



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό **8/2021** πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 175 / 2021 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Αποδοχή ή μη της με αριθμ. πρωτ. 4432/25.02.2021 αίτησης της κ. Τρισκελίδου - Καμσίζογλου Ελισάβετ του Συμεών, για καθορισμό τιμής μονάδος ρυμοτομούμενης έκτασης $E=2,45$ τ.μ. που οφείλεται από το Δήμο στην ιδιοκτησία με Κ.Α. 0710001 στο Ο.Τ. 968Α σύμφωνα με την αριθμ. 5/2002 Πράξη Εφαρμογής της περιοχής «ΚΟΜΒΟΣ - ΠΑΝΟΡΑΜΑ - Ζ.Ε.Χ.»

Σήμερα την **06η Απριλίου 2021**, ημέρα Τρίτη και από ώρα 13:00 έως 14:00, η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 του Ν. 3852/2010) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση διά περιφοράς, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'), τις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθμό Δ1α/Γ.Π. οικ. 71342/06.11.2020 (ΦΕΚ 4899/τ.Β') και τις διατάξεις της με αριθμό εγκ. 426 με αριθμ. πρωτ. 77233/13.11.2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 8389/02.04.2021 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 5 περ.1 του άρθρου 67 και την παρ. 1 περ.2 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α' /07.06.2010).

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΣ 494/2019, ΑΔΑ:Ω1ΤΤΩΛΠ-82Ω) και Απόφαση Δημάρχου 1462/2019, ΑΔΑ:ΨΜΙΝΩΛΠ-2ΘΘ), δήλωσαν παρόντες μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (με e-mail) και τα εννέα (9) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλούτας Λάζαρος, ως Πρόεδρος
2. Κυριακίδης Κων/νος
3. Φλώρος Μάρκος
4. Βεντούλη Σουλτάνα
5. Κυτίδης Κων/νος
6. Βαλαής Γεώργιος
- 7.Κουζιάκης Χαρίσιος
8. Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
9. Γκούμας Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανένας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α') ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Το μέλος κ. Χαρίσιος Κουζιάκης στο από 06.04.2021 e-mail του αναφέρει τα παρακάτω: «...Σχετικά με τα θέματα της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης στις 06-04-2021 δηλώνω τα παρακάτω τα οποία επιθυμώ να καταγραφούν στα πρακτικά και σε όλες τις αποφάσεις:

Σε συνέχεια των επιστολών που έχει αποστείλει η Δημοτική Κίνηση «Κοζάνη Τόπος Να Ζεις» με αρ. πρωτ. Δήμου Κοζάνης 35125/18-11-2020 και 36813/04-12-2020 δηλώνω ότι διαφωνώ με τον τρόπο διεξαγωγής των συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής «δια Περιφοράς» αφού έτσι καταστρατηγείται η δημοκρατική λειτουργία των θεσμικών οργάνων και ζητώ για όσο διάστημα διαρκούν οι ειδικές ρυθμίσεις λόγω covid-19 οι συνεδριάσεις να διεξάγονται με τηλεδιάσκεψη...»

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στο άρθρο 72 παρ. 1 περ. ι του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 "Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 197/τ.Α'), αναφέρεται ότι η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ένδικων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου.

Η Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Εφαρμογών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου μας στο με α.α 946/11.03.2021 υπηρεσιακό /ενημερωτικό της σημείωμα με θέμα «Αποζημίωση λόγω ρυμοτόμησης από το Δήμο Κοζάνης», αναφέρει τα παρακάτω :

«...Σας παραπέμπουμε την αίτηση με αριθμ.πρωτ.4432/25-2-2021 (αρ.πρωτ.Υ.ΔΟΜ 995/1-3-2021) της κ.ΤΡΙΣΚΕΛΙΔΟΥ -ΚΑΜΣΙΖΟΓΛΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ για καθορισμό τιμής μονάδος έκτασης προς αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος Κοζάνης λόγω ρυμοτόμησης στην ιδιοκτησία με Κ.Α.0710001 στο Ο.Τ.968Α της περιοχής «ΚΟΜΒΟΣ-ΠΑΝΟΡΑΜΑ-Ζ.Ε.Χ.».

Σύμφωνα με την υπ'αριθμ.5/2002 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την αρ.πρωτ.1001 σχετ.1543/21-5-2002 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, η έκταση προς αποζημίωση είναι 2,45τ.μ.

Σημειώνεται ότι η υπόψη ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα

Συνημμένα 1)Αντίγραφο διορθωτικής πράξης

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότεινε την αποδοχή της με αριθμ. πρωτ 4432/25.02.2021 αίτησης της κ. Τρισκελίδου - Καμσιζογλου Ελισάβετ του Συμεών, για καθορισμό τιμής μονάδος ρυμοτομούμενης έκτασης Ε=2,45 τ.μ. που οφείλεται από το Δήμο στην ιδιοκτησία με Κ.Α. 0710001 στο Ο.Τ. 968Α σύμφωνα με την αριθμ. 5/2002 Πράξη Εφαρμογής της περιοχής «ΚΟΜΒΟΣ - ΠΑΝΟΡΑΜΑ - Ζ.Ε.Χ.», σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Εφαρμογών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου και κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρο 40 του Ν. 4735/2020 "Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 197/τ.Α').
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 4432/25.02.2021 αίτηση της κ. Τρισκελίδου - Καμσιζογλου Ελισάβετ του Συμεών.
3. Την εκτίμηση του ακινήτου της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
4. Το με α.α. 946/11.03.2021 υπηρεσιακό /ενημερωτικό σημείωμα της Δ/νσης Πολ. Σχεδιασμού - Εφαρμογών & Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου.
5. Την παραπάνω αναλυτική εισήγηση του Προέδρου, ύστερα από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Αποδέχεται τη με αριθμ. πρωτ. 4432/25.02.2021 αίτηση της κ. Τρισκελίδου - Καμσιζογλου Ελισάβετ του Συμεών, κατοίκου Κοζάνης, Ελ. Βενιζέλου 54, τηλ.24610 36152/κιν. 6932 345132.

Γ. Εγκρίνει τη με συμβιβασμό επίλυση της διαφοράς μεταξύ Δήμου και αιτούσας για καθορισμό τιμής μονάδος ρυμοτομούμενης έκτασης Ε=2,45 τ.μ. που οφείλεται από το Δήμο στην ιδιοκτησία με Κ.Α. 0710001 στο Ο.Τ. 968Α σύμφωνα με την αριθμ. 5/2002 Πράξη Εφαρμογής της περιοχής «ΚΟΜΒΟΣ - ΠΑΝΟΡΑΜΑ - Ζ.Ε.Χ.»

Ήτοι η οφειλόμενη αποζημίωση από μέρος του Δήμου ανέρχεται :

A/A	Όνοματεπώνυμο & Πατρώνυμο	Α.Φ.Μ.	Ποσό πληρωμής ευρώ
α	Ελισάβετ Τρισκελίδου - Καμσιζογλου του Συμεών	066692101	10.191,23
	Σύνολο		10.191,23



A / A	Όνοματεπώνυμο & Πατρώνυμο	Α.Φ.Μ.	Ολική έκταση τ.μ (1)	Εμβαδόν εξ αδιαιρέτου % (2)	Αντικειμενική αξία ευρώ /τ.μ (3)	Ποσό πληρωμής ευρώ (=1*2*3/100)
α	Ελισάβετ Τρισκελίδου - Καμσιζογλου του Συμεών	066692101	2,45	100,00	140,58	344,42
	Σύνολο		2,45	100,00	140,58	344,42

Δ. Ψηφίζει πίστωση 344,42 ευρώ σε βάρος της εγγραφής του σκέλους εξόδων με Κ.Α. 30.7424 «Αποζημιώσεις σε θιγόμενους από ρυμοτομία» του προϋπολογισμού χρήσης 2021 και εγκρίνει όπως το ανωτέρω ποσό καταβληθεί στον ανωτέρω δικαιούχο.

Ε. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α)

ΣΤ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **175 / 2021**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Μαλούτας Λάζαρος
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Κυριακίδης Κων/νος
Φλώρος Μάρκος
Βεντούλη Σουλτάνα
Κυτίδης Κων/νος
Βαλαής Γεώργιος
Κουζιάκης Χαρίσιος
Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
Γκούμας Βασίλειος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 06 Απριλίου 2021

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α΄