



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Κοζάνη 30/8/2023

Αριθμ. πρωτ. 25831

Δ/ΝΣΗ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ : ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Νίκης 1  
Ταχ. Κωδ. : 501 31  
Πληροφορίες : ΠΑΠΑΖΩΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ  
Τηλέφωνο : 24613-50360-344  
Fax : 24610-34068  
e-mail : [promithies@cityofkozani.gov.gr](mailto:promithies@cityofkozani.gov.gr)

ΠΡΟΣ:

Κάθε

ενδιαφερόμενο

**ΑΝΟΙΧΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΓΟΡΑΣ  
ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ <<ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ -  
15<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ >>  
με τη συνοπτική διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης**

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Ο Δήμος Κοζάνης πρόκειται να προβεί στην ανάθεση της **ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ <<ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ -15<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ >>** με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016. Κριτήριο ανάθεσης της ανωτέρω υπηρεσίας είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **βάσει τιμής στο σύνολο**

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 641 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού για το έτος 2023 στον Κ.Α. 60.6473.0006, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώα Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 2.302,55€ πλέον Φ.Π.Α. 24% 552,61€ ήτοι συνολικού προϋπολογισμού **2.855,16€**.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:  $(921,02m \times 2 \times 2.50 \text{ευρω} / m^2 = 2.302.55\text{€} + \text{ΦΠΑ} 24\% (552,61\text{€}) = 2.855,16\text{€})$ . Για το έργο έχει εκδοθεί η την υπάρ' 110/03-07-2009 οικοδομική άδεια (ΑΔΑ: ΩΩΑΝΩΛΠ-0Υ2), όπως αυτή εκδόθηκε από το τμήμα έκδοσης αδειών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Κοζάνης, καθώς και τις μετέπειτα: α) αρ.πρωτ.:1637/20-09-2017 αναθεώρηση της 110/2009 οικοδομικής άδειας /άδεια δόμησης και β) Α/Α Πράξης 47570/01-07-2020 ηλεκτρονική ενημέρωση μέσα από το σύστημα e-adeies της 110/2009 οικοδομικής άδειας /άδεια δόμησης. Πρόκειται να γίνει έλεγχος για την έκδοση για την έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής επιθεώρησης για το ισόγειο κτήριο και το υπόγειο συνολικού εμβαδού (σύμφωνα με την ενεργειακή μελέτη): 921,02m<sup>2</sup>. Σύμφωνα με το Ν.4409/2016 ο ενεργειακός επιθεωρητής πρέπει να εντάσσεται στη Β τάση ή στη Γ' τάξη. Τονίζεται ότι στον άνω νόμο και στο άρθρο 53 αναφέρονται <<Ασυμβίβαστα ενεργειακών επιθεωρητών>>

**ΔΕΚΤΟΙ ΣΤΗΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ** (με τη συνοπτική διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης)

Όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που ασχολούνται με την υπηρεσία που αποτελούν αντικείμενο της συγκεκριμένης πρόσκλησης.

### **ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ**

Οι ενδιαφερόμενοι για να συμμετάσχουν πρέπει να υποβάλλουν στο Δήμο την προσφορά τους εγγράφως στο πρωτόκολλο του Δήμου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, μέχρι την **4-9-2023** ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα **13.00μ.μ.**

### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά::

1. Έντυπο οικονομικής προσφοράς.
2. Εφόσον πρόκειται για Νομικό πρόσωπο αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης της προσφοράς

Από τον ανάδοχο θα ζητηθεί Απόσπασμα ποινικού μητρώου, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα προς απόδειξη των ανωτέρω και πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου προ της ανάθεσης. Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες επί της μελέτης στην Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ. τηλ. 2461350419 και επί της διαδικασίας της υπηρεσίας στο Γραφείο Προμηθειών, τηλ. 24613 50344 – 24613 50360 – 24613 50397.

**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου &  
Αν. Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών**

**Καραλιώτας Χρήστος**