

**ΘΕΜΑ:** Απολογισμός από 01-09-2019 μέχρι 31-12-2020

## **A: Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών**

### **1. ΓΠΣ Κοζάνης - ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ**

- Συνέχιση της διαδικασίας ολοκλήρωσης της «Αναθεώρησης του Β1 Σταδίου του ΓΠΣ Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης» της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης με την ANKO ΑΕ.
- Στις 14-5-2020 με το 5<sup>ο</sup> Πινάκιο και το Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης ολοκληρώθηκε η Προγραμματική Σύμβαση.
- Στις 11-6-2020 η Υπηρεσία ζήτησε επί πλέον παραδοτέα στοιχεία από την ANKO.
- Στις 4-08-2020 η ANKO παρέδωσε στην Υπηρεσία το ψηφιακό αρχείο.
- Σήμερα βρισκόμαστε στο στάδιο ελέγχου της παραδοθείσας Μελέτης από την ANKO.
- Παράλληλα στις 03-07-2020 υποβλήθηκε στο ΥΠΕΝ αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή στο πρόγραμμα «Εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων – ΤΠΣ» για Δ.Ε. Κοζάνης.

### **2. ΤΠΣ υπόλοιπων Δημοτικών Ενοτήτων - ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ**

Στις 03-07-2020 υποβλήθηκε στο ΥΠΕΝ αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή στο πρόγραμμα «Εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων – ΤΠΣ» για Δ.Ε. Ελλησπόντου, Δημ. Υψηλάντη, Ελίμειας και Αιανής.

### **3. Πολεοδομική Ενότητα Ε΄ - ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ**

Στα πλαίσια των τροποποιήσεων στην Πολεοδομική Ενότητα Ε΄:

- Στις 18-12-2019 στάλθηκε συμπληρωματική τεχνική έκθεση στην Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, προκειμένου στη συνέχεια να διαβιβαστεί στην αρμόδια Δ/ση του Υπουργείου.
- Στις 12-06-2020 έγινε επανυποβολή του πλήρους φακέλου, με επανεκτύπωση των πινακίδων και σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του Υπουργείου ΥΠΕΝ.
- Στις 02-07-2020 η αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας εισηγήθηκε το θέμα στο ΣΥΠΟΘΑ.
- Στις 19-01-2021 συνεδρίασε το ΣΥΠΟΘΑ για τη παροχή γνωμοδότησής του για τις τροποποιήσεις της Ε΄ Πολεοδομικής Ενότητας και βρισκόμαστε σε αναμονή της απόφασής του.

### **4. Τοπικό ρυμοτομικό Νέων Κοιμητηρίων**

- Στις 31-01-2020 διαβιβάστηκε από την αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) ο φάκελος για την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού.
- Στις 19-5-2020 στάλθηκαν στο Υπουργείο συμπληρωματικά στοιχεία, που αφορούσαν την δημοσίευση της αρνητικής απόφασης ως προς την υποχρέωση υποβολής της μελέτης σε διαδικασία ΣΠΕ.
- Με την 125/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης κηρύχτηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση στα αγροτεμάχια που συμπεριλαμβάνονται στη θέση του έργου.

### **5. Απαλλοτριώσεις Διατηρητέων**

- Κήρυξη αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Επισκόπου Μελετίου στην Κοζάνη (Αριθμός Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου : 210/30-07-2020).

## 6. Διανοίξεις Οδών

- Σε εξέλιξη η ρυμοτομική απαλλοτρίωση των οδών Βίτσι και Δωδώνης (ιδιοκτησία Ζίγρα), με απευθείας εξαγορά της ρυμοτομούμενης έκτασης επιφανείας 47,00 τ.μ. Ελήφθη η υπ' αριθμ. 412/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

## 7. Γνωμοδοτήσεις παραχωρήσεων εκτάσεων.

- Έχουν δοθεί στο διάστημα αυτό 234 γνωμοδοτήσεις σχετικά με την παραχώρηση εκτάσεων από τις οποίες οι 52 αφορούσαν δημοτικές εκτάσεις.

## 8. Γνωμοδοτήσεις –Υπηρεσιακά προέγκρισης θέσης καταστημάτων Υγειονομικού ενδιαφέροντος:

- Εκδόθηκαν 112.

## 9. Φάκελοι τροποποιήσεων σχεδίου & θέματα επιτροπής Χωροταξίας & Πολεοδομίας:

- Τροποποίηση Σχεδίου Κοίλων - Αρ. Απόφασης 233/2020 Δ.Σ.
- Τροποποίηση Σχεδίου Ο.Τ. 225 Κοζάνης - Αρ. Απόφασης 609/2018 Δ.Σ. και 81/2020 Δ.Σ.

<b>Β: Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ)</b>	
1. Έκδοση Οικοδομικών Αδειών και Αναθεωρήσεων Αρμοδιότητας ΥΔΟΜ	33
2. Έγγραφες Βεβαιώσεις Όρων Δόμησης	97
3. Μεταγενέστερος Έλεγχος Φορολογικών	73
4. Άδειες Κατεδάφισης	4
4. Αιτήσεις Ηλεκτροδότησης	105
5. Σύνολο Καταγγελιών/ Διεκπεραιωμένες	86/17
6. Χαρακτηρισμοί Αυθαίρετων Κατασκευών	15
7. Χαρακτηρισμοί Επικίνδυνων Οικοδομών	12
8. Αιτήσεις Εξαίρεσης από Κατεδάφιση	2
9. Αιτήσεις Παράτασης Ισχύος Άδειας	17