



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό 11/2020 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 258 / 2020 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη με απευθείας εκμίσθωση ενός (1) ακινήτου που αποτελείται από ισόγειο χώρο Ε=65,72 τ.μ. και έναν (1) όροφο Ε=65,72 τ.μ., ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος "Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ" που βρίσκεται στην Κοινότητα Κοζάνης στην οδό Μακεδονομάχων & Καρακάση (γωνία) του Δήμου Κοζάνης.

Σήμερα την **7η Ιουλίου 2020**, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α΄) και τη με αριθμ. πρωτ. 20930/31.03.2020 εγκύκλιο αρ.40 του Υπ. ΕΣ. με (ΑΔΑ : 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 17616/03.07.2020 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 5 περ.1 του άρθρου 67 και την παρ. 1 περ.2 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 494/2019, ΑΔΑ:Ω1ΤΤΩΛΠ-82Ω) και Απόφαση Δημάρχου 1462/2019, ΑΔΑ:ΨΜΙΝΩΛΠ-2ΘΘ), βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλούτας Λάζαρος, ως Πρόεδρος
2. Φλώρος Μάρκος
3. Βεντούλη Σουλτάνα
4. Βαλαής Γεώργιος
- 5.Κουζιάκης Χαρίσιος
6. Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
7. Γκούμας Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κυριακίδης Κων/νος
2. Κυτίδης Κων/νος κανένας

οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, και εισηγήθηκε το παραπάνω 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στο με αριθμ. πρωτ. 4009 (75241/10) 30.03.2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μεταξύ των άλλων αναφέρονται τα παρακάτω : "...2. Σε ότι αφορά τη διαχείριση των ανωτέρω ιδρυμάτων και των κεφαλαίων αυτοτελούς διαχείρισης, αρμόδιο όργανο να αποφανθεί είναι η οικονομική επιτροπή του δήμου, η οποία αποτελεί αρμόδιο όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010..."

Στο με α.α. 2265/03.07.2020 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα του γραφείου Ακίνητης Περιουσίας- Κληροδοτημάτων του τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου με θέμα «Έγκριση ή μη απευθείας εκμίσθωση ακινήτου Κληροδοτήματος Ι & Γ ΜΙΚΡΟΥ επί της οδού Μακεδονομάχων & Καρακάση (γωνία) του Δήμου Κοζάνης» αναφέρονται τα παρακάτω :

«...Το Κληροδότημα Ι & Γ Μικρού είναι ιδιοκτήτης ενός ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού Μακεδονομάχων & Καρακάση στην Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Κοζάνης το οποίο αποτελείται από ισόγειο χώρο εμβαδού 65,72 τ.μ και 1 όροφο εμβαδού 65,72 τ.μ

Σας ενημερώνουμε ότι για το προαναφερόμενο ακίνητο έχει διεξαχθεί 2 φορές η διαδικασία της εκμίσθωσης του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 « Εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων » Του Ν. 4182/2013 Κώδικας Κοινωφελών περιουσιών σχολαζουσών και κληρονομιών και λοιπές διατάξεις.

1η διαδικασία εκμίσθωσης του ακινήτου , με ημερομηνία ανάρτησης της διακήρυξης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών την 16-1-2020 ορίζοντας ως ημερομηνία έναρξης της διαδικασίας την 17-01-2020 και ημερομηνία ολοκλήρωσης της διαδικασίας την 5-2-2020 με τιμή προσφοράς 800,00€ μηνιαίως με επιπλέον τέλους χαρτοσήμου.

Δεν υπήρχε καμιά συμμετοχή με υποβολή προσφοράς για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου με αποτέλεσμα η δημοπρασία να καταστεί άγονη .

Με την 54/2020 απόφασή Οικονομικής Επιτροπής λήφθηκε απόφαση για την επανάληψη της διαδικασίας εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου με την ίδια τιμή και με τους ίδιους όρους.

2η Διαδικασία επαναληπτικής εκμίσθωσης του ακινήτου με ημερομηνία ανάρτησης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών στις 28-2-2020 ορίζοντας ημερομηνία έναρξης της διαδικασίας την 29-2-2020 και ημερομηνία ολοκλήρωσης της διαδικασίας 19-3-2020 .

Δεν υπήρχε πάλι καμιά συμμετοχή με υποβολή προσφοράς για την εκμίσθωση με αποτέλεσμα και η δεύτερη διαδικασία να καταστεί άγονη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παράγραφος 8 του Ν. 4182/2013 Κώδικας Κοινωφελών περιουσιών σχολαζουσών και κληρονομιών και λοιπές διατάξεις αναφέρει ότι "εφ' όσον δεν υποβληθούν συμφέρουσες προσφορές , ο εκκαθαριστής μπορεί να απευθύνεται σε μεσίτες ακινήτων για την εκμίσθωση ακινήτων της περιουσίας οι οποίοι δικαιούνται αμοιβής. Η αρμόδια αρχή μπορεί σε κάθε περίπτωση να αποφασίσει την κατ' άλλο τρόπο εκμίσθωση ακινήτου της περιουσίας".

Η υπηρεσία προέβη σε νέα εκτίμηση του ακινήτου που έγινε από την εταιρεία ενεργειακή δόμηση μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε η οποία ως τίμημα μίσθωσης του ακινήτου εκτιμά το ποσό των 500€.

Με την αριθμ πρωτ. 15949/22-6-2020 Ανακοίνωση του το Κληροδότημα Ι & Γ Μικρού ανακοινώνει ότι θα εκμισθώσει το προαναφερόμενο ακίνητο σε ενδιαφερόμενους που θα προσφέρουν την καλύτερη τιμή μισθώματος σε σχέση με την εκτιμηθείσα μισθωτική αξία 500€ με υποβολή κλειστών προσφορών προσκομίζοντας πιστοποιητικά Φορολογικής, ασφαλιστικής , δημοτικής ενημερότητας και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις»

Υποβλήθηκε μια προσφορά από τον Κ Ποζίδη Παύλο του Ιωάννη (ΑΦΜ 100566441 ΑΔΤ φ 275773)

Ως τιμή μισθώματος προσέφερε το ποσό των 500,00€ και προσκόμισε τα εξής δικαιολογητικά :

Φορολογική ενημερότητα

Ασφαλιστική ενημερότητα και

Δημοτική ενημερότητα .

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κοζάνης ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος "Ι & Γ Μικρού" την συναίνεση για την απευθείας εκμίσθωση του ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού Μακεδονομάχων & Καρακάση στον κ. Ποζίδη Παύλο του Ιωάννη με το ποσό των 500€ μηνιαίως πλέον τέλους χαρτοσήμου και με τους κάτωθι όρους που θα συμπεριληφθούν στο Συμφωνητικό μίσθωσης .

Στην Κοζάνη

2019 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

Αφ' ενός ο Λάζαρος Μαλούτας , Δήμαρχος Κοζάνης που στην προκειμένη περίπτωση ενεργεί ως πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής του Κληροδοτήματος « Ι & Γ Μικρού δυνάμει της με αριθμ. /2020 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αφ' ετέρου 1) Ο κ.που θα καλείται στο παρόν «μισθωτής»

Αφού έλαβαν υπόψη ότι :

Ο «εκμισθωτής» έχει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ένα ακίνητο το οποίο βρίσκεται επί της οδού Μακεδονομάχων & Καρακάση στην Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Κοζάνης το οποίο αποτελείται από ισόγειο χώρο εμβαδού 65,72 τ.μ και 1 όροφο εμβαδού 65,72 τ.μ

Οι χρήσεις του 1ου ορόφου είναι περιοριστικές και δεν μπορούν να συμπεριλαμβάνουν ενδεικτικά συνάθροιση κοινού, εμπορική χρήση . Δύναται να χρησιμοποιηθεί ως συνοδή χρήση του ισογείου (π.χ γραφεία βοηθητικός χώρος και με τον περιορισμό ότι τα κινητά φορτία του δαπέδου του ορόφου δεν θα είναι μεγαλύτερα 200kg/m².

Για το προαναφερόμενο ακίνητο έχει διεξαχθεί 2 φορές η διαδικασία της εκμίσθωσης του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 « Εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων « Του Ν. 4182/2013 Κώδικας Κοινοφελών περιουσιών σχολαζουσών και κληρονομιών και λοιπές διατάξεις οι οποίες κατέστησαν άγονες

Με την /2019 απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κοζάνης ως Διαχειριστική επιτροπή του Κληροδοτήματος Ι & Γ Μικρού ενέκρινε την απ' ευθείας εκμίσθωση του ανωτέρου ακινήτου στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο με τίμημα 500,00 € μηνιαίως με επιπλέον τέλους χαρτοσήμου σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 16698/29-6-2020 προσφορά που κατέθεσε .

Κατόπιν όλων αυτών το κληροδοτήμα εκμισθώνει σήμερα στον αφ' ετέρου εδώ συμβαλλόμενο (μισθωτή) το ακίνητο που αναλυτικά περιγράφεται παραπάνω με τους κάτωθι όρους που έχουν ως εξής :

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη. Η μίσθωση αρχίζει τηνκαι λήγει

Ο μισθωτής έχει δικαίωμα να ζητήσει την παράταση της μίσθωσης για άλλα (3) έτη με έγγραφη δήλωση του προς τον εκμισθωτή με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι δεν έχει καμιά οφειλή προς το κληροδοτήμα.

Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων ευρώ (500,00) ευρώ.

Το νόμιμο τέλος χαρτοσήμου ανερχόμενο σε ποσοστό 3,6 % βαρύνει εξ ολοκλήρου τον μισθωτή και θα καταβάλλεται συγχρόνως με το μηνιαίο μίσθωμα.

Το μίσθωμα για δύο (2) έτη θα παραμείνει σταθερό και θα αναπροσαρμοστεί το τρίτο μισθωτικό έτος σε ποσοστό ίσο με το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε) προσαυξημένο κατά μία ποσοστιαία μονάδα. Σε περίπτωση που ο δείκτης τιμών καταναλωτή θα είναι αρνητικός το μίσθωμα θα παραμένει σταθερό.

Το μηνιαίο μίσθωμα θα καταβάλλεται από τον μισθωτή στον εκμισθωτή μέσα στις (5) πρώτες ημέρες κάθε ημερολογιακού μήνα με κατάθεση σε τηρούμενο τραπεζικό λογαριασμό του Κληροδοτήματος χωρίς περαιτέρω όχληση .

Σε περίπτωση μη καταβολής οποιουδήποτε ενοικίου θα καταγγέλλεται κατά το νόμο η σύμβαση μίσθωσης και θα ζητείται δικαστικά η απόδοση της χρήσεως του μισθίου και η καταβολή των οφειλομένων ενοικίων νομιμότοκα και από την ημερομηνία οφειλής κάθε ενοικίου, ενώ ταυτοχρόνως θα καταπίπτει υπέρ του Κληροδοτήματος η κατατεθείσα χρηματική εγγύηση.

Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα υποβολής αίτησης για μείωση του ενοικίου για οποιονδήποτε λόγο και αιτία.

Μετά την παρέλευση του συμβατικού χρόνου μίσθωσης , εφ' όσον υπάρξει περίπτωση για την παράταση της μίσθωσης θα γίνει νέα συμφωνία για το καθορισμό του ποσοστού αύξησης του μισθώματος για το χρόνο αυτό.

Για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της παρούσης σύμβασης ο μισθωτής με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβάλλει, χρηματική εγγύηση ποσού ίσο με δύο (2) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Η εγγύηση αυτή θα επιστέφεται ατόκως στον μισθωτή κατά την λήξη της μίσθωσης και υπό την προϋπόθεση της εμπρόθεσμης και προσήκουσας αποχώρησης του από το μίσθιο, την απόδοση ελεύθερης της χρήσης του και των κλειδιών του, την εξόφληση όλων των λογαριασμών κοινής ωφέλειας και εν γένει εκκαθάριση όλων των οικονομικών εκκρεμοτήτων. Στην περίπτωση παράβασης από τον μισθωτή οποιουδήποτε των όρων του μισθωτηρίου οι οποίοι είναι όλοι ουσιώδεις, η χρηματική αυτή εγγύηση θα καταπίπτει υπέρ του Κληροδοτήματος ενώ η Οικονομική Επιτροπή θα διατηρεί στο ακέραιο τα δικαιώματα του για την κάλυψη κάθε θετικής και αποθεματικής ζημιάς από την αθέτηση των υποχρεώσεων εκ μέρους του μισθωτή .Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης σε καμιά περίπτωση δεν συμψηφίζεται προς τα μισθώματα ή με οποιαδήποτε άλλη οφειλή του μισθωτή .

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο ως επαγγελματική χρήση.

Απαγορεύεται απολύτως οποιαδήποτε μετατροπή της χρήσης του μισθίου χωρίς την έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή .

Μετά την λήξη της μίσθωσης οφείλει να παραδώσει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, μαζί με τις από τον ίδιο γενόμενες τυχόν προσθήκες ή εγκαταστάσεις οι οποίες περιέρχονται στο κληροδοτήμα, πλην φυσικά των επίπλων και των σκευών και όσων άλλων αφαιρούνται χωρίς να προκληθεί ζημία στο μίσθιο και ύστερα από έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος.

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, να πραγματοποιεί με δαπάνες του τις αναγκαίες επισκευές χωρίς να επιφέρει ουσιώδεις μεταβολές ή αλλοιώσεις στο μίσθιο. Επίσης μπορεί με δαπάνες του να προβαίνει σε διαρρυθμίσεις στο μίσθιο χωρίς να προξενεί βλάβη στην στατική δομή του κτιρίου, ύστερα από γνωμάτευση ειδικού μηχανικού και μετά από έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος. Ο εξοπλισμός του ακινήτου θα γίνει με δαπάνες του μισθωτή .

Η σύνδεση του ηλεκτρικού ρεύματος , νερού θα είναι στο όνομα του μισθωτή και όλες οι δαπάνες εγγυήσεων , τυχόν διακοπών και κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος , ύδρευσης θα καταβάλλονται από αυτόν.

Τον μισθωτή βαρύνουν επίσης και τα τέλη (δημοτικά, φωτισμού, αποχέτευσης, κλπ)που βαρύνουν το μίσθιο.

Επίσης οφείλει να μεριμνά για τη διατήρηση της κατοχής του μισθίου, αποκρούοντας κάθε καταπάτηση του από τρίτους.

Υπεκμίσθωση του μισθίου δεν επιτρέπεται και απαγορεύεται η αλλαγή της χρήσης του μισθίου.

Ο μισθωτής υποχρεούται να δέχεται επισκέψεις στο μίσθιο τόσο των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ως διαχειριστική αρχή του Κληροδοτήματος όσον και των ατόμων που θα ενδιαφερθούν μελλοντικά για πλειοδοσία σε προσεχή νέα διακήρυξη εκμισθώσεως αυτού.

Για κάθε άλλο θέμα το οποίο ήθελε προκύψει κατά τη διάρκεια της μισθώσεως, το οποίο δεν προβλέπεται από την παρούσα διακήρυξη, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4182/2013 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν .

Ο εγγυητής καθίσταται αλληλέγγυος και εξ ολοκλήρου συνυπεύθυνος με τον μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της διακήρυξης και της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου παραιτούμενος του δικαιώματος της διζύσεως και διαιρέσεως.

Σε πίστωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε έξι (6) αντίτυπα, που αφού διάβασαν και συμφώνησαν στο περιεχόμενο του ο "εκμισθωτής", η «μισθώτρια» και ο εγγυητής το υπέγραψαν, όπως προκύπτει αμέσως παρακάτω, και έλαβε ο "εκμισθωτής" τρία (3) αντίτυπα και ο μισθωτής" τρία (3),

ΟΙ Σ ΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Εκμισθωτή
Ο Δήμαρχος Κοζάνης

ο Μισθωτής

Ο Εγγυητής

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότεινε να προβούμε στην έγκριση απευθείας εκμίσθωση ενός (1) ακινήτου που αποτελείται από ισόγειο χώρο Ε=65,72 τ.μ. και έναν (1) όροφο Ε=65,72 τ.μ., ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος "Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ" που βρίσκεται στην Κοινότητα Κοζάνης στην οδό Μακεδονομάχων & Καρακάση (γωνία) του Δήμου Κοζάνης, σύμφωνα με την εισήγηση του γραφείου Ακίνητης Περιουσίας.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/τ.Α΄) και συμπληρώθηκε με την παρ. 9 περ. α του άρθρου 10 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/τ.Α΄)
2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 4182/2013 "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις" (ΦΕΚ 185/τ.Α΄/10.09.2013).
3. Το με αριθμ. πρωτ. 4009 (75241/10) 30.03.2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 "Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων", (ΦΕΚ 30/τ.Α/10.2.1995) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 30349/03.10.2019 προσφορά μίσθωσης του κ. Βασιλείου Αλεξάνδρου του Λαζάρου.
6. Το με α.α. 2265/03.07.2020 υπηρεσιακό/ ενημερωτικό σημείωμα του γραφείου Ακίνητης Περιουσίας- Κληροδοτημάτων του τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.



7. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση στον κ. Ποζίδη Παύλο του Ιωάννη, κάτοικο Κοζάνης οδός Σ. Μαρινάτου 2 (ΑΦΜ 100566441, ΑΔΤ Φ 275773) την εκμίσθωση ενός (1) ακινήτου που αποτελείται από ισόγειο χώρο Ε=65,72 τ.μ. και έναν (1) όροφο Ε=65,72 τ.μ., ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος "Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ" που βρίσκεται στην Κοινότητα Κοζάνης στην οδό Μακεδονομάχων & Καρακάση (γωνία) του Δήμου Κοζάνης, έναντι μηνιαίου ποσού πεντακοσίων (500,00) ευρώ και για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών από την υπογραφή του μισθωτηρίου, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της.

Β. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

Γ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **258 / 2020**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος
(Τ.Υ)
Μαλούτας Λάζαρος
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη
(Τ.Υ)
Φλώρος Μάρκος
Βεντούλη Σουλτάνα
Βαλαής Γεώργιος
Κουζιάκης Χαρίσιος
Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
Γκούμας Βασίλειος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α
Κοζάνη, 7 Ιουλίου 2020
Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α΄