές, κινηματογράφοι, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, ιδιωτικά ταχυδρομεία (courier), κ.λπ...»

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος πρότεινε, για το έτος 2019, το πάγωμα των τελών καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 4 του ν. 1080/1980), ως είχε καθοριστεί με την αριθμ. 718/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 (παρ. 1 εδαφ. ζ) του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α' /07.06.2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1080/1980 "Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων" (ΦΕΚ 246/ τ. Α' /22.10.1980).
3. Το από 22.10.2018 Υπηρεσιακό /Ενημερωτικό Σημείωμα του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.
4. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α.** Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης το πάγωμα για το έτος 2019, των τελών καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 4 του ν. 1080/1980), ως είχαν καθοριστεί με την αριθμ. 718/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Δ/νση Περιβάλλοντος του Δήμου, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό και σκεπτικό της παρούσας.

**Β.** Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο ([www.diaivgeia.gov.gr](http://www.diaivgeia.gov.gr)) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου ([cityofkozani.gov.gr](http://cityofkozani.gov.gr)) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

**Γ.** Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **365 / 2018**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**

(Τ.Υ)

Ιωαννίδης Ελευθέριος  
Δήμαρχος Κοζάνης

**Τα Μέλη**

(Τ.Υ)

Βαλαής Γεώργιος  
Ιωαννίδης Παρασκευάς  
Σιώμος Νικόλαος  
Καραπάτσιος Ευάγγελος

**Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α**

Κοζάνη, 29 Οκτωβρίου 2018

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης  
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού  
με βαθμό Α'