



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό 1/2021 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 16 / 2021 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη του πρώτου (1ου) Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και του πρώτου (1ου) Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτηρίων και αύλειων χώρων του Δήμου Κοζάνης» προϋπολογισμού 402.600,00 ευρώ μαζί με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 95/2018.

Σήμερα την **25η Ιανουαρίου 2021**, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 13:00 έως 14:00, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση διά περιφοράς, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'), τις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθμό Δ1α/Γ.Π. οικ. 71342/06.11.2020 (ΦΕΚ 4899/τ.Β') και τις διατάξεις της με αριθμό εγκ. 426 με αριθμ. πρωτ. 77233/13.11.2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 1348/21.01.2021 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 5 περ.1 του άρθρου 67 και την παρ. 1 περ.2 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α' /07.06.2010).

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 494/2019, ΑΔΑ:Ω1ΤΤΩΛΠ-82Ω) και Απόφαση Δημάρχου 1462/2019, ΑΔΑ:ΨΜΙΝΩΛΠ-2ΘΘ), δήλωσαν παρόντες μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (με e-mail) και τα εννέα (9) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλούτας Λάζαρος, ως Πρόεδρος
2. Κυριακίδης Κων/νος
3. Φλώρος Μάρκος
4. Βεντούλη Σουλτάνα
5. Κυτίδης Κων/νος
6. Βαλαής Γεώργιος
- 7.Κουζιάκης Χαρίσιος
8. Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
9. Γκούμας Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανένας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α') ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Το μέλος κ. Χαρίσιος Κουζιάκης στο από 25.01.2021 e-mail του αναφέρει τα παρακάτω: «...Σχετικά με τα θέματα της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης στις 25-01-2021 δηλώνω τα παρακάτω τα οποία επιθυμώ να καταγραφούν στα πρακτικά και σε όλες τις αποφάσεις:

Σε συνέχεια των επιστολών που έχει αποστείλει η Δημοτική Κίνηση «Κοζάνη Τόπος Να Ζεις» με αρ. πρωτ. Δήμου Κοζάνης 35125/18-11-2020 και 36813/4-12-2020 δηλώνω ότι διαφωνώ με τον τρόπο διεξαγωγής των συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής «δια Περιφοράς» αφού έτσι καταστρατηγείται η δημοκρατική λειτουργία των θεσμικών οργάνων και ζητώ για όσο διάστημα διαρκούν οι ειδικές ρυθμίσεις λόγω covid-19 οι συνεδριάσεις να διεξάγονται με τηλεδιάσκεψη...»

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. ζ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 "Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 197/τ.Α'), αναφέρεται ότι η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στο με α.α. 131/15.01.2021 υπηρεσιακό /ενημερωτικό σημείωμα της με θέμα «Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ», αναφέρει τα παρακάτω :

«...Σας αποστέλλουμε συνημμένα:

1. τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών με συνημμένη αιτιολογική έκθεση και αναλυτική προμέτρηση ποσοτήτων
2. το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
3. την με αρ. πρωτ. 06 / 13.01.2021 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης σχετικά με την προέγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ» και παρακαλούμε όπως τα προωθήσετε στην Οικονομική Επιτροπή για έγκριση.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης

Τεχλιβανίδης Μιχαήλ
Μηχανολόγος Μηχανικός...»



ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ	ΚΟΖΑΝΗΣ» <u>ΑΝΑΔΟΧΟΣ:</u> Κ/Ξ ΚΟΣΜΙΔΗΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ-ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ Χ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
---	--

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟΝ 1^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟ 1^ο
ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ
ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 156 ΤΟΥ Ν.4412/2016.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ανάδοχος του έργου στη δημοπρασία που έγινε στις 26/03/2019 αναδείχθηκε η Κ/Ξ «ΚΟΣΜΙΔΗΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ-ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ Χ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ», η οποία προσέφερε μέση έκπτωση 52,77 % επί των τιμών της μελέτης. Η σύμβαση του έργου ύψους 153.351,58 € πλέον 36.804,38 € Φ.Π.Α., υπογράφηκε στις 16/09/2019, με προθεσμία εκτέλεσης του έργου τους δώδεκα (12) μήνες. Με την υπ' αριθμ. 332/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης δόθηκε παράταση τριών (3) μηνών για την περαίωση των εργασιών (έως τις 16/12/2020), ενώ με την υπ' αριθμ. 572/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης, δόθηκε επιπλέον παράταση δύο (2) μηνών για την οικονομική τακτοποίηση του φακέλου (έως τις 16/02/2021).

A. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Με την υπ' αριθμ. 56/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης εγκρίθηκαν η μελέτη του έργου "Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτηρίων και αύλειων χώρων του Δήμου Κοζάνης" και ο τρόπος εκτέλεσής του.

Με την υπ' αριθμ. 56/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου "Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτηρίων και αύλειων χώρων του Δήμου Κοζάνης".

Με την υπ' αριθμ. 138/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης εγκρίθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας της 26ης Μαρτίου του 2019.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

Στο έργο έγιναν οι παρακάτω εργασίες :

1. Εργασίες δαπέδων και διαμόρφωσης αύλειων χώρων διαφόρων σχολικών μονάδων στο Δήμο Κοζάνης
2. Εργασίες επισκευής και συντήρησης διάφορων σχολικών κτιρίων του Δήμου Κοζάνης
3. Εργασίες πρασίνου στον αύλειο χώρο εκπαιδευτηρίων του Δήμου Κοζάνης

2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

α) Ν.4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)

β) Άρθρα 80-110 του Ν.3669/2008 (Κύρωση της Κωδικοποίησης Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων) τα οποία δεν καταργήθηκαν με τον Ν.4412/2016.

γ) Π.Δ. 171/87 (Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις) πλην των άρθρων 9,10,14,16, και 17 τα οποία καταργήθηκαν με τον Ν.4412/2016.

3. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Περιγραφή σφαλμάτων και παραλείψεις σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 άρθρο 156 παρ.2 και 3.

Ο παρών 1^{ος} ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών συνοδευόμενος από το 1^ο πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών συντάχθηκε για να καλύψει τις δαπάνες που προκύπτουν από την αναγκαιότητα εκτέλεσης νέων εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στο τιμολόγιο εργασιών της μελέτης, ενώ περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή του έργου, ή προέκυψαν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου λόγω του μεγάλου φάσματος επεμβάσεων που πρέπει να γίνει σε διάφορες σχολικές μονάδες του Δήμου Κοζάνης και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Επίσης, συντάχθηκε για να τακτοποιήσει ποσότητες εργασιών σύμφωνα με τις αναλυτικές εγκεκριμένες επιμετρήσεις και να διορθώσει λάθη και παραλείψεις της προμέτρησης της μελέτης.

Συγκεκριμένα ο παρών 1^{ος} ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών συμπεριλαμβάνει δεκαεφτά (17) νέες τιμές και τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων της μελέτης. Οι επί ελάττον δαπάνες που εξοικονομούνται, διατίθενται για την εκτέλεση άλλων εργασιών του ίδιου έργου που είναι αναγκαίες για την αρτιότητα ή λειτουργικότητα του, ενώ οι επί πλέον δαπάνες των νέων και των συμβατικών εργασιών, καλύπτονται από τη χρησιμοποίηση απροβλέπτων.

Επί πλέον δαπάνες :

1) Στο άρθρο Α.Τ. 3 (αρμολογήματα-επιχρίσματα) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σχολικές μονάδες από τις προβλεπόμενες στη μελέτη

2) Στο άρθρο Α.Τ. 4 (κατασκευή έγχρωμου βοτσαλωτού δαπέδου) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

3) Στο άρθρο Α.Τ. 6 (μεταφορές με όχημα) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

4) Στο άρθρο Α.Τ. 7 (εκσκαφή θεμελίων σε γαιώδη-ημιβραχώδη εδάφη) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

5) Στο άρθρο Α.Τ. 11 (καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς προσοχή) έχουμε αύξηση ποσότητας διότι κατά την εκτέλεση του έργου κρίθηκε αναγκαία η καθαίρεση επικεραμώσεων σε επιπλέον, από τις προβλεπόμενες, στέγες σχολικών κτιρίων.

6) Στο άρθρο Α.Τ. 12 (καθαίρεση επιχρισμάτων) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σχολικές μονάδες από τις προβλεπόμενες

στη μελέτη

- 7) Στο άρθρο Α.Τ. 14 (χρήση ικριωμάτων) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 8) Στο άρθρο Α.Τ. 16 (ξυλότυποι) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σημεία από της μελέτης.
- 9) Στο άρθρο Α.Τ. 17 (ξυλότυποι εμφανών) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σημεία από της μελέτης.
- 10) Στο άρθρο Α.Τ. 18 (δομικά πλέγματα) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 11) Στο άρθρο Α.Τ. 20 (επιστρώσεις δαπέδων) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 12) Στο άρθρο Α.Τ. 21 (σοβατεπιά) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σημεία από της μελέτης.
- 13) Στο άρθρο Α.Τ. 27 (χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 14) Στο άρθρο Α.Τ. 28 (χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σχολικές μονάδες από τις προβλεπόμενες στη μελέτη
- 15) Στο άρθρο Α.Τ. 29 (κιγκλιδώματα Φ1") έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 16) Στο άρθρο Α.Τ. 30 (κιγκλιδώματα Φ1 & 1/2") έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 17) Στο άρθρο Α.Τ. 33 (υδρορροές κλειστής διατομής) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σχολικές μονάδες από τις προβλεπόμενες στη μελέτη
- 18) Στο άρθρο Α.Τ. 34 (επικεράμωση) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σχολικές μονάδες από τις προβλεπόμενες στη μελέτη.
- 19) Στο άρθρο Α.Τ. 36 (μεταλλικός σκελετός) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 20) Στο άρθρο Α.Τ. 39 (στεγάνωση στέγης με μεμβράνη) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε επιπλέον σχολικές μονάδες από τις προβλεπόμενες στη μελέτη.
- 21) Στο άρθρο Α.Τ.51 (Φυτικό υλικό. Δένδρα. Δένδρα κατηγορίας Δ5) αυξάνεται ελάχιστα η ποσότητα διότι κρίθηκε απαραίτητος ο υπολογισμός ενός επιπλέον δένδρου κατηγορίας Δ5, ώστε να υπάρχει ομοιομορφία στα δένδρα που θα φυτευτούν σε αύλειο χώρο σχολείου.
- 22) Στο άρθρο Α.Τ.57 (Εγκατάσταση πρασίνου. Άνοιγμα λάκκων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη με εργαλεία χειρός. Άνοιγμα λάκκων διαστάσεων 0,30 x 0,30 x 0,30 m) αυξάνεται η ποσότητα λόγω της ανάγκης φύτευσης θάμνων σε περισσότερα παρτέρια σχολείων.
- 23) Στο άρθρο Α.Τ.59 (Εγκατάσταση πρασίνου. Φύτευση φυτών. Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 4,50 - 12,00 lt) αυξάνεται η ποσότητα λόγω της ανάγκης φύτευσης θάμνων σε περισσότερα παρτέρια σχολείων.
- 24) Στο άρθρο Α.Τ. 66 (Συντήρηση πρασίνου. Κλάδεμα φυτών. Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων. Μεγάλων δένδρων, ύψους 8 - 12 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από την ανάγκη για κλάδεμα όλων των δέντρων 8-12μ., στους προς παρέμβαση αύλειους χώρους των σχολείων, ώστε να υπάρχει, πέρα από την ασφάλεια και η ομοιομορφία, αλλά και ο περιορισμός των επεμβάσεων στους αύλειους χώρους.
- 25) Στο άρθρο Α.Τ. 67 (Συντήρηση πρασίνου. Κλάδεμα φυτών. Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων. Μεγάλων δένδρων, ύψους 12 - 16 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ) έχουμε αύξηση ποσότητας μετά από την ανάγκη για κλάδεμα όλων των δέντρων ύψους 12-16μ., στους προς παρέμβαση αύλειους χώρους των σχολείων, ώστε να υπάρχει, πέρα από την ασφάλεια και η ομοιομορφία, αλλά και ο περιορισμός των επεμβάσεων στους αύλειους χώρους.

Επί έλατον δαπάνες :

- 1) Στο άρθρο Α.Τ. 1 (κράσπεδα) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από ανάγκη εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας σε λιγότερα σημεία από της μελέτης, κατόπιν επί τόπου αυτοψίας.
- 2) Στο άρθρο Α.Τ. 2 (επιχώσεις) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 3) Στο άρθρο Α.Τ.5 (φορτοεκφόρτωση υλικών) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 4) Στο άρθρο Α.Τ.8 (καθαίρεση κατασκευών) έχουμε μείωση ποσότητας, όταν, μετά από αυτοψία, κρίθηκε ότι η ανακατασκευή του δαπέδου του 17^{ου} Δημοτικού Σχολείου, μπορεί να γίνει χωρίς την καθαίρεση του προϋπάρχοντος.
- 5) Το Α.Τ. 9 (καθαίρεση μεμονωμένων κατασκευών) κρίθηκε ως περιττό, κατόπιν σχετικής αυτοψίας και γι' αυτό μηδενίζεται.
- 6) Στο άρθρο Α.Τ.10 (καθαίρεση πλακοστρώσεων) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 7) Το Α.Τ. 13 (καθαίρεση οροφокονιαμάτων) κρίθηκε ως περιττό, κατόπιν σχετικής αυτοψίας και γι' αυτό μηδενίζεται.
- 8) Στο άρθρο Α.Τ.15 (σκυροδέματα μικρών έργων C16/20) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 9) Στο άρθρο Α.Τ.19 (επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 10) Στο άρθρο Α.Τ.22 (επενδύσεις βαθμίδων) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 11) Το Α.Τ. 24 (υδροχρωματισμοί ασβέστου) κρίθηκε ως περιττό, κατόπιν σχετικής αυτοψίας και γι' αυτό μηδενίζεται.
- 12) Στο άρθρο Α.Τ.25 (ελαιοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 13) Στο άρθρο Α.Τ.26 (βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 14) Στο άρθρο Α.Τ.31 (συλλεκτήρας υδάτων-ντερές) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 15) Στο άρθρο Α.Τ.32 (υδροροή ανοιχτής κυκλικής διατομής) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 16) Το Α.Τ. 35 (ζευκτό στέγης) κρίθηκε ως περιττό, κατόπιν σχετικής αυτοψίας και γι' αυτό μηδενίζεται.
- 17) Στο άρθρο Α.Τ.38 (γαλβανισμένη λαμαρίνα) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 18) Στο άρθρο Α.Τ.40 (απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος) έχουμε μείωση ποσότητας διότι κρίθηκε ότι δεν υπάρχει ανάγκη αντικατάστασης του ασφαλτοτάπητα πριν την κατασκευή του αθλητικού δαπέδου στο 3^ο Λύκειο Κοζάνης.
- 19) Στο άρθρο Α.Τ.41 (ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας) έχουμε μείωση ποσότητας διότι κρίθηκε ότι δεν υπάρχει ανάγκη διάστρωσης νέου ασφαλτοτάπητα πριν την κατασκευή του αθλητικού δαπέδου στο 3^ο Λύκειο Κοζάνης.
- 20) Στο άρθρο Α.Τ.44 (κατασκευή αθλητικού δαπέδου) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 21) Στο άρθρο Α.Τ.46 (Προετοιμασία χώρων εγκατάστασης πρασίνου. Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 22) Στο άρθρο Α.Τ.47 (Προετοιμασία χώρων εγκατάστασης πρασίνου. Διάστρωση υλικών στην επιφάνεια της κονίστρας) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.
- 23) Το Α.Τ. 48 (Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες) κρίθηκε ως περιττό, κατόπιν σχετικής αυτοψίας και γι' αυτό μηδενίζεται.
- 24) Στο άρθρο Α.Τ.50 (Φυτικό υλικό. Δένδρα. Δένδρα κατηγορίας Δ4) έχουμε μείωση

ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

25) Μηδενίζεται η ποσότητα του ΑΤ-55 (Εγκατάσταση πρασίνου. Υποσύλωση δένδρων. Υποσύλωση δένδρου με την αξία του πασσάλου. Για μήκος πασσάλου πάνω από 2,50 m). Η ποσότητα αυτή μηδενίζεται καθώς, όπως προαναφέρθηκε, δεν ήταν δυνατή η εύρεση πασσάλων με μήκος μεγαλύτερο των 2,5μ., για αυτό και επιλέχτηκε η αμέσως μικρότερη κατηγορία μήκους. Το άρθρο αυτό αντικαθίσταται από το ΝΤ-21.

26) Στο άρθρο Α.Τ.56 (Εγκατάσταση πρασίνου. Εγκατάσταση χλοοτάπητα. Εγκατάσταση χλοοτάπητα με σπορά) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

27) Στο άρθρο Α.Τ.58 (Εγκατάσταση πρασίνου. Άνοιγμα λάκκων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη με εργαλεία χειρός. Άνοιγμα λάκκων διαστάσεων 0,50 x 0,50 x 0,50 m) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

28) Στο άρθρο Α.Τ.60 (Εγκατάσταση πρασίνου. Φύτευση φυτών. Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 12,50 - 22,00 lt) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

29) Στο άρθρο Α.Τ.61 (Συντήρηση πρασίνου. Άρδευση φυτών. Άρδευση φυτών με επίγειο ή υπόγειο σύστημα άρδευσης, αυτοματοποιημένο) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

30) Στο άρθρο Α.Τ.62 (Συντήρηση πρασίνου. Άρδευση χλοοτάπητα. Άρδευση χλοοτάπητα με εκτοξευτήρες (αυτοματοποιημένο σύστημα)) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

31) Το Α.Τ. 63 (Συντήρηση πρασίνου. Λιπάνσεις. Λίπανση χλοοτάπητα, χειρωνακτική) μηδενίζεται γιατί η λίπανση χλοοτάπητα περιλαμβάνεται στις εργασίες εγκατάστασής του.

32) Στο άρθρο Α.Τ.64 (Συντήρηση πρασίνου. Κλάδεμα φυτών. Διαμόρφωση - Ανανέωση κόμης ή κοπή μικρών δένδρων. Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

33) Στο άρθρο Α.Τ.69 (Συντήρηση πρασίνου. Κλάδεμα φυτών. Κλάδεμα θάμνων. Ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυσσόμενων θάμνων, ύψους μέχρι 1,70 m) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

34) Στο άρθρο Α.Τ.70 (Συντήρηση πρασίνου. Κλάδεμα φυτών. Κλάδεμα θάμνων. Ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυσσόμενων θάμνων, ύψους πάνω από 1,70 m) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

35) Στο άρθρο Α.Τ.71 (Συντήρηση πρασίνου. Κλάδεμα φυτών. Κούρεμα χλοοτάπητα και χλοοτάπητα πρανών. Με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

36) Στο άρθρο Α.Τ.72 (Συντήρηση πρασίνου. Βοτάνισμα χλοοτάπητα. Βοτάνισμα χλοοτάπητα με τα χέρια) έχουμε μείωση ποσότητας μετά από επιμέτρηση.

Νέες τιμές :

1) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ1 (χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών), λόγω της ανάγκης της εκσκαφής για την κατασκευή του βιομηχανικού υστερόχυτου δαπέδου στο 11^ο δημοτικού σχολείου (Βιοκλιματικό), στο οποίο δεν υπάρχει πρόσβαση Δομικών μηχανημάτων.

2) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ2 (καθαίρεση επικεραμώσεων με προσοχή για τη εξαγωγή ακεραίων κεραμιδιών σε ποσοστό άνω του 50%), διότι κατά την αντικατάσταση των οριζοντίων υδρορροών, προέκυψε η ανάγκη αντικατάστασης μέρους των αφαιρούμενων κεραμιδιών λόγω φθοράς και σε σημεία πιο απομακρυσμένα από τις πρώτες δύο σειρές.

3) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ3 (κατασκευή υστερόχυτου βιομηχανικού δαπέδου), διότι κρίθηκε αναγκαία η κατασκευή του στο εσωτερικό προαύλειο του 11^{ου} Δημοτικού σχολείου (βιοκλιματικό).

4) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ4 (μπιζωτάρισμα ακμών μαρμάρινων πλακών), διότι κατά την αντικατάσταση της μαρμάρινης κλίμακας σε νηπιαγωγείο δεν προβλέφθηκε η κατασκευή του

μπιζωταρίσματος.

5) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ5 (Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο), διότι ομοίως με ανωτέρω δεν προβλέφθηκε στην μελέτη.

6) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ6 (Διαμόρφωση εγκοπών και εσοχών σε σκυρόδεμα), διότι κατά την κατασκευή των στηθαίων από σκυρόδεμα, κρίθηκε αναγκαία η κατασκευή τους για την ασφάλεια των μαθητών.

7) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ7 (καθαίρεση κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με εξοπλισμό μειωμένης απόδοσης), διότι κατά τις καθαιρέσεις σκυροδεμάτων σε διάφορες θέσεις του έργου δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση μηχανημάτων έργων.

8) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ8 (αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού) διότι κατά την κατασκευή ή επισκευή τοιχίων και στηθαίων από σκυρόδεμα κρίθηκε αναγκαία η αγκύρωση του σιδηροπλισμού σε υπάρχουσες κατασκευές.

9) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ9 (κατασκευή δαπέδων από τσιμεντένιους κυβόλιθους) διότι κρίθηκε αναγκαία η κατασκευή του δαπέδου του χώρου στάθμευσης έξω από τον προαύλιο του 3^{ου} Λυκείου και για την προστασία του αθλητικού δαπέδου, που κατασκευάστηκε με το παρόν έργο.

10) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ10 (Αγωγοί από σωλήνες PVC-U) για την κατασκευή δικτύου ομβρίων πριν την κατασκευή του αθλητικού δαπέδου στο 3^ο Λύκειο, για τη σωστή απορροή των υδάτων στο χώρο αυτό.

11) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ11(Εσχάρες καναλιών) για την κατασκευή του φρεατίου ομβρίων στο 3^ο Λύκειο, για τη σωστή απορροή των υδάτων στο χώρο αυτό.

12) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ12 (Προετοιμασία επιφανειών για χρωματισμούς) διότι κρίθηκε αναγκαία η εργασία κατά την εκτέλεση των χρωματισμών των εξωτερικών επιφανειών στο κτίριο του δημοτικού σχολείου Μούκα, εξαιτίας της εκτεταμένης διάβρωσης στις προς ελαιοχρωματισμό επιφάνειες.

13) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ13 (φορτοεκφόρτωση υλικών με τα χέρια). Η εργασία αφορά στην κατασκευή του βιομηχανικού δαπέδου στο εσωτερικό προαύλιο του 11^{ου} Δημοτικού σχολείου (βιοκλιματικό), διότι δεν υπάρχει πρόσβαση στο χώρο δομικών μηχανημάτων.

14) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ14 (Εκσκαφή χωρίς την χρήση μηχανικών μέσων). Η εργασία αφορά στην κατασκευή του βιομηχανικού δαπέδου για τον ίδιο λόγο όπως προηγουμένως.

15) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ-15 (Φυτικό υλικό. Θάμνοι. Θάμνοι κατηγορίας Θ2), διότι προέκυψε η ανάγκη φύτευσης θάμνων σε περισσότερα παρτέρια σχολείων. Το φυτικό υλικό που ήταν διαθέσιμο, για τα είδη που επιλέχτηκε να φυτευτούν, καλύπτει τις προδιαγραφές αυτής της κατηγορίας.

16) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ-16 (Εγκατάσταση πρασίνου. Υποσύλωση δένδρων. Υποσύλωση δένδρου με την αξία του πασσάλου. Για μήκος πασσάλου μέχρι 2,50 m), ώστε να αντικαταστήσει στην ουσία το ΑΤ 55, καθώς δεν ήταν δυνατή η εύρεση πασσάλων με μήκος μεγαλύτερο των 2,5μ., για αυτό και επιλέχτηκε η αμέσως μικρότερη κατηγορία μήκους.

17) Προστίθεται το νέο άρθρο ΝΤ-17 (Συντήρηση πρασίνου. Βοτάνισμα χλοοτάπητα. Βοτάνισμα χλοοτάπητα με τα χέρια. Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους) διότι δεν προβλέφθηκε από τη μελέτη η κοπή των χόρτων στους υπόλοιπους χώρους, πέρα αυτών με χλοοτάπητα για τα σχολεία όπου αυτός εγκαταστάθηκε, ώστε να είναι ομοιόμορφα κομμένα σε όλο τον αύλειο χώρο και να είναι και επισκέψιμοι και αυτοί οι χώροι από τους μαθητές.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών προτείνεται με σκοπό την κάλυψη της δαπάνης των νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση της

Λειτουργικότητας του έργου και τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων της μελέτης, κλείνει δε μειωτικά ως προς τη σύμβαση.

Οι δαπάνες τροποποιούνται ως εξής:

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ	
			ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	112.792,39	129.330,48	27.866,87	11.328,77
Γ.Ε. + Ε.Ο. 18%	20.302,63	23.279,49	5.016,04	2.039,18
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	133.095,02	152.609,97	32.882,91	13.367,95
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	19.964,25	49,61	0,00	19.914,64
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	153.059,27	152.659,58	32.882,91	33.282,59
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	292,31	292,31	0,00	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	153.351,58	152.951,89	32.882,91	33.282,59
ΣΥΝΟΛΟ	153.351,58	152.951,89	32.882,91	33.282,59
Φ.Π.Α. 24%	36.804,38	36.708,45	7.891,90	7.987,82
ΣΥΝΟΛΟ	190.155,96	189.660,34	40.774,81	41.270,41

Κατά την άποψη της Υπηρεσίας μας, ο παρών 1ος Α.Π.Ε. κρίνεται απαραίτητος για την έγκαιρη ολοκλήρωση και αρτιότητα του έργου και γι' αυτό ζητούμε την έγκρισή του.

Κοζάνη, 12 / 01 / 2021

Κοζάνη, 12 / 01 / 2021

Κοζάνη, 12 / 01 / 2021

Οι Επιβλέποντες

Ελέγχθηκε
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Συντήρησης και
Αυτεπιστασίας

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Πιλαλίδης Ιωάννης
Πολιτικός Μηχανικός
Π.Ε.

Καρμαζής Ευθύμιος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Πεχλιβανίδης Μιχαήλ
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Καρακλάνη Αγνή
Γεωπόνος Π.Ε.

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος πρότεινε, τη λήψη της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρο 40 του Ν. 4735/2020 "Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας

Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 197/τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/τ.Α' / 08.08.2016).
3. Το με α.α. 131/15.01.2021 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα μαζί με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης.
4. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τον πρώτο (1ο) Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και το πρώτο (1ο) Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτηρίων και αύλειων χώρων του Δήμου Κοζάνης» προϋπολογισμού 402.600,00 ευρώ μαζί με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 95/2018, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της.

Β. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α).

Γ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **16 / 2021**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Μαλούτας Λάζαρος
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Κυριακίδης Κων/νος
Φλώρος Μάρκος
Βεντούλη Σουλτάνα
Κυτίδης Κων/νος
Βαλαής Γεώργιος
Κουζιάκης Χαρίσιος
Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
Γκούμας Βασίλειος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 25 Ιανουαρίου 2021

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α'