



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ : ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ.19 ΤΗΣ ΖΕΠ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔ. : ΕΣΠΑ
Κ.Α. : 60.6473.0002
ΑΡ. ΜΕΛ. : 197/2021
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓ. : 4.434,76 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στο Ο.Τ. 19 της Ζ.Ε.Π. Κοζάνης έχει κατασκευαστεί το κτίριο του έργου με τίτλο: «Κατασκευή πρότυπου βρεφονηπιακού σταθμού ολοκληρωμένης φροντίδας με εφαρμογή τεχνολογιών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο Ο.Τ. 19 της Ζ.Ε.Π. Κοζάνης – Υπολειπόμενες εργασίες», Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών (φυσικό αντικείμενο) και προκειμένου το κτίριο να συνδεθεί με το δίκτυο του Δ.Ε.Δ.Η.Ε. και να λάβει εν συνεχεία έγκριση λειτουργίας ως Βρεφονηπιακός σταθμός απαιτείται η διενέργεια ελέγχου από ενεργειακό επιθεωρητή και η έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης του κτιρίου. Λαμβάνοντας υπόψη την επιφάνεια του κτιρίου (συμπεριλαμβανομένων των βοηθητικών χώρων αυτού) η οποία ανέρχεται σε 1.717,61 m² και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και συγκεκριμένα το Π.Δ. 100 «Ενεργειακοί επιθεωρητές κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού» (Φ.Ε.Κ. 177/Α'/06.10.2010, όπως αυτό ισχύει σήμερα, η δαπάνη της εκτέλεσης της εν λόγω εργασίας και έκδοσης του Π.Ε.Α. για το κτίριο υπολογίζεται ως ακολούθως:

Συνολικό εμβαδόν επιφάνειας κτιρίου προς έλεγχο :	1.717,61 m ² > 1.000,00 m ²
Αμοιβή για τα πρώτα 1.000,00 m ² :	2.500,00 € (=1.000,00 m ² x 2,5 €/m ²)
Αμοιβή για τα υπόλοιπα 717,61 m ² :	1.076,42 € (= 717,61 m ² x 1,5 €/m ²)
Εκτιμώμενο ύψος αμοιβής για το σύνολο του κτιρίου :	3.576,42 €
Φ.Π.Α. 24 % :	858,34 € (=3.576,42 € x 24%)

Σύνολο εκτιμώμενης αμοιβής ενεργειακού επιθεωρητή : 4.434,76 €

Άρα το τελικό σύνολο της εκτιμώμενης αμοιβής διενέργειας του συγκεκριμένου ελέγχου και έκδοσης του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης του κτιρίου του έργου ανέρχεται στα **τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτά (4.434,76 €)**.

Τονίζεται ότι η ανωτέρω περιγραφόμενη εργασία είναι προαπαιτούμενη για την λήψη της άδειας λειτουργίας του χώρου ως Βρεφονηπιακού σταθμού.

Κοζάνη, 05 Αυγούστου 2021
Ο Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Πεχλιβανίδης Μιχαήλ
Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός