



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό 1/2020 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 5 / 2020 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας, για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=10.681,88 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 366 χέρσο κοινό, της Κοινότητας Κοίλων του Δήμου Κοζάνης, για επαγγελματική χρήση - Λήψη απόφασης

Σήμερα την **21η Ιανουαρίου 2020**, ημέρα Τρίτη και ώρα 13 :30, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Κοζάνης (Πλ. Νίκης 1, Κοζάνη) και στην αίθουσα των συνεδριάσεων αυτής, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 1288/17.01.2020 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α' /07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 494/2019, ΑΔΑ:Ω1ΤΤΩΛΠ-82Ω) και Απόφαση Δημάρχου 1462/2019, ΑΔΑ:ΨΜΙΝΩΛΠ-2ΘΘ), βρέθηκαν παρόντα τα εννέα (9) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλούτας Λάζαρος, ως Πρόεδρος
2. Κυριακίδης Κων/νος
3. Φλώρος Μάρκος
4. Βεντούλη Σουλτάνα
5. Κυτίδης Κων/νος
6. Βαλαής Γεώργιος
- 7.Κουζιάκης Χαρίσιος
8. Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
9. Γκούμας Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανένας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α') ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παραπάνω 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. θ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87/τ. Α') όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/τ.Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 9 περ. α του άρθρου 10 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/τ.Α') αναφέρεται ότι η αρμοδιότητα κατάρτισης των όρων, σύνταξης των διακηρύξεων, διεξαγωγής και κατακύρωσης κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και η συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους, είναι της Οικονομικής Επιτροπής.



Το Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου στο με α.α. 4533/27.12.2019 υπηρεσιακό / ενημερωτικό του σημείωμα με θέμα «Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 10681,88 τ.μ τμήμα του υπ' αριθμ. 366 τεμαχίου Τοπικής Κοινότητας Κοίλων για επαγγελματική χρήση (χώρος στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων δυνάμενων για μεταφορά άνω των 3,5)» αναφέρονται τα παρακάτω:

«.....Σας διαβιβάζουμε το πρακτικό με το φάκελο δημοπρασίας για την εκμίσθωση έκτασης εμβαδού 10681,88 τ.μ τμήμα του υπ' αριθμ. 366 τεμαχίου της Τοπικής Κοινότητας Κοίλων για επαγγελματική χρήση, (χώρος στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων δυνάμενων για μεταφορά βάρους άνω των 3,5 τόνων) που διενεργήθηκε την Δευτέρα 23 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ270/1981''Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων'' (ΦΕΚ Α' 77/30-03-1981).

Η ανωτέρω δημοπρασία κατέστη άγονη διότι δεν υπήρξε καμιά συμμετοχή.

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση ή μη του πρακτικού δημοπρασίας και την επανάληψη αυτής με την ίδια τιμή και με τους ίδιους όρους.....»

**«... ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ (Ε.Δ.Δ)**

Στη Κοζάνη σήμερα 23 /12/2019 και ώρα 12.00 συνήλθε στο Δημαρχείο (Πλ. Νίκης) για τη διεξαγωγή της προαναφερόμενης δημοπρασίας, η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών για εκποίηση, μίσθωση και εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου που έχει οριστεί με την αριθ. 510/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και η οποία αποτελείται

- 1) Μαλούτας Λάζαρος ως Πρόεδρος
- 2) Βεντούλη Σουλτάνα
- 3) Βαλαής Γεώργιος

Η Ε. Δ. Δ. έχοντας υπόψη :

- 1.Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 77/30.03.1981)
- 2.Τη με αριθμ.289/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Τη με αριθμ. 243/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Κηρύσσει την έναρξη της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας και με κήρυκα καλεί τους ενδιαφερόμενους να προσκομίσουν τα απαιτούμενα από την αναλυτική διακήρυξη δικαιολογητικά συμμετοχής τους, όπως αναλυτικά απεικονίζονται παρακάτω :

Α.Α	ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΣ	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	ΝΑΙ ΟΧΙ
-----	----------------	----------------	------------



1		<p>1) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Κοζάνης περί μη οφειλής</p> <p>2) Φορολογική ενημερότητα</p> <p>3) Ασφαλιστική ενημερότητα</p> <p>4) Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα δηλώνεται η χρήση για την οποία προορίζει το μίσθιο.</p> <p>5) Εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία, η οποία ορίζεται στο ποσό των 187,00 € ευρώ, και κατατίθεται στην Επιτροπή με την προσκόμιση :</p> <ol style="list-style-type: none">1. μετρητών ή2. ισόποσου γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή3. εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένου στην Ελλάδα πιστωτικού Ιδρύματος. <p><u>Εγγυητής</u></p> <p>α. Αστυνομική ταυτότητα ή Διαβατήριο</p> <p>β. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα,</p> <p>γ. Βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο Κοζάνης.</p>	
---	--	--	--

Όταν έληξε η ορισθείσα ώρα παράδοσης προσφορών, ο κήρυκας ανακοίνωσε τη λήξη της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 10681,88 τ,μ τμήμα του υπ' αριθμ.366 τεμαχίου Τοπικής Κοινότητας Κοίλων για επαγγελματική χρήση (χώρος στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων δυνάμενων για μεταφορά βάρους άνω των 3,5 τόνων) με τιμή εκκίνησης 1581,10 € ετησίως.

Δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος οπότε η δημοπρασία κατέστη άγονη

Α/Α	ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΥΡΩ
1	ΑΓΟΝΗ	

Αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται :

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Λ. Μαλούτας

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Βεντούλη Σουλτάνα

Βαλαής Γεώργιος...»

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότεινε να εγκρίνουμε το πρακτικό της προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας και να επαναλάβουμε το διαγωνισμό, σύμφωνα με

την ανωτέρω εισήγηση του Γραφείου Ακίνητης Περιουσίας του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/τ.Α΄) και συμπληρώθηκε με την παρ. 9 περ. α του άρθρου 10 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/τ.Α΄)
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77/τ.Α΄/30.03.1981)
3. Το από 23.12.2019 πρακτικό δημοπρασίας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, μαζί με όλα τα σχετικά παραστατικά στοιχεία.
4. Το με α.α. 4533/27.12.2019 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα του Γραφείου Ακίνητης Περιουσίας του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
5. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το από 08 Οκτωβρίου 2019 Πρακτικό της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=10.681,88 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 366 χέρσο κοινό, της Κοινότητας Κοίλων του Δήμου Κοζάνης, για επαγγελματική χρήση, διαπιστώνοντας ότι δεν έφερε αποτέλεσμα (άγονος) επειδή δεν υπήρξε καμία συμμετοχή, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της.

Β. Επαναλαμβάνει τη φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=10.681,88 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 366 χέρσο κοινό, της Κοινότητας Κοίλων του Δήμου Κοζάνης, για επαγγελματική χρήση, με τους ίδιους όρους διακήρυξης που έχουν καθοριστεί με την αριθμό 243/2019 (ΑΔΑ : ΨΟ4ΠΩΛΠ-ΨΚΡ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Γ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

Δ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **5 / 2020**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ)
Μαλούτας Λάζαρος

Τα Μέλη
(Τ.Υ)
Κυριακίδης Κων/νος



Ο Πρόεδρος

Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

Φλώρος Μάρκος
Βεντούλη Σουλτάνα
Κυτίδης Κων/νος
Βαλαής Γεώργιος
Κουζιάκης Χαρίσιος
Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
Γκούμας Βασίλειος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 21 Ιανουαρίου 2020

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α΄