



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δνση : Πλ. 28^{ης} Οκτωβρίου 1,
50131 Κοζάνη

Πληροφορίες : Τζιόμπρας Γεώργιος

Τηλέφωνο : 2461350419

E – mail : tziompras@yahoo.gr
tziompras@kozanh.gr

ΕΡΓΟ : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΙΑΝΗΣ »

ΘΕΜΑ : Υπολογισμός αμοιβής ενεργειακού επιθεωρητή

Η εκτίμηση της αμοιβής του ενεργειακού επιθεωρητή για την έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής επιθεώρησης του κτηρίου του έργου του θέματος, το οποίο έχει συνολική προς έλεγχο επιφάνεια 1.202,61m² σύμφωνα με το άρθρο 10 του Π.Δ. 100/2010 (ΦΕΚ 177Α/6-10-2010) υπολογίζεται ως εξής:

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Για τα πρώτα 1.000,00m² επιφανείας:
 $1.000,00\text{m}^2 \times 2,50 \text{ €/m}^2 = 2.500,00\text{€} + \text{ΦΠΑ } 24\% (600,00\text{€}) = \underline{\underline{3.100,00 \text{ €}}}$
2. Για τα υπόλοιπα $(1.202,61 - 1.000,00) = 202,61\text{m}^2$ επιφανείας
 $202,61\text{m}^2 \times 1,50\text{€/m}^2 = 303,92\text{€} + \text{ΦΠΑ } 24\% (72,94\text{€}) = \underline{\underline{376,86\text{€}}}$

ΣΥΝΟΛΟ = 3.476,86€

Για το κτίριο έχει εκδοθεί η με αρ.: 2272007/15-01-2014 βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στον Ν.4178/2013.

Πρόκειται να γίνει έλεγχος για την έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής επιθεώρησης για το ισόγειο, τον α΄ όροφο, τον β΄ όροφο και την ισόγεια αίθουσα με χρήση γυμναστηρίου του κτηρίου συνολικού εμβαδού **1.202,61m²**.

Σύμφωνα με το Ν. 4409/2016 ο ενεργειακός επιθεωρητής πρέπει να εντάσσεται στην Γ΄ τάξη. Τονίζεται επίσης ότι στον άνω νόμο και στο άρθρο 53 αναφέρονται «Ασυμβίβαστα Ενεργειακών Επιθεωρητών».

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ