

ΚΟΖΑΝΗ, 08-05-2023
Αρ. πρωτ. : 13075



Δήμος Κοζάνης

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΑΛΟΓΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΣΗΔΗΣ) ΤΟΥ
ΕΡΓΟΥ
«Υλοποίηση έργου πολύ-λειτουργικού συγκροτήματος της Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας
Κοζάνης, με ΣΔΙΤ»

1.α) Αναθέτουσα αρχή:
Δήμος Κοζάνης

β) Αρμόδια Υπηρεσία:
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. Διεύθυνση: Πλατεία 28ης Οκτωβρίου 1
Πόλη: Κοζάνη | Κωδικός ΝUTS: EL 531 | Ταχ. κώδικας: 50131 | Χώρα: Ελλάδα
Αρμόδιος για πληροφορίες: κα Μακρή Καλλιόπη | Τηλέφωνο: +30 2461350400
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: grammateiaty@kozani.gr

2. Συμβατικά τεύχη – τρόπος απόκτησης:
Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://cityofkozani.gov.gr/>.

3. Κωδικός CPV: 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

4. Τόπος εκτέλεσης εργασιών: ΖΕΠ - Κοζάνη, Κωδικός ΝUTS: EL531

5. α) Αντικείμενο Σύμβασης: ΕΡΓΟ

β) Περιγραφή/αντικείμενο σύμβασης:
Το Έργο έχει ως αντικείμενο τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, προμήθεια εξοπλισμού, συντήρηση και τεχνική διαχείριση του Κέντρου Διάδοσης Τεχνολογίας της ΖΕΠ Κοζάνης και έργων που αφορούν αθλητικές και σχολικές εγκαταστάσεις της περιοχής. Συνοπτικά ο ΙΦΣ αναλαμβάνει:

- (1) να εκπονήσει τις μελέτες που είναι απαραίτητες για την κατασκευή του Έργου, με βάση τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους, και να μεριμνήσει για την έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις,

- (2) τις εργασίες κατασκευής των κτιριακών υποδομών και ανάπλασης και διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου αυτών, προκειμένου οι ως άνω υποδομές και χώροι να είναι πλήρως διαθέσιμοι προς εκμετάλλευση και χρήση για το σκοπό που προορίζονται,
- (3) να εκτελέσει το Τεχνικό Έργο πλήρως, εμπρόθεσμα και προσηκόντως, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τα υψηλότερα επαγγελματικά και ποιοτικά πρότυπα,
- (4) να χρηματοδοτήσει το Έργο με ίδια ή/και δανειακά κεφάλαια,
- (5) την τεχνική διαχείριση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία συνίσταται, ιδίως, στην επιθεώρηση, την συνήθη, την προληπτική και τη διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση, την καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστασία για την ετοιμότητα και ικανότητα για λειτουργία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ούτως ώστε το Έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο,
- (6) την ασφάλιση των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά τη φάση μελέτης και της κατασκευής, όσο και κατά τη φάση λειτουργίας,
- (7) τη διασφάλιση της φύλαξης των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που θα αποτελέσει αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης κατά τη φάση λειτουργίας και σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, με την επιφύλαξη των διατάξεων της ~~κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας~~ της προσωπικότητας και των προσωπικών δεδομένων των μελών της εκτελεστικής κοινότητας, και
- (8) να επιστρέψει το Έργο στο Δημόσιο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης στο τέλος της Συμβατικής Περιόδου, με αντάλλαγμα την καταβολή πληρωμών διαθεσιμότητας κατά την περίοδο λειτουργίας του Έργου.

Η Αναθέτουσα Αρχή επιφυλάσσεται του δικαιώματος της περαιτέρω εξειδίκευσης και του ακριβούς προσδιορισμού του φυσικού αντικείμενου του Έργου κατά τα επόμενα στάδια του Διαγωνισμού, υπό την έννοια της αύξησης ή μείωσης αυτού, με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών της Αναθέτουσας Αρχής. Σε κάθε περίπτωση, το αντικείμενο του Έργου θα οριστικοποιηθεί κατά το Στάδιο Β.ΙΙ της Β' Φάσης του Διαγωνισμού.

γ) Διαχωρισμός σε τμήματα: ΟΧΙ

6. Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης: 89.200.000,00 € πλέον Φ.Π.Α.

Το ακριβές ποσό των πληρωμών διαθεσιμότητας που θα καταβληθούν στον ΙΦΣ θα καθοριστεί βάσει των αποτελεσμάτων του Διαλόγου κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού και θα συμπεριληφθεί στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών. Γίνεται μνεία ότι, εφόσον κατά την οριστικοποίηση του φυσικού αντικείμενου του Έργου στο πλαίσιο της Β' Φάσης του Διαγωνισμού, απαιτηθεί αντίστοιχη προσαρμογή του προϋπολογισμού του Έργου, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί τη δυνατότητα να μειώσει ή να αυξήσει, αναλόγως και κατά περίπτωση, την εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης Σύμπραξης, και πάντως για ποσό που αντιστοιχεί, κατ' ανώτατο, στο τριάντα τοις εκατό (30%) της εκτιμώμενης αξίας της Σύμβασης Σύμπραξης, υπό την επιφύλαξη της λήψης σχετικής έγκρισης από την Δ.Ε.Σ.Δ.Ι.Τ.

7. Εναλλακτικές προσφορές: ΟΧΙ

8. Διάρκεια Σύμβασης:

Η συνολική διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης εκτιμάται ότι θα ανέλθει κατά μέγιστο σε είκοσι επτά (27) έτη. Η ακριβής διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης και οι επιμέρους προθεσμίες θα καθορισθούν ειδικότερα στη Β' Φάση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας.

9. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

Δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό και υποβολής Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων, εφόσον τα ίδια, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτών: (1) είναι εγκατεστημένα σε κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 και 6 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω ΣΔΣ ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπíπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις και έχουν συνάψει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, και (2) πληρούν, κατά περίπτωση, τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής, τα οποία συνίστανται στα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, στα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας, τα Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας και τα κριτήρια Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας, σύμφωνα με το Άρθρο 7 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Απαγορεύεται η συμμετοχή του ίδιου οικονομικού φορέα (είτε αυτοτελώς είτε ως μέλους Ένωσης) υπό οποιαδήποτε ιδιότητα (Υποψηφίου, Τρίτου, Εξειδικευμένου Υπεργολάβου, υπεργολάβου) σε περισσότερους του ενός Φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Απαγορεύεται η συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης οικονομικών φορέων, με οποιονδήποτε τρόπο, -εφόσον εμπíπτουν στις απαγορεύσεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ: 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία (L 111/1), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Απαγορεύεται η σύναψη δημοσίων συμβάσεων με εξωχώριες εταιρείες από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος, Α' 167). Οι εξωχώριες εταιρείες από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» απαγορεύεται επίσης να συμμετέχουν με ποσοστό μεγαλύτερο του ένα τοις εκατό (1%) επί του συνολικού κεφαλαίου ή να κατέχουν εταιρικά μερίδια ή να είναι εταίροι των εταιρών σε επιχειρήσεις που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις. Επιπλέον, απαγορεύεται η σύναψη δημοσίων συμβάσεων με εξωχώριες εταιρείες από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, με εξαίρεση τα κράτη που αποτελούν: αα) κράτος - μέλος της Ένωσης, ή ββ) κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), ή γγ) τρίτη χώρα που έχει υπογράψει και κυρώσει τη Διεθνή Συμφωνία για τις Διεθνείς Συμβάσεις (ΣΔΣ), στον βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω ΣΔΣ, ή δδ) σε τρίτη/ες χώρες που δεν εμπίπτει στις περιπτώσεις αα), ββ) και γγ) και έχει συνάψει και εφαρμόζει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ένωση. Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005.

10. Κριτήριο ανάθεσης:

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει κριτηρίων που συνδέονται με το αντικείμενο της συγκεκριμένης δημόσιας σύμβασης.

11. Είδος Διαδικασίας Ανάθεσης: Ανταγωνιστικός Διάλογος

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4412/2016 και στον ν. 3389/2005. Η διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνει 2 φάσεις: Την Α' Φάση (προεπιλογή) και τη Β' Φάση, η οποία διακρίνεται περαιτέρω σε επιμέρους στάδια, ήτοι Στάδιο Β.Ι (Διάλογος) και Στάδιο Β.ΙΙ (Υποβολή Προσφορών).

12. Ημερομηνία και τρόπος υποβολής φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος:

Ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβάλλεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας μέχρι την **Τετάρτη 14 Ιουνίου 2023 και ώρα 10:00 (Ωρα Ελλάδος)**. Οι Ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλουν τους Φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την Ημερομηνία Υποβολής, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα» και υπογράφονται με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016.

13. Γλώσσα ή γλώσσες στις οποίες πρέπει να συνταχθούν οι προσφορές: Ελληνικά

14. Προδικαστικές Προσφυγές:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου IV του ν. 4412/2016, κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της Αναθέτουσας Αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων («ΕΑΔΗΣΥ») κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

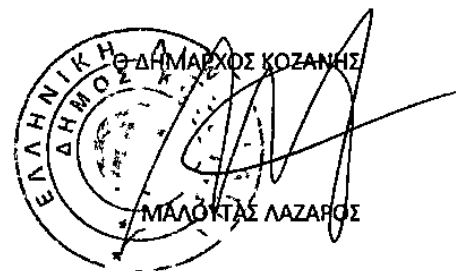
~~Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της Αναθέτουσας Αρχής.~~

15. Δημοσιεύσεις:

Προκήρυξη σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο "Προκήρυξη Σύμβασης", απεστάλη, μέσω της διαδικτυακής πύλης sipar.europa.eu, για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στις 3-5-2023.

Η προκήρυξη σύμβασης και η Πρόσκληση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος δημοσιεύονται στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η παρούσα Περίληψη αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" diavgeia.gov.gr.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
 ΜΑΛΟΥΚΤΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ