



**ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το με αριθμό 1/ 2021 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 4 / 2021

**Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο**

**Θέμα:** Γνωμοδότηση επί της με αριθμ. πρωτ. 13571/02.06.2020 αίτησης της εταιρείας «ΓΑΙΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε», για έγκριση ή μη εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης, Ε=49.995,43 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 798 χερσολίβαδου της Κοινότητας Μαυροδενδρίου του Δήμου Κοζάνης, για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου.

Σήμερα την **18η Ιανουαρίου 2021**, ημέρα Δευτέρα και από ώρα **13:00** έως **14:00.**, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (άρθρο 73 του Ν. 3852/2010) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση διά περιφοράς, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'), τις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθμό Δ1α/Γ.Π. οικ. 71342/06.11.2020 (ΦΕΚ 4899/τ.Β') και τις διατάξεις της με αριθμό εγκ. 426 με αριθμ. πρωτ. 77233/13.11.2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 35197/19.11.2020 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 5 περ.1 του άρθρου 67 και την παρ. 1 περ.2 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α' /07.06.2010).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΣ 496/2019, ΑΔΑ:ΩΣΗΣΩΛΠ-ΖΔ6) και Απόφαση Δημάρχου 1242/2020, ΑΔΑ:66ΕΘΩΛΠ-730), βρέθηκαν παρόντα τα εννέα (9) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαλούτας Λάζαρος, ως Πρόεδρος,
2. Κουίμτζιδου Ελπίδα
3. Βασιλακόπουλος Βασίλειος
4. Μάρας Ζήσης
5. Βεντούλη Σουλτάνα
6. Δεσποτίδης Κων/νος
7. Κουρού Κων/νος
8. Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
9. Φτάκας Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

κανένας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α') ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Γρηγοριάδη Ιωάννη,

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στο άρθρο 73 παρ. 1 εδαφ. β περιπ βα του Ν. Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 παρ. 3 του Ν. 4735/2020 «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 197/τ.Α΄), αναφέρεται ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο τα θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Το γραφείο Ακίνητης περιουσίας και Κληροδοτημάτων του τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου στο με α.α. 4434/10.12.2020 υπηρεσιακό/ενημερωτικό του σημείωμα, με θέμα «Καθορισμός χρήσης γης για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, εμβαδού 49.995,43 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 798 χερσολίβαδου της Κοινότητας Μαυροδενδρίου του Δήμου Κοζάνης, για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου» αναφέρει τα παρακάτω:

«...Σας διαβιβάζουμε φ/α του αρ. πρωτ. 13571/2-6-2020 αιτήματος της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.», που ζητά την εκμίσθωση έκτασης 50.643,69 τ.μ στην κοινότητα Μαυροδενδρίου, με μακροχρόνια μίσθωση 40 ετών για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού, έτσι όπως αυτή απεικονίζεται στο από τον Ιούνιο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Μαλούτα Ιωάννη το οποίο συνυπέγραψε η Πολιτικός Μηχανικός Χρυσούλα Λύτρα.

Η εκμίσθωση θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν.3463/2006 του «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α΄ / 08.06.2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, άρθρο 196 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α΄ / 19.07.2018).

Η έκταση προς εκμίσθωση εμπίπτει στο αριθμ. 798 χερσολείβαδο - κοινοτικό Μαυροδενδρίου. Από το αρχείο της υπηρεσίας μας, το ως άνω χερσολείβαδο, της Αναμόρφωσης αγροκτήματος Μαυροδενδρίου έτους 1973, παραχωρήθηκε με την ΔΓ 31039/2-12-1976 Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης (ΦΕΚ 1504 Β/15-12-1976) η οποία μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Κοζάνης στον τόμο 323 και αριθμό 80, στην κοινότητα Μαυροδενδρίου και νυν Δήμο Κοζάνης.

Σε απάντηση του αριθμ. 2576/22-7-2020 υπηρεσιακού μας σημειώματος, το τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/νσης Πολ. Σχεδ. - Εφ. και Υ. Δομ. του Δήμου Κοζάνης, γνωμοδοτεί με το αριθμ. 2690/31-7-2020 έγγραφο, ότι δεν υπάρχει θεσμοθετημένη χρήση γης.

Μετά από γνωμοδότηση της Δ/νσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, τμήμα της έκτασης εμπίπτει στην κοινότητα Νέας Νικόπολης. Ζητήθηκε από τον ενδιαφερόμενο να επανέρθει με νέο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο να περιορίζεται στην ιδιοκτησία του Δήμου Κοζάνης εντός κοινότητας Μαυροδενδρίου. Προσκομίσθηκε και επανήρθαμε ζητώντας τη γνωμοδότηση της ως άνω υπηρεσίας καθώς και την έγκριση πρόσβασης από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κοζάνης δυνάμει του αρ. πρωτ. 32686/30-10-2020 εγγράφου μας και του αριθμ. 3882/30-10-2020 υπηρ. σημειώματος αντίστοιχα.

Οι Υπηρεσίες γνωμοδότησαν, όπως αναφέρεται παρακάτω, σχετικά με την έκταση εμβαδού 50.643,69 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο από τον Ιούνιο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Μαλούτα Ιωάννη που συνοδεύει την αίτηση του ενδιαφερόμενου. Το εμβαδό της έκτασης διαμορφώνεται σύμφωνα με το νέο τοπογραφικό διάγραμμα (Ιούνιος 2018, της Πολιτικού Μηχανικού Χρυσούλας Λύτρα) που προσκομίσθηκε σε 49.995,43 τ.μ. και εμπίπτει στην αρχική έκταση. Η έκταση πλέον των 49.995,43 τ.μ. θα χρησιμοποιηθεί στη διαδικασία της εν λόγω εκμίσθωσης.

Με το αριθμ. 3882/30-10-2020 υπηρεσιακό μας σημείωμα, ζητήθηκε η έγκριση πρόσβασης από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης, η οποία εγκρίνει την ύπαρξη πρόσβασης, με το αριθμ. 4228/17-11-2020 υπηρεσιακό σημείωμα.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1572680/18-11-2020 έγγραφό του, το Τμήμα Εποικισμού Αναδασμού της Δ/σης Πολιτικής Γης, αναφέρει ότι η εν λόγω έκταση εμβαδού 49.995,43 τ.μ, εμπίπτει εντός του αριθμ 798 τεμάχιο συνολικής έκτασης 14.813.885 τ.μ., το οποίο φέρεται στο απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα Αναμόρφωσης αγροκτήματος Μαυροδενδρίου Ν. Κοζάνης έτους 1976, χαρακτηρισμένο ως Χερσολειβάδο Κοινότητας. Ως εκ τούτου δεν ανήκει στην κυριότητα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Το Γραφείο Ακίνητης περιουσίας του Δήμου, με το αριθμ. 19551/22-7-2020 έγγραφό του, ζήτησε από τις κάτωθι υπηρεσίες τις απόψεις τους.

Θέτουμε υπόψη σας τις απόψεις των υπηρεσιών:

1. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 399676/45404/3409/28-7-2020 έγγραφό της, η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας δεν έχει αντίρρηση για την εν λόγω εκμίσθωση, υπό τον όρο ότι «σε περίπτωση που κατά τη χρήση της έκτασης εντοπισθούν Νεώτερα πολιτιστικά αγαθά ή οποιεσδήποτε παραδοσιακές κατασκευές προϋφιστάμενες των τελευταίων εκατό ετών, να ενημερωθεί άμεσα η υπηρεσία προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για την διάσωσή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/02 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής κληρονομιάς».
2. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 107333/3-9-2020 έγγραφό της, η Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοικ. Ηπείρου Δυτ. Μακεδονίας, Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού μας πληροφορούν ότι η εν λόγω έκταση, δεν εμπίπτει σε προστατευόμενες περιοχές κατά τα άρθρα 18 και 19 του Ν. 1650/1986, όπως αυτές ορίζονται στο Ν. 3937/2011. Επιπλέον από τα στοιχεία της Υπηρεσίας, προκύπτει ότι στη συγκεκριμένη περιοχή δεν έχουν καθοριστεί χρήσεις γης με ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ ή με άλλο νόμιμο τρόπο. Θα πρέπει επομένως για την παραχώρηση της εν λόγω έκτασης να τηρηθεί η διαδικασία καθορισμού της χρήσης γης σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ-4/Α/11-1-85).
3. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΜ/0946/30-7-2020 έγγραφό της, η Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής, Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού Δυτικής Μακεδονίας, δεν έχει αντίρρηση για τη χωροθέτηση της σχετικής δραστηριότητας (φωτοβολταϊκό πάρκο), με την προϋπόθεση, ότι θα τηρηθούν όλες οι προβλεπόμενες εκ του νόμου διαδικασίες για την εκμίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου.
4. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 103258/12-8-2020 έγγραφό της, η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής μας γνωρίζουν ότι δεν έχουν πρόσβαση στα στοιχεία του ΟΠΕΚΕΠΕ και συνεπώς επιφυλάσσονται στην προώθηση της διαδικασίας και θέτουν την προϋπόθεση να μην θίγονται τα δικαιώματα βόσκησης των κτηνοτρόφων της περιοχής στην παρούσα φάση, αλλά και μετά την έγκριση των διαχειριστικών σχεδίων βόσκησης.
5. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 395649/277684/2747/21-8-2020 έγγραφό της, η Γενική Δ/ση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς - Εφορεία Αρχαιοτήτων Κοζάνης, μας γνωρίζουν ότι η συγκεκριμένη έκταση είναι εκτός κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων, στην επιφάνειά της δεν υπάρχουν επιφανειακές ενδείξεις παρουσίας προϊστορικών, κλασικών και βυζαντινών αρχαιοτήτων και στο άμεσο περιβάλλον της δεν εντοπίζονται μνημεία της αρμοδιότητάς μας. Η υπηρεσία μας έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και το αποτέλεσμα της

αυτοψίας υπαλλήλου μας, δεν έχει καταρχήν αντίρρηση για την εκμίσθωση για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου με του ακόλουθους όρους:

1. Όλες οι εκσκαφικές εργασίες, καθ' όλη τη διάρκεια του έργου και από την αφαίρεση του φυτικού, θα γίνουν υπό την άμεση παρακολούθηση αρχαιολόγου και ειδικευμένου εργάτη με αποδεδειγμένη εμπειρία σε επίβλεψη έργων, που θα προσλάβει για το σκοπό αυτό ο φορέας του έργου και θα καλύψει τη δαπάνη τους. Οι υπεύθυνοι του έργου οφείλουν να ειδοποιήσουν την Εφορεία μας για το σκοπό αυτό εγγράφως 10 τουλάχιστον ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση αποκάλυψης αρχαιοτήτων οι εκσκαφικές εργασίες θα διακοπούν αμέσως και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η συνέχιση ή μη των εργασιών, κατόπιν γνωμοδοτήσεως των αρμοδίων οργάνων του ΥΠ.ΠΟ.Α. σύμφωνα με το άρθρο 37 του Νόμου 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Τη δαπάνη της ανασκαφικής έρευνας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3028/2002, θα αναλάβει ο φορέας του έργου.
  2. Σε περίπτωση τυχαίας ανεύρεσης αρχαιοτήτων, ο υπεύθυνος του έργου οφείλει να διακόψει οποιαδήποτε εργασία και να ενημερώσει άμεσα την Υπηρεσία μας, αποφεύγοντας κάθε καταστροφή ή μετακίνησή τους χωρίς την άδειά μας, διαφορετικά θα υποστεί τις κυρώσεις που προβλέπονται από την παράβαση των άρθρων 56, 57, 61 και 66 του ίδιου Νόμου.
6. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 103218/24-7-2020 έγγραφό της, η Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Κοζάνης, του τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου, συναινεί στην εκμίσθωση της εν λόγω δημοτικής έκτασης, με την προϋπόθεση να πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για τη διασφάλιση της Δημόσιας Υγείας και της προστασίας του περιβάλλοντος.
7. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 58651 ΑΠΑ 2020/24-7-2020 έγγραφό της, η Γενική Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών περιουσιών - Κτηματική Υπηρεσία Κοζάνης, αναφέρει ότι δεν διαχειρίζεται από την Υπηρεσία το αγροτεμάχιο προς παραχώρηση για εκμίσθωση, με την επιφύλαξη των τυχόν δικαιωμάτων του δημοσίου για έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος σύμφωνα με τις διατάξεις του ΑΝ 1539/1938.
8. Στο από τον Ιούνιο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Χρυσούλας Λύτρα, αναφέρεται ότι η έκταση εμβαδού 49.995,43 τ.μ. υπό τα στοιχεία (Α1,Α2,Α3,Α4,...Α13,Α1) αποτελεί δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως ισχύει (κατηγορία μορφής κάλυψης προσωρινού Δασικού Χάρτη ΧΧ), σύμφωνα με τα στοιχεία του Προσωρινού Δασικού Χάρτη (αριθμ. 203739/21-12-2017 (ΑΔΑ: 6 ΠΚΣΟΡ1Γ-ΠΕΧ) (τεύχος Δ' - ΦΕΚ 50/14-02-2018) Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
9. Με το υπ' αρ. υπηρ. 2661/30-7-2020, η κοινότητα Μαυροδενδρίου, διαβιβάζει την αριθμ. 5/2020 απόφαση τοπικού συμβουλίου γνωμοδοτώντας αρνητικά για την εν λόγω εκμίσθωση για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου.
- Με το άρθρο 73 του Ν. 3852 /2011, με το οποίο ορίζεται ότι: "Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ....ειδικότερα : ....Β Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο: Θέματα καθορισμού χρήσεων γης....", παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε ως προς τον καθορισμό χρήσης γης, ως χώρος εγκατάστασης φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 2,8 MWp σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική έκθεση της εταιρείας που κατέθεσε το αίτημα.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.....»

Για το ανωτέρω θέμα το μέλος κ. Δεσποτίδης Κων/νος απέστειλε τις απόψεις του μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στις 18.01.2021, οι οποίες έχουν ως εξής :

«.....Αγαπητοί συνάδελφοι

Σχετικά με τα θέματα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής της 18/01/2021 και συγκεκριμένα για αυτά που αφορούν σε εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων για την εγκατάσταση Φ/Β πάρκων (θέματα από 3 μέχρι 7), τοποθετούμαι όπως το κάνω από τις 19/3/2020 και σε κάθε συνεδρίαση με σχετικά θέματα. Παραπέμπω στο υπόμνημα που έχω καταθέσει για το ίδιο θέμα στην συνεδρίαση της 27/10/2020 το οποίο ισχύει στο ακέραιο, αφού δεν έχει αλλάξει κάτι στην κατεύθυνση των επισημάνσεων αυτού ! ....»

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότεινε, να εισηγηθούμε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αποδοχή της με αριθμ. πρωτ. 13571/02.06.2020 αίτησης της εταιρείας «ΓΑΙΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε», για έγκριση ή μη εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης, Ε=49.995,43 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 798 χερσολίβαδου της Κοινότητας Μαυροδενδρίου του Δήμου Κοζάνης, για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου και κάλεσε την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/ τ. Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 παρ. 3 του Ν. 4735/2020 «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 197/τ.Α΄)
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 13571/02.06.2020 αίτησης της εταιρείας «ΓΑΙΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε»
3. Τη με αριθμό 5/2020 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Μαυροδενδρίου «περί μη συναίνεσης».
4. Το με α.α. 4434/10.12.2020 υπηρεσιακό / ενημερωτικό του γραφείου Ακίνητης Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου
5. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση, ύστερα από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (7 υπέρ και 2 κατά)**

**Α.** Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης την αποδοχή της αριθμ. πρωτ. 13571/02.06.2020 αίτησης της εταιρείας «ΓΑΙΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε», για έγκριση ή μη εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης, Ε=49.995,43 τ.μ., τμήμα του υπ' αριθ. 798 χερσολίβαδου της Κοινότητας Μαυροδενδρίου του Δήμου Κοζάνης, για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της.

- Το μέλος κ. Κουίμτζίδου Ελπίδα, ψήφισε αρνητικά, καθώς η γνωμοδότηση του τοπικού συμβουλίου είναι αρνητική.



➤ Το μέλος κ. Δεσποτίδης Κων/νος, ψήφισε αρνητικά.

**Β.** Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο ([www.dianveia.gov.gr](http://www.dianveia.gov.gr)) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου ([cityofkozani.gov.gr](http://cityofkozani.gov.gr)) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

**Γ.** Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **4 / 2021**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**

(Τ.Υ)

Μαλούτας Λάζαρος  
Δήμαρχος Κοζάνης

**Τα Μέλη**

(Τ.Υ)

Κουϊμτζίδου Ελπίδα  
Βασιλακόπουλος Βασίλειος  
Μάρας Ζήσης  
Βεντούλη Σουλτάνα  
Δεσποτίδης Κων/νος  
Κουρού Κων/νος  
Μαγγιρίδης Μιλτιάδης  
Φτάκας Γεώργιος

**Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α**

Κοζάνη, 18 Ιανουαρίου 2021

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης  
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού  
με βαθμό Α΄