

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **5/14-02-2022**, τακτικής, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

Απόφαση αριθμ. **51/2022**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Γνωμοδότηση για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κλείτου (νέος οικισμός) Δήμου Κοζάνης και συγκεκριμένα τη δημιουργία ενός (1) οικοπέδου με κοινωφελή χρήση εντός του Ο.Τ. 81 (πλατεία) το οποίο θα χαρακτηριστεί ως χώρος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ» με ταυτόχρονη δημιουργία ενός (1) κοινοχρήστου χώρου ιδίου εμβαδού στο Ο.Τ. 94 (ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ)».

Στην Κοζάνη, σήμερα την **14^η Φεβρουαρίου 2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση, **δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης**, σε εφαρμογή της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020.) "ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΩΝ ΑΡΝΗΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΡΟΝΑΪΟΥ COVID-19 ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΔΟΣΗΣ ΤΟΥΣ" (Α' 55) περί Σύγκλησης Συλλογικών Οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορονοϊού COVID-19, για τη λήψη απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθ. 67, παρ.5 & 167, παρ.1 του Ν 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του αρθ. 184, παρ. 1 και παρ.2 του Ν 4635/2019), την με αριθμ. πρωτ. 20930/31-03-2020 εγκύκλιο αρ. 40 του Υπ.ΕΣ. με ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ, την με αριθμ. 33282/29-05-2020 εγκύκλιο αριθμ. 163 του ΥΠ. ΕΣ. Με ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7, την Κ.Υ.Α. αριθμ, 429/12-03-2020 (ΦΕΚ 850/13-03-2020/τ.Β'), την ΔΙΔΑΔ/Φ.37/Α/1/27/οικ.9413 (ΦΕΚ 1704/06-05-2020/τ.Β') και την 59η εγκύκλιο ΔΙΔΑΔ/Φ.69/179/οικ.16812/30-08-2021, του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, κ. Μάρκου Φλώρου, με αριθμό πρωτ. **3717/10-02-2022** που επιδόθηκε με e-mail στον καθένα Σύμβουλο χωριστά, καθώς και στους Προέδρους των Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από τα σαράντα ένα (41) μέλη παραβρέθηκαν τα είκοσι τέσσερα (24) και συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης τα δέκα τρία (13), σύνολο τριάντα επτά (37) ήτοι:

Α. Δημοτικοί Σύμβουλοι

A/A	Παρόντες	A/A	Παρόντες
1.	Φλώρος Μάρκος	21.	Ραφαηλίδης Αναστάσιος
2.	Τουμπουλίδου Παρθένα	22.	Καλαμπούκας Πάσχος
3.	Κουίμτζίδου Ελπίδα	23.	Μυροφορίδης Ιωάννης
4.	Μάρας Ζήσης	24.	Σημανδράκος Ευάγγελος
5.	Σιδηράς Αναστάσιος	25.	Μηλιώνης Πέτρος
6.	Δουγαλής Γεώργιος	26.	Τζουμερκιώτης Γρηγόριος
7.	Παφύλης Δημήτριος	27.	Αλεξανδρίδης Σάββας
8.	Κουζιάκης Χαρίσιος	28.	Γκούμας Βασίλειος
9.	Βαλαής Γεώργιος	29.	Φτάκας Γεώργιος
10.	Ιωαννίδης Ιωάννης	30.	Κεχαγιάς Φώτιος

11.	Δεσποτιδής Κωνσταντίνος	31.	Τεκέογλου Σταύρος
12.	Γρηγοριάδης Ιωάννης	32.	Στολτίδης Νόντας
13.	Πιλαλίδου Νικολέτα	33.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος
14.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ	34.	Βεντούλη Σουλτάνα
15.	Κουρού Κωνσταντίνος	35.	Ευκολίδης Γεώργιος
16.	Ιωαννίδης Ελευθέριος	36.	Αθανασιάδης Πέτρος
17.	Μιχαηλίδης Κυριάκος	37.	Δερμιτζάκης Αθανάσιος
18.	Κοεμτζόπουλος Δημήτριος		
19.	Μαγγιρίδης Μιλτιάδης	A/A	ΑΠΟΝΤΕΣ
20.	Αμανατίδου Παρθένα	1.	Βασιλακόπουλος Βασίλειος
		2.	Κυτίδης Κωνσταντίνος
		3.	Δημαράκη Θεοδώρα
		4.	Κύργιας Κωνσταντίνος
			Οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην συνεδρίαση, που έγινε δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, αν και κλήθηκαν νόμιμα.
<p>Η Δ.Σ. Τουμπουλίδου Π., αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος. Ο Δ.Σ. Μηλιώνης Π., ήρθε στη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος. Ο Δ.Σ. Δερμιτζάκης Αθ., αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος. Οι Δ.Σ. Βαλαής Γ., Αθανασιάδης Π., Μηλιώνης Π., αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος.</p>			

Πρόεδροι Κοινοτήτων:

Παρόντες: 1)Κορκίδας-Τιόγας Δ., Άνω Κώμης, 2)Παπαδημητρίου Φ., Δρεπάνου, 3) Ζυμάρας Κων/νος, Κάτω Κώμης, 4)Κορκοτίδης Κ., Κλείτου, 5)Σπανίδης Αιμ., Μαυροδενδρίου.

Άρχισε η συνεδρίαση υπό την Προεδρία του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Μάρκου Φλώρου.

Ο Δήμαρχος Κοζάνης κ. Λάζαρος Μαλούτας προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Κοζάνης Μανδραβέλης Θεόδωρος, κλάδου ΔΕ1, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος για το 12^ο θέμα έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας κ. Σημανδράκο Ευάγγελο ο οποίος αφού εισηγήθηκε σχετικά, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ. 3/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία έχει ως εξής:

Στο άρθρο 73 παρ. 1 εδαφ. β περιπ ββ του Ν. Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 παρ. 3 του Ν. 4735/2020 «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 197/τ.Α΄), αναφέρεται ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο τα θέματα εφαρμογής των

σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης, και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Η Δ/νση Πολεοδομίας & ΠΕ του Δήμου με το με α.α. 126/17.01.2022 υπηρεσιακό / ενημερωτικό της σημείωμα με θέμα "Τροποποίηση σχεδίου" αναφέρει τα παρακάτω :

«...Σας διαβιβάζουμε το από 15-12-21 Πρακτικό της Επιτροπής Χωροταξίας και Πολεοδομίας Δήμου Κοζάνης σχετικά με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Κλείτου Κοζάνης στα Ο.Τ.81 & 94 για ενέργειές σας.....»

Στο με αριθμ. 5/15.12.2021 Πρακτικό της Επιτροπής Σχεδίου του Δήμου Κοζάνης το αναφέρονται τα εξής:

«Θέμα 1^ο

Η επιτροπή σχεδίου κατά τη συνεδρίασή της η οποία έλαβε χώρα στις 15/12/2021 τηρώντας τα μέτρα και τις οδηγίες σε εφαρμογή της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 Α΄ 11-3-20) «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΩΝ ΑΡΝΗΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΡΟΝΑΪΟΥ COVID-19 ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΔΟΣΗΣ ΤΟΥΣ» περί Σύγκλησης Συλλογικών Οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του COVID-19, και σε λήψη απόφασης (άρθ. 67, παρ. 5 & 167, παρ. 1 του ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του αρθ. 184, παρ. 1 και παρ. 2 του ν. 4635/2019), και παρουσία μέσω τηλεδιάσκεψης των μελών της (πλην των Κεχαγιά Φ., Κοζικόπουλο Κ., Κύργια Κ. & Χατζόγλου Ν.), εξέτασε το παρακάτω θέμα :

Το υπ' με αριθμ. 2703/3-8-2020 Υπηρεσιακό Σημείωμα Τ.Κ. Κλείτου με την οποία ζητείται τροποποίηση του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Ν.Κλείτου και συγκεκριμένα την δημιουργία ενός οικοπέδου με κοινωφελή χρήση εντός του Ο.Τ.81 («Πλατεία») το οποίο θα χαρακτηριστεί ως χώρος «Αναψυκτήριου» με ταυτόχρονη δημιουργία ενός κοινόχρηστου χώρου ίδιου εμβαδού στο Ο.Τ.94 («Αθλητικό Κέντρο»)

Η επιτροπή παίρνοντας υπόψη:

- Την 1/2020 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κλείτου,
- Το γεγονός ότι με την τροποποίηση δεν θα επέλθει μείωση κοινοχρήστου χώρου καθώς το εμβαδόν του κοινοχρήστου του Ο.Τ.81 που θα αποχαρακτηρισθεί και θα γίνει κοινωφελής χώρος «Αναψυκτήριου» θα αντικατασταθεί στο Ο.Τ.94 στη δυτική πλευρά του χώρου «Αθλητικού Κέντρου» με χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε «Χώρο Στάθμευσης» και σε «Τεζόδρομο» που θα διαχωρίζει τις δύο χρήσεις του Ο.Τ.94.
- Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής και πιο αναλυτικά την σύμφωνη γνώμη των μελών Γκούμα Β., Καψάλη Β., Ματάνα Κ., Κουιμτζίδου Ε., Τουρτούρα Αθ. και την αρνητική εισήγηση του μέλους της Επιτροπής Δεσποτίδη Κ. ο οποίος είναι αρνητικός στη μείωση της έκτασης του χώρου «πλατεία» και επίσης δεν θεωρεί απαιτητή την τροποποίηση για δημιουργία Αναψυκτηρίου καθώς δεν υφίσταται κτίσμα.

γνωμοδοτεί Θετικά (κατά πλειοψηφία) για την τροποποίηση του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Ν.Κλείτου και συγκεκριμένα:

- Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος Κοινόχρηστου Χώρου για την δημιουργία ενός οικοπέδου εμβαδού 500τ.μ. με κοινωφελή χρήση εντός του Ο.Τ.81(«Πλατεία») το οποίο θα χαρακτηριστεί ως χώρος «Αναψυκτήριου»
- Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος 500τ.μ. του χώρου «Αθλητικό Κέντρο» στο Ο.Τ.94 για τη δημιουργία ενός κοινόχρηστου χώρου εμβαδού 500τ.μ του οποίο τμήμα θα χαρακτηριστεί ως «Χώρος Στάθμευσης» και θα συνενωθεί με τον ήδη υπάρχοντα Χ.Σ. και τμήμα του θα χαρακτηριστεί «Πεζόδρομος».

όπως αναλυτικά αυτά περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.....»

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότεινε, να εισηγηθούμε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κλείτους (νέος οικισμός) Δήμου Κοζάνης και συγκεκριμένα τη δημιουργία ενός (1) οικοπέδου με κοινωφελή χρήση εντός του Ο.Τ. 81 (πλατεία) το οποίο θα χαρακτηριστεί ως χώρος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ» με ταυτόχρονη δημιουργία ενός (1) κοινοχρήστου χώρου ιδίου εμβαδού στο Ο.Τ. 94 (ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ), σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και κάλεσε την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 περ. ββ του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 παρ. 3 του Ν. 4735/2020 «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 197/τ.Α΄)
2. Το με α.α. 126/17.01.2022 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομίας & ΠΕ του Δήμου Κοζάνης.
3. Το με αριθμό 5/15.12.2021 (θέμα 1^ο) Πρακτικό της Επιτροπής Σχεδίου του Δήμου Κοζάνης.
4. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κλείτους (νέος οικισμός) Δήμου Κοζάνης και συγκεκριμένα τη δημιουργία ενός (1) οικοπέδου με κοινωφελή χρήση εντός του Ο.Τ. 81 (πλατεία) το οποίο θα χαρακτηριστεί ως χώρος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ» με ταυτόχρονη δημιουργία ενός (1) κοινοχρήστου χώρου ιδίου εμβαδού στο Ο.Τ. 94 (ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ), σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν διάφορες απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Συμβούλιο αφού πήρε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.
 2. Το με α.α. 2703/3-8-2020 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Κοινότητας Κλείτου με την οποία ζητείται τροποποίηση του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Ν. Κλείτου
 3. Το με αριθμ. 5/15-12-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Σχεδίου του Δήμου Κοζάνης
 4. Την αριθμ. 3/2022 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κοζάνης
 5. Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα
- Ύστερα από ψηφοφορία, με τη θετική ψήφο και του Προέδρου της Κοινότητας Κλείτου κ. Κορκοτίδη Κ., ομόφωνα

Αποφασίζει

A. Γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Ν. Κλείτου και συγκεκριμένα:

- Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος Κοινόχρηστου Χώρου για την δημιουργία ενός οικοπέδου εμβαδού 500τ.μ. με κοινωφελή χρήση εντός του Ο.Τ.81(«Πλατεία») το οποίο θα χαρακτηριστεί ως χώρος «Αναψυκτήριου»
- Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος 500τ.μ. του χώρου «Αθλητικό Κέντρο» στο Ο.Τ.94 για τη δημιουργία ενός κοινόχρηστου χώρου εμβαδού 500τ.μ του οποίο τμήμα θα χαρακτηριστεί ως «Χώρος Στάθμευσης» και θα συνενωθεί με τον ήδη υπάρχοντα Χ.Σ. και τμήμα του θα χαρακτηριστεί «Πεζόδρομος».

όπως αναλυτικά αυτά περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.....»

B. Αναθέτει στο Δήμαρχο Κοζάνης την παραπέρα ενέργεια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **51/2022**
Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

	<i>A/A</i>	<i>Παρόντες Δ. Σ.</i>
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΜΑΡΚΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	1.	Τουμπουλίδου Παρθένα
	2.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα
	3.	Μάρας Ζήσης
	4.	Σιδηράς Αναστάσιος
Ακριβές Απόσπασμα Κοζάνη 14 Φεβρουαρίου 2022	5.	Δουγαλής Γεώργιος
	6.	Παφύλης Δημήτριος
	7.	Κουζιάκης Χαρίσιος
Ο Πρόεδρος	8.	Βαλαής Γεώργιος
	9.	Ιωαννίδης Ιωάννης
	10.	Δεσποτίδης Κωνσταντίνος
	11.	Γρηγοριάδης Ιωάννης
Φλώρος Μάρκος	12.	Πιλαλίδου Νικολέτα
	13.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ

A/A	Παρόντες Δ. Σ.
14.	Κουρού Κωνσταντίνος
15.	Ιωαννίδης Ελευθέριος
16.	Μιχαηλίδης Κυριάκος
17.	Κοεμτζόπουλος Δημήτριος
18.	Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
19.	Αμανατίδου Παρθένα
20.	Ραφαηλίδης Αναστάσιος
21.	Καλαμπούκας Πάσχος
22.	Μυροφορίδης Ιωάννης
23.	Σημανδράκος Ευάγγελος
24.	Μηλιώνης Πέτρος
25.	Τζουμερκιώτης Γρηγόριος
26.	Αλεξανδρίδης Σάββας
27.	Γκούμας Βασίλειος
28.	Φτάκας Γεώργιος
29.	Κεχαγιάς Φώτιος
30.	Τεκέογλου Σταύρος
31.	Στολτίδης Νόντας
32.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος
33.	Βεντούλη Σουλτάνα
34.	Ευκολίδης Γεώργιος
35.	Αθανασιάδης Πέτρος
36.	Δερμιτζάκης Αθανάσιος